



15. veřejné zasedání ZO Nový Malín konané dne 13. 1. 2014

Přítomno: 12 členů ZO, Josef Minář, Ing. Petr Vintrocha, , Josef Smolicha, Ing. arch. Václav Doležal, Josef Ostravský, Mgr. Miroslav Podhajský, MUDr. Ivan Schlemmer, Mgr. Marcela Budinová, MUDr. Zuzana Čajková, Dagmar Koverdynská, Josef Rašner, RNDr. Jiří Schubert

Omluveni: Antonín Hýbl, Lenka Straková, Michal Krakovský

Předsedající: ing. Petr Vintrocha, místostarosta obce

Předsedající zahájil zasedání ZO v 17,07 hod, přivítal všechny přítomné a konstatoval usnášení schopnost zastupitelstva obce Nový Malín. Předsedající dále navrhl schválit složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu takto:

Návrhová komise pro přípravu usnesení: Josef Rašner, Ivan Schlemmer

ZO schvaluje složení návrhové komise pro přípravu usnesení poměrem hlasů 12 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Podhajský, Josef Smolicha

ZO schvaluje navržené ověřovatele zápisu poměrem hlasů 12/0/0

Předsedající dále určil zapisovatelkou Miroslavu Krausovou

Zapisovatelka: Miroslava Krausová

Předsedající dále seznámil přítomné s programem 15. VZ ZO

Program:

1) Kontrola plnění usnesení

a) pan Michal Krakovský - projednání možnosti udělení výjimky z Obecně závazné vyhlášky 1/2013 na Finančním úřadu v Šumperku.

2) Majetkoprávní záležitosti

a) Prodej pozemků p. č. 1687 o výměře 17 m2 a p. č. 1685 o výměře 49 m2, oba v k.ú. Nový Malín za kupní cenu 100,-Kč/ m2 panu T. P., Dis., 788 03 Nový Malín 191.

b) Žádost o koupi části pozemku o velikosti cca 260 m2 z pozemku p.č. 1585 ostatní plocha o celkové výměře 459 m2 v k.ú. Nový Malín za nabízenou finanční částku 100,-Kč/ m2 předložená panem J. S., bytem 788 03 Nový Malín 187.

c) Darovací smlouva na převod pozemků p. č. 917 ostatní plocha a p.č. 918 ostatní plocha, oba v k.ú. Nový Malín do vlastnictví obce Nový Malín mezi Ing. J. M., 789 64 Bohdík, Komňátka 81, jako darujícím a Obcí Nový Malín jako obdarovanou.

3) Finanční záležitosti

a) Granty 2013

4) Ostatní

a) Zpráva Kontrolního výboru zastupitelstva obce Nový Malín ze dne 18. 12. 2013

Předsedající vyzval přítomné členy ZO k doplnění předloženého programu. Starosta Josef Minář a RNDr. Jiří Schubert navrhli doplnit program o dva body.

2d) Kupní smlouva na převod pozemků p. č. 39/2 ostatní plocha o výměře 415 m2 a p.č. 44/3 trvalý travní porost o výměře 207 m2, dle GP č. 1266-5/2014 ze dne 9.1.2014, vše v k.ú. Nový Malín do vlastnictví obce Nový Malín mezi Ing. J. K., bytem 788 03 Nový Malín č.p. 558, jako prodávající a Obcí Nový Malín jako kupující za kupní cenu 600,-Kč/m2.

2e) Výstavba řadovek na obecních pozemcích p.č. 4013/11 a 4013/12 v k.ú. Nový Malín

Následně dal předsedající hlasovat o celém programu 15.VZ ZO včetně jeho doplnění.

ZO schvaluje doplněný program jednání 15. VZ ZO poměrem hlasů 12/0/0.

Schválený program:

1) Kontrola plnění usnesení

a) pan Michal Krakovský - projednání možnosti udělení výjimky z Obecně závazné vyhlášky 1/2013 na Finančním úřadu v Šumperku

2) Majetkoprávní záležitosti

a) Prodej pozemků p. č. 1687 o výměře 17 m2 a p. č. 1685 o výměře 49 m2, oba v k.ú. Nový Malín za kupní cenu 100,-Kč/ m2 panu T. P., Dis., 788 03 Nový Malín 191.

b) Žádost o koupi části pozemku o velikosti cca 260 m2 z pozemku p.č. 1585 ostatní plocha o celkové výměře 459 m2 v k.ú. Nový Malín za nabízenou finanční částku 100,-Kč/ m2 předložená panem J. S., bytem 788 03 Nový Malín 187.

c) Darovací smlouva na převod pozemků p. č. 917 ostatní plocha a p.č. 918 ostatní plocha, oba v k.ú. Nový Malín do vlastnictví obce Nový Malín mezi Ing. J. M., 789 64 Bohdík, Komňátka 81, jako darujícím a Obcí Nový Malín jako obdarovanou.

d) Kupní smlouva na převod pozemků p. č. 39/2 ostatní plocha o výměře 415 m2 a p.č. 44/3 trvalý travní porost o výměře 207 m2, dle GP č. 1266-5/2014 ze dne 9.1.2014, vše v k.ú. Nový Malín do vlastnictví obce Nový Malín mezi Ing. J. K., bytem 788 03 Nový Malín č.p. 558, jako prodávající a Obcí Nový Malín jako kupující za kupní cenu 600,-Kč/m2.



e) Výstavba řadovek na obecních pozemcích p.č. 4013/11 a 4013/12 v k.ú. Nový Malín

3) Finanční záležitosti

a) Granty 2013

4) Ostatní

a) Zpráva Kontrolního výboru zastupitelstva obce Nový Malín ze dne 18. 12. 2013

Z Á P I S Z J E D N Á N Í:

1) Kontrola plnění usnesení

1a) pan Michal Krakovský - projednání možnosti udělení výjimky z Obecně závazné vyhlášky 1/2013

Předsedající představil materiál. Bod bude projednán na dalším VZZO. Jednání na FÚ v Šumperku teprve proběhne (za účasti Mgr. Štencl, Michal Krakovský), a to s ohledem na nové daňové předpisy v roce 2014 a 2015. Pan starosta se dále ujal slova a problém blíže představil. Vysvětluje, že v minulém roce se už tato záležitost nestihla vyřídit a jelikož tato není urgentní, počká se na stanovisko příslušného Finančního úřadu. Pan Vintrocha dodává, že tento koeficient by byl platný až od roku 2015, tak zůstane v zápisu tento bod jako úkol na další ZO. Následně byla předsedajícím ukončena diskuze.

Usnesení k tomuto bodu se nepřijímá, úkol trvá.

2) Majetkové záležitosti

2a) prodej pozemků p. č. 1687 o výměře 17 m² a p. č. 1685 o výměře 49 m², oba v k.ú. Nový Malín za kupní cenu 100,-Kč/ m² panu T. P., Dis., 788 03 Nový Malín 191.

Předsedající představil materiál a upozorňuje, že jde o prodej, jehož záměr byl schválen na minulém zastupitelstvu. Pan starosta čte pro připomenutí žádost pana P., upřesňuje, kde se pozemky nachází.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1687 trvalý travní porost o výměře 17 m² a pozemku p. č. 1685 trvalý travní porost o výměře 49 m², oba v k.ú. Nový Malín za kupní cenu 100,-Kč/m² mezi obcí Nový Malín jako prodávající a T. P., bytem 788 03 Nový Malín 191, jako kupujícím poměrem hlasů 12 pro/0 proti/0 zdržel se.

2b) Žádost o koupi části pozemku o velikosti cca 260 m² z pozemku p.č. 1585 ostatní plocha o celkové výměře 459 m² v k.ú. Nový Malín za nabízenou finanční částku 100,-Kč/ m² předložená panem J. S., bytem 788 03 Nový Malín 187.

Předsedající představil materiál a upozorňuje, že se jedná o záměr prodeje ne o samotný prodej. Pan starosta předčítá žádost a vysvětluje. Pan Podhajský upozorňuje, že je na pozemku socha sv. Jana Nepomuckého, že by se s tím mělo ve smlouvě počítat s věcným břemenem a dále mu není jasné, proč se počítá s metrem směrem k potoku. Pan S. odpovídá, že se jedná o narovnáni pozemku. Pan Doležal si také myslí, že pozemek pod sochou by měl zůstat obecní, už kvůli dotacím. Paní Koverdinská si myslí, že když bude socha v soukromé zahradě, bude chráněná. Pan Podhajský opět připomíná, že by bylo dobré ve smlouvě zmínit věcné břemeno, aby socha popřípadě pozemek pod sochou zůstali v majetku obce. Pan Rašner se zajímá o sochu u Kinštů- kdo se o ni stará? Pan starosta vysvětluje, že jde o dohodu. Pan Vintrocha upřesňuje, že se vše doplní, dnes se schvaluje pouze záměr a až se bude schvalovat prodej, bude vše uvedeno na pravou míru. Pan starosta říká, že jde o záměr prodeje, že potřeba vědět, s čím se má počítat v geometriku- zda vyčlenit sochu. Pan S. upozorňuje, že o sochu zájem nemá, má zájem pouze o pozemek. Pan starosta vysvětluje, jak to bude s vlastnictvím pozemků, že podmínka bude, že co bude k potoku, bude pana S..

Po ukončení diskuze bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku (cca 260 m²) dle situačního nákresu p. č. 1585 ostatní plocha o výměře 459 m² v k.ú. Nový Malín za kupní cenu 100,-Kč/m² poměrem hlasů 12pro /0 proti /0 zdržel se.

2c) Darovací smlouva na převod pozemků p. č. 917 ostatní plocha a p.č. 918 ostatní plocha, oba v k.ú. Nový Malín do vlastnictví obce Nový Malín mezi Ing. J. M., 789 64 Bohdík, Komňátka 81, jako darujícím a Obcí Nový Malín jako obdarovanou.

Pan starosta představuje bod a vysvětluje. Pozemky nejsou obecní, ale je tam vodovod, bude se dělat rozhlas, přeložka, apod. Dohoda je taková, že nám tyto pozemky bude pan M. darovat. Pan Vintrocha se podivuje, jak je možné, aby pozemek pod místní komunikací byl v soukromém vlastnictví. Pan starosta vysvětluje, že pan M. k vlastnictví přišel při rozdělování pozemků z Pozemkového fondu ČR.

Po ukončení diskuze bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy na převod pozemku p. č. 917 ostatní plocha a pozemku p.č. 918 ostatní plocha, oba v k.ú. Nový Malín, do vlastnictví obce Nový Malín mezi Ing. J. M., 789 64 Bohdík, Komňátka 81, jako darujícím a Obcí Nový Malín jako obdarovanou poměrem hlasů 12pro /0 proti /0 zdržel se.

2d)) Kupní smlouva na převod pozemků p. č. 39/2 ostatní plocha o výměře 415 m² a p.č. 44/3 trvalý travní porost o výměře 207 m², dle GP č. 1266-5/2014 ze dne 9.1.2014, vše v k.ú. Nový Malín do vlastnictví obce Nový Malín mezi Ing. J. K., bytem 788 03 Nový Malín č.p. 558, jako prodávající a Obcí Nový Malín jako kupující za kupní cenu 600,-Kč/m².

Pan starosta seznamuje s bodem, čte materiál. Kdysi se koupě tohoto pozemku probírala, ale zamítlo se, jelikož tenkrát ještě nikdo nevěděl, k čemu by mohl sloužit. Dnes už ho potřebujeme. Pan S. (veřejnost) se ptá, jak to, že kupujeme za 600,-Kč a prodáváme za 100,-Kč. Pan starosta vysvětluje, že je to pozemek v centru a obec má o tento velký zájem. Pokud prodáváme za 100,-Kč, tak zahrady či kousky pozemků u domů, které vlastníci již užívají. Pan Schlemmer uvádí, že bylo řečeno, že když to nekoupí obec, prodá to paní Kopová někomu jinému jako stavební pozemek. Je to výhodnější, než byla nabídka před rokem. Paní Čajková se ptá, co se tam zamýšlí, chtěla by tam zelenou zónu. Pan starosta říká, že se pozemek bude hodit na pořádání hodů, na parkování při pořádání nárazových akcí, pohřbů v kostele atd. Pan Vintrocha vysvětluje, že je to dobré, aby se pozemek koupil. Pan Smolicha vyslovuje v diskusi stejný názor.

Po ukončení diskuze bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na převod pozemku p. č.39/2 ostatní plocha o výměře 415 m² a pozemku p.č. 44/3 trvalý travní porost o výměře 207 m², oba v k.ú. Nový Malín, dle GP č. 1266-5/2014 ze dne 9.1.2014, do vlastnictví obce Nový Malín mezi Ing. J. K., 788 03 Nový Malín č.p.558, jako prodávající a Obcí Nový Malín jako kupující za kupní cenu 600,- Kč/m² poměrem hlasů 12pro/0 proti/0 zdržel se.

2e) Výstavba řadovek na obecních pozemcích p.č. 4013/11 a 4013/12 v k.ú. Nový Malín

Bod představuje pan Schubert, čte zasláný materiál. Pan starosta upřesňuje, že bylo nepřesně uvedeno, kdy a jak se o tomto problému jednalo- přinesly se zápisy z RO, aby se vše ujasnilo. Pan Vintrocha vzpomíná, že se o tomto problému jednalo s panem G., vyšlo se vstříc, odsouhlasilo



se, nikde nedošlo k pochybení a ptá se, co vlastně chcete tímto bodem říct? Pan Schubert odpovídá, že by chtěl, aby se vědělo, že se staví, aby se vědělo, že lidé protestují atd. Pan starosta oznamuje, že tyhle věci jsou věci stavební komise a zastupitelstva a každý bod, který uvádíte, se vždy řádně projednal. S panem G. se jednalo, měl připomínky a vyšlo se vstříc. Překreslili jsme návrhy, aby měl výhled, který vyžadoval. Nejvhodnější návrh se předložil na RO, kde se vše opět projednalo- 4 bytové domy se 6 bytovými jednotkami. Jako obec jsme udělali maximum, právo se vyjadřovat má každý, nikdo jim nebrání. Paní Budinová se ptá, že ji z materiálu vyplývá, že se s lidmi nemluví, ale teď pochopila, že tomu tak není. Pan starosta ji ujišťuje, že se určitě s obyvateli mluvilo a hlavně jednalo. Pan H. se informuje, jak to bude vypadat s dopravní situací v této lokalitě. Pan starosta říká, že jako první se jezdí vždy právě tam. Pan H. se domnívá, že tomu tak není a že se to nebude stíhat. Pan starosta upozorňuje, že je 24 hodin denně připraveno vozidlo s posypem a solí. Pan H. se informuje, zda je možné zajistit zákaz stání. To pan starosta nemůže slíbit. Pan J. se ptá, kdo tam bude bydlet? Mysleli jsme, že tam bude bydlet rodina na úrovni. Pan starosta ujišťuje, že ze zatím nahlášených tam není nikdo problémový. Pan L. si myslí, že problém je někde jinde. Malín jako obec má mnoho neprodaných pozemků a myslí si, že tímto ty parcely zdegradujete. Nikdo nebude riskovat, že když si koupí pozemek, tak mu tam do dvou let obec postaví mrakodrap nebo slepičárnu. Chtěl by, aby zastupitelé začali o problému mluvit. Tvrdí, že lidé, kteří tam bydlí, jsou připraveni bojovat u Krajského soudu atd. a nerozumí, jaký to má smysl, když se to stejně nestihne do 11/2014. Pan starosta uvádí, že se musí snažit plnit své závazky a nezabrání oddalování z jejich strany. Přípomínky jsou nepodstatné, jen aby obec zdrželi. Všem jsme Vám vyšli vstříc a teď se nám to vrací. Ale je to zákonné, tak dělejte, jak chcete a my se tím musíme popasovat. Také připomíná, že jen v lokalitě Pod Malínským vrchem mají takové problémy s výstavbou řadových domů, jinde s tím nikdo problém nemá a nikde to rozhodně okolní parcely nedegradovalo, jak bylo dříve řečeno. Paní Čajková by chtěla, aby se dělalo podle přání občanů, podle jejich zájmů ne podle územního rozhodnutí. Pan starosta se pozastavuje nad tím, že z 25 pozemků je podepsaných pod peticí pouze 6 majitelů. Pan L. si myslí, že nikdo nechce rozumět, o co jde. Že obec by měla chránit práva občanů a je špatné, že si někdo na pozemku postaví, co chce. Pan Rašner rozumí, že jsou lidé proti, že mu samotnému se zhoršil život. A navrhuje, aby se řadové domy vystavely někde jinde, za Cikrytovým, tam jich může být třeba 20. Pan Vintrocha vysvětluje, že nerozumí, proč se neustále negativně vyťahuje to, že se to staví proto, aby se neplatila pokuta. A myslí si, že kdyby se oznámilo občanům, že budou muset zaplatit ze své kapsy 300,- Kč jako pokutu, co bude muset platit obec nebo se postaví bytovka. Myslí si, že by byli všichni pro stavbu. Pan Doležal tvrdí, že obec se musí snažit udělat vše pro to, aby se pokuta neplatila, tak nechápe, proč se o tom vůbec tak dlouze mluví. Diskuze dále pokračuje ve stejném duchu, dále se jí účastní pan H., L., J., pan starosta a pan Vintrocha. Předsedající navrhl ukončit diskuzi k tomuto bodu programu.

Bylo přistoupeno k hlasování o ukončení diskuze a poměrem hlasů 9pro/2proti/1se zdržel/ bylo schváleno ukončení diskuze tomuto bodu programu. Po ukončení diskuze bylo přistoupeno k hlasování o tomto návrhu usnesení:

ZO ukládá starostovi obce přerušit územní řízení na výstavbu řadových domů Pod Malínským vrchem.

ZO ukládá RO ustanovit pracovní skupinu složenou ze zástupců vlastníků ručených nemovitostí komisí obce za účelem nalezení vzájemně přijatelného řešení, s tím, že informace o výsledku jednání bude podána na příštím jednání ZO.

Výsledek hlasování byl pak následující: 6 hlasů pro přijetí usnesení/5proti a 1se zdržel hlasování. Vzhledem k tomu, že ke schválení usnesení je potřeba nadpoloviční většina hlasů všech členů zastupitelstva tj. v daném případě min. 8 hlasů, daný návrh tedy neprošel a usnesení k tomuto bodu nebylo přijato.

3) Finanční záležitosti

3a) Granty 2013

Bod představuje Mgr. Miroslav Podhajský. Pan Vintrocha vyzývá pana Podhajského, aby zmínil, kolik peněz bylo rozděleno v minulém roce, což pan Podhajský učinil. Paní Koverdinská, říká, že si váží každého, kdo něco uspořádá, ale zdá se jí, že je velký nepoměr v tom, kolik se komu přisoudí. Třeba na výsadbu stromů se jí zdá částka malá. Je jí ze strany pana Podhajského vysvětleno, že se počítá navíc s dotací na toto. Paní Čajková podotýká, že kdyby měli více peněz, vysadili by kvalitnější rostliny. Pan Podhajský vysvětluje, že jejich žádost byla vysoká a hned na začátku si vysvětlili, že to je nemožné. Paní Čajková říká, že jsou spokojeni i s tím málem, že skupina, která stromky sází to dělá ze zájmu něco vytvořit a je to vždy příjemné.

Po ukončení diskuze bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje vyhlášení grantového řízení na poskytování příspěvků na aktivity určené pro občany Nového Malína v roce 2014 poměrem hlasů 11pro /0 proti /1se zdržel

4) Ostatní

4a) Zpráva Kontrolního výboru zastupitelstva obce Nový Malín ze dne 18. 12. 2013

Materiál představuje pan Rašner. Po přečtení zprávy KV, předčítá také odpověď pana starosty. Tvrdí, že si myslel, že odpoví jinak. A chtěl by dát RO podnět, aby tyto stížnosti nezapadaly. Pan Rašner si zjistil, jak to chodí v jiných obcích. Chtěl by slyšet názor pana starosty. Pan starosta říká, že odpovědi musí napsat ten oslovený, většinou on sám. V tomto konkrétním případě se k odpovědi nedostal a přistoupil spíše přímo k řešení. Odpověď prostě nestihl pro jinou práci. A vysvětluje, že petici chodí víc a musí se řešit. Vzpomíná na problém, který řešili v Mladoňově na popud petice pana K., což byl opravdu problém. Uvádí, že není potřeba pracovník na OÚ, jelikož petice se většinou týkají přímo pana starosty nebo zastupitelstva. Pan Schlemmer si myslí, že by bylo potřeba po přijetí stížnosti občanům odepsat, že se jejich problém řeší a to může napsat i zaměstnanec OÚ, že je důležitá ta komunikace. Pan starosta opět připomíná, že tento případ byl na něm a prostě nestihl odepsat. Pan Vintrocha si myslí, že pan starosta si toho bere někdy zbytečně moc a chce vše vyřešit sám. Pan Schubert uvádí, jak se má nakládat s písemnostmi, které přijdou na OÚ. Pan starosta mu vysvětluje, že se tak děje, ale opět vysvětluje, že tento případ se stal, protože to chtěl vyřešit on sám, ale prostě to nestihl. Následně byla diskuze ukončena. K tomuto bodu nebyl předložen žádný návrh usnesení, o kterém by mohlo být hlasováno a žádné usnesení k tomuto bodu tedy nebylo přijato.

5) Diskuze

Pan L. se informuje o rozšíření malínské školy, a co se bude dít se školou v Mladoňově. Pan S. se ptá, zda je v Mladoňově nějaká dotační podmínka, jako na Švagrově, že se nemůže nějak komerčně využívat. Pan V. se ptá, zda se provozní výdaje za školu v Mladoňově budou platit z rozpočtu obce.

Jednání 15. VZ ZO bylo skončeno 19:56 hod.

Zapsala: Miroslava Krausová

V Novém Malíně dne 21.1.2014

Josef Minář, starosta obce
Ověřovatelé zápisu : M. Podhajský, J. Smolicha



Usnesení ze 36. zasedání RO ze dne 6.11. 2013

- RO bere na vědomí:
- Výroční zprávu ZŠ a MŠ Nový Malín
- RO schvaluje:
- Žádost MUDr. Válkové o odklad platby nájemného za pronájem ordinace v budově ZS na dobu 6-ti měsíců s tím, že nájemné za období listopad 2013 až duben 2014 uhradí ve splátkách po 1.000,-Kč spolu s běžným nájemným počínaje od měsíce května 2014.
- Žádost Česká pošty o neuplatnění valorizace v rámci platné nájemní smlouvy
- Dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 1585 o výměře 150 m² v k. ú. Nový Malín mezi Josefem Smolichou, Nový Malín 187, jako nájemcem a Obcí Nový Malín, jako pronajímatelem ke dni 31. 12. 2013
- Dohodu o ukončení nájemní smlouvy na nebytové prostory umístěných v přízemí budovy Obecního úřadu v Novém Malíně o výměře 30 m² mezi Rostislavem Gronychem, Nový Malín 686, jako nájemcem a Obcí Nový Malín jako pronajímatelem ke dni 31. 12. 2013
- Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi smluvními stranami: Obcí Nový Malín, NM 240, jako povinný, a RWE GasNet, s. r. o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, jako oprávněný, pro stavbu „Plynofikace RD, lokalita „K Lužím“, Nový Malín“
- Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi smluvními stranami: manželé Daniel a Jana Šulcovi, Nový Malín 858, jako povinný, RWE Gas Net, s.r.o. jako oprávněný a Obec Nový Malín jako investor (Plynofikace“K Lužím“, Nový Malín)
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10311R mezi společností ENERGOROZVODY s.r.o., Počernická 168, 100 99, Praha 10 a Obcí Nový Malín
- Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a práva provést stavbu - číslo smlouvy IE- 12- 8002492 - 46 mezi Obcí Nový Malín, NM 240 a společností ČEZ Distribuce, a. s. zastoupená společností ENERGOROZVODY s.r.o., Počernická 168, 100 99, Praha 10
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi Obcí Nový Malín, NM 240 a RWE GasNet, s. r. o., Klíšská 940, Ústí nad Labem pro účely zřízení nového STL plynovodního řádu pro stavbu Lokalita RD „Na Mlýně“ Nový Malín
- Řád veřejného pohřebiště
- Finanční příspěvek na podporu pro florbalový turnaj základních škol obcí MAS Šumperský venkov ve výši 2.000,- Kč
- Finanční příspěvek na podporu služeb Armády spásy ve výši 5.000,- Kč
- Rozpočtové opatření č.8/2013
- Finanční příspěvek na uspořádání obecních hodů v Mladoňově 7. 12. 2013 ve výši 3.000,- Kč
- Smlouvu o zřízení věcného břemene na plynárenské zařízení STL plynovodní přípojka na pozemku p.č. 2236/1 v k.ú. Nový Malín mezi smluvními stranami: Obcí Nový Malín, NM 240 jako povinným a RWE GasNet, s. r. o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, jako oprávněným a Renatou Kubíčkovou, Nový Malín 822, jako investorem
- Uzavření Smlouvy č. 13142866 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci OPŽP na akci: „Obnova dvou polních alejí v obci Nový Malín“
- RO zamítá:
- Žádost o pronájem části pozemku p. č. 2304/6 o velikosti 24 m² v k.ú. Nový Malín společností CA Smail s. r. o. se sídlem Libušská 319/126, Praha 4 a provozovnou na adrese Nový Malín 836

Zapsal: Ing.Petr Vintrocha

Usnesení ze 37. zasedání RO ze dne 2.12. 2013

- RO bere na vědomí :
- Informaci o průběhu Tříkrálové sbírky 2014 v době od 1.1. do 14.1.2014 v ČR, v regionu Šumperk v době od 3.1. do 12.1.2014
- RO schvaluje :
- vnitřní směrnici k Vyhlášce č. 220/2013 Schvalování účetní závěrky zřízené příspěvkové organizace s účinností od 1.8.2013
- vnitřní směrnici ke schvalování účetní závěrky Obce Nový Malín s účinností od 1.8.2013
- dodatek č. 2 k vnitřní organizační směrnici účetní jednotky č. 1/2010 – aktualizace majetkové směrnice v návaznosti na ČÚS č. 710 – DNM a DHM
- vnitřní směrnici pro užívání služebních mobilních telefonů s účinností od 1.1.2013
- zvýšení cen nájemného v obecních bytech o 3% s účinností od 1. 1. 2014
- zvýšení stravného na 72,-Kč s účinností od 1.1.2014 u pracovní cesty trvající 5-12 hod dle vyhl. č. 472/2012 Sb., o cestovních náhradách, plán inventur za rok 2013
- rozpočtové opatření č. 9/2013
- cenu vodného od 1.1.2014 ve výši 20,- Kč/m³ včetně DPH (17,40Kč bez DPH + 2,60Kč DPH) a cenu stočného včetně stočného pro vlastníky studní od 1.1.2014 ve výši 28,- Kč/m³ včetně DPH (24,35 Kč bez DPH + 3,65Kč DPH)
- cenu dodávané vody do Hrabišína a do Dolních Studének s účinností od 1.1.2014 ve výši 9,50Kč/m³ bez DPH
- poskytnutí finančních prostředků Charitě Šumperk na pokrytí části nákladů spojených s poskytováním sociálních služeb v roce 2014 ve výši 20.000,- Kč
- uzavření smlouvy mezi RPA Dotace, s. r. o., Koutného 2269/3, Brno- Liseň 62800 a Obcí Nový Malín, Nový Malín 240 – na zpracování dokumentů pro získání dotace na akci „Dětská hřiště v přírodním stylu při MŠ 303 v Novém Malíně“
- uzavření smlouvy mezi RPA Dotace, s. r. o., Koutného 2269/3, Brno- Liseň 62800 a Obcí Nový Malín, Nový Malín 240 – na zpracování dokumentů pro získání dotace na akci „Dětská hřiště v přírodním stylu při MŠ 503 v Novém Malíně“
- uzavření smlouvy s ATELIER WIK, s.r.o., Rosického náměstí 6, Brno 61600 pro zpracování projektové dokumentace pro podání žádosti o dotace z OPŽP pro MŠ 303 Nový Malín
- uzavření smlouvy s ATELIER WIK, s.r.o., Rosického náměstí 6, Brno 61600 pro zpracování projektové dokumentace pro podání žádosti o dotace z OPŽP pro MŠ 503 Nový Malín

- poskytnutí finančního příspěvku PONTIS Šumperk o.p.s. na zkvalitnění zázemí pro osoby, které se ocitnou bez přístřeší, s dětmi na ulici ve výši 5.000,- Kč na rok 2014
- Řád veřejných pohřebišť
- RO revokuje
- Usnesení 36. zasedání RO o schválení Řádu veřejných pohřebišť

Zapsal: Ing.Petr Vintrocha

Usnesení ze 38. zasedání RO ze dne 18. 12. 2013

- RO bere na vědomí :
 - Informaci SMS ČR o petici za záchranu pošt na venkově
 - Jednání s ředitelem ZŠ Mgr. Jiřím Slavinským se překládá na další zasedání RO v lednu 2014
- RO schvaluje :
 - poskytnutí finančního příspěvku Sdružení cestovního ruchu Jeseníky ve výši 2.000,- Kč.
 - poskytnutí finančního příspěvku společnosti Pomněnka o.p.s. ve výši 2.000,- Kč na rok 2014.
 - poskytnutí finančního příspěvku společnosti Obnova kulturního dědictví údolí Desné ve výši 5.000,- Kč na rok 2014
 - rozpočtové opatření č. 10/2013, které bude opraveno o schválenou kapitalizaci.
 - ceník kopírování pro občany dle přiložené tabulky s účinností od 12.11.2013.
 - uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Obcí a Správou silnic Olomouckého kraje na akci „Vedení VO, Nový Malín – k Hrabušínu“ na pozemcích p.č. 4104, 4098/1 a 4106/1 všechny v k.ú. Nový Malín.

- RO ukládá

- v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, v platném znění, při plnění úkolů zakladatele a jediného společníka společnosti Provozní Nový Malín s.r.o., se sídlem Nový Malín č.p. 240, PSČ 788 03, IČ: 25861905, zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 23020, obci Nový Malín jako jedinému společníku společnosti Provozní Nový Malín s.r.o. povinnost k příplatku mimo základní kapitál společnosti formou kapitalizace pohledávky společníka obce Nový Malín vůči společnosti Provozní Nový Malín s.r.o. ve výši 1,400.000,-Kč ve smyslu ust. § 121 obchodního zákoníku.

- RO zmocňuje

- starostu obce Nový Malín pana Josefa Mináře, bytem Nový Malín č.p. 469, k sepsu notářského zápisu o rozhodnutí k uložení povinnosti obci Nový Malín jako jedinému společníku společnosti Provozní Nový Malín s.r.o. k příplatku mimo základní kapitál společnosti formou kapitalizace pohledávky společníka obce Nový Malín vůči společnosti Provozní Nový Malín s.r.o. ve výši 1,400.000,-Kč ve smyslu ust. § 121 obchodního zákoníku s tím, že za tímto účelem je starosta obce, pan Josef Minář, oprávněn učinit veškeré potřebné právní úkony včetně podepisování za Obec Nový Malín.

Zapsala: Lenka Straková

Usnesení ze 39. zasedání RO ze dne 6. 1. 2014

- RO schvaluje :
 - rozpočtové opatření č. 11/2013 v předloženém znění
 - RO doporučuje ZO
 - schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 1585 o výměře cca 260 m2 v k.ú. Nový Malín za cenu 100,- Kč/m2
 - schválit uzavření darovací smlouvy na převod pozemků p.č. 917 a p.č. 918, oba ostatní plocha a oba v k.ú. Nový Malín od Ing. J.M., Komňátka, do vlastnictví obce Nový Malín
 - RO neschvaluje
 - poskytnutí finanční dotace společnosti Přátelé kopretin o.s. Vikýřovice na její aktivity v roce 2014
- Zapsal: Ing. Petr Vintrocha

Usnesení ze 40. zasedání RO ze dne 6. 2. 2014

- RO schvaluje :
 - Poskytnutí sponzorského daru Radě rodičů na školní ples ve výši 5.000,- Kč
 - Cenovou nabídku na zpracování prováděcí projektové dokumentace „Energetické úspory objektu DPS v obci Nový Malín“ společností ASA EXPERT
 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 8/2013 ze dne 30.5.2013 na akci „Dům s pečovatelskými byty – Nový Malín“
 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo 47050925 ze dne 21.12.2011 s firmou REMIT s.r.o.
 - Dohodu o spolufinancování ostatní dopravní obslužnosti v roce 2014 mezi obcí Nový Malín a Městem Šumperk v celkové výši 681.830,- Kč
 - Poskytnutí finančního daru k životnímu jubileu panu J. Ř. ve výši 5.000,- Kč
 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu o provozování vodovodu a kanalizace za rok 2013
 - Cenovou nabídku na vypracování prováděcí projektové dokumentace „Revitalizace centra obce Nový Malín“ Ing. Arch. P. D.

- RO doporučuje ZO
 - schválit záměr prodeje pozemku p. č. 2304/50 o výměře 179 m² v k.ú. Nový Malín za cenu obvyklou
 - RO neschvaluje
 - realizaci přeložky NN vedení u obecního úřadu
- Zapsal: Ing. Petr Vintrocha

Usnesení ze 40. zasedání RO ze dne 6. 2. 2014

- RO schvaluje :
 - Poskytnutí sponzorského daru Radě rodičů na školní ples ve výši 5.000,- Kč
 - Cenovou nabídku na zpracování prováděcí projektové dokumentace „Energetické úspory objektu DPS v obci Nový Malín“ společnosti ASA EXPERT
 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 8/2013 ze dne 30.5.2013 na akci „Dům s pečovatelskými byty – Nový Malín“
 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo 47050925 ze dne 21.12.2011 s firmou REMIT s.r.o.
 - Dohodu o spolufinancování ostatní dopravní obslužnosti v roce 2014 mezi obcí Nový Malín a Městem Šumperk v celkové výši 681.830,- Kč
 - Poskytnutí finančního daru k životnímu jubileu panu J. Ř. ve výši 5.000,- Kč
 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu o provozování vodovodu a kanalizace za rok 2013
 - Cenovou nabídku na vypracování prováděcí projektové dokumentace „Revitalizace centra obce Nový Malín“ Ing. Arch. P. D.
 - RO doporučuje ZO
 - schválit záměr prodeje pozemku p. č. 2304/50 o výměře 179 m² v k.ú. Nový Malín za cenu obvyklou
 - RO neschvaluje
 - realizaci přeložky NN vedení u obecního úřadu
- Zapsal: Ing. Petr Vintrocha

*Zápisy a usnesení z jednání ZO a RO najdete v plném znění na internetu na stránkách www.novymalin.cz v sekci „Usnesení rady a zastupitelstva obce“.
Příloha Malínských novin č. 3/2012*

