



V Novém Malíně dne 26. 9. 2016

Č. j.: 1173/2016

Sdělení žadateli

Obec Nový Malín obdržela dne 8. 8. 2016 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) o poskytnutí informací ve znění:

Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů ve věci:

smlouvy o dílo (SOD) č. 13/2016 týkající se investiční akce „Chodník a zeleň u zdravotního střediska v Novém Malíně“.

Z usnesení 23. RO ze dne 21. 7. 2016, zveřejněného na webových stránkách obce Nový Malín, jsem se dozvěděl, že rada obce (RO) schválila smlouvu o dílo SOD č. 13/2016 na realizaci investiční akce „Chodník a zeleň u zdravotního střediska v Novém Malíně“ za cenu 94.143,- Kč bez DPH mezi objednatelům Obcí Nový Malín a zhotovitelem Provozní Nový Malín.

Žádám o poskytnutí následujících informací:

- sdělení rozsahu plnění z předmětné SOD (rozpis prací vč. nacenění),
- zaslání prosté fotokopie této SOD č. 13/2016.

S poukazem na rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje z 15. 9. 2016, č. j. KUOK 91545/2016 povinný subjekt žadateli sděluje, že informace jsou připraveny k vyzvednutí u Obecního úřadu Nový Malín v době jeho úředních hodin.


Josef Minář
starosta obce Nový Malín

Obec Nový Malín
Nový Malín 240
788 03 Nový Malín
IČO 303089 DIČ CZ00303089

Smlouva o dílo

č. 13/2016

uzavřená dle ust. §§ 2586 až 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími účastníky:

Článek 1 - Smluvní strany

Objednatel: Obec Nový Malín

788 03 Nový Malín 240

Zastoupena : p. Josefem Minářem, starostou obce

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních : p. Josef Minář, starosta obce

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických : Ing. Milan Pánek, stavební technik

Telefon : 583 241 155

Fax: 583 241 477

IČO : 00303089

DIČ : CZ00303089

Bankovní spojení : KB a.s. Šumperk, č.ú. 4027841 /0100

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel: Provozní Nový Malín s.r.o.

se sídlem: Nový Malín č.p. 240, PSČ 788 03

Zastoupená : Mgr. Markem Štenclem, jednatelem

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních : Mgr. Marek Štencel

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických : Radek Malovaný, stavbyvedoucí

Telefon : 588 881 977

Fax : 588 881 971

IČO : 25861905

DIČ : CZ25861905

Bankovní spojení : ČSOB a.s. Šumperk, č.ú. 270467874/0300

Společnost je zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, číslo vložky 23020
(dále jen **zhotovitel**)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek 2 - Předmět díla

2.1. Předmětem díla je zhotovení stavby: **„Chodník a terénní úpravy za zdravotním střediskem, Nový Malín“**, dále jen „stavba“. V rámci realizace stavby budou provedeny stavební úpravy spočívající ve vytrhání obrubníků, rozebrání dlažby, odstranění pařezů, sadových úpravách, osazení obrubníků a pokládce zámkové dlažby.

2.2. Objednatel se zavazuje stavbu po jejím dokončení převzít a zhotoviteli uhradit sjednanou cenu díla v souladu s touto smlouvou.

2.3. Součástí díla je vybudování vlastního zařízení staveniště, jeho udržování a dále úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení, včetně demontáže zařízení staveniště.
Termín vyklizení staveniště je do 10 dnů od odevzdání a převzetí stavby.

2.4. Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat a plnit požadavky povolujících orgánů státní správy, které jsou obsaženy ve stavebním povolení nebo ve vyjádřeních dotčených orgánů ke stavebnímu povolení. Rovněž je zhotovitel povinen dodržovat podmínky plynoucí z protokolu o předání a převzetí staveniště.

2.5. Předmětem plnění budou také dohodnuté práce vyvolané objednatel, případně dodatečnými změnami PD během realizace díla, nebo z jiných důvodů vyvolané vícepráce spojené s realizací stavby. Objednatel se zavazuje tyto práce uhradit podle odpovídajících ustanovení této smlouvy. Podmínkou rozšíření předmětu díla o tyto práce je záznam ve stavebním deníku potvrzený minimálně

odpovědným zástupcem pro věci technické o jejich provedení a potvrzení těchto víceprací podepsaným dodatkem ke smlouvě o dílo.

Článek 3 - Cena za provedení díla

3.1. Za provedení kompletního díla dle čl. 2, bod 2.1. této smlouvy o dílo zaplatí objednatel zhotoviteli cenu:

94.143,-Kč

(slovy: devadesát čtyři tisíc jedno sto čtyřicet tři korun českých)

K této ceně bude účtována daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené aktuální výši ke dni vystavení dílčích faktur.

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná v daných termínech a rozsahu výstavby.

3.2. Náklady na zhotovení, udržování a odklizení vlastního zařízení staveniště jsou zahrnuty v odměně za dílo.

3.3. Náklady za spotřebovanou energii a dopravu jsou součástí ceny za dílo.

3.4. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a může být upravena pouze za těchto podmínek:

- v případě, že dojde v průběhu výstavby ke změně rozsahu díla proti zadávací dokumentaci a zpracovanému rozpočtu, změnám materiálů apod., bude cena díla po projednání zvýšena nebo snížena.

- pokud dojde v průběhu stavby ke změnám sazeb DPH

3.5. V případě vypuštění některých prací ze strany objednatele, budou tyto méněpráce odečteny z ceny díla.

Článek 4 – Termíny provedení díla

4.1. Zahájení prací	červenec 2016
4.2. Ukončení prací	srpen 2016
4.3. Lhůta pro odstranění vad a nedodělků	15 dnů

Článek 5 - Provedení, odevzdání a převzetí díla

5.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo řádným ukončením a předáním díla objednateli v místě stavby bez zjevných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude mezi stranami sepsán zápis a podepsán odpovědnými zástupci obou stran. Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě písemného sdělení zhotovitele, že je dílo dokončeno. Toto sdělení bude učiněno nejméně 3 dny před navrhovaným termínem přejímacího řízení. K přejímacímu řízení připraví zhotovitel veškeré doklady potřebné ke kolaudačnímu řízení zejména o provedených zkouškách a revizích.

5.2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti ve smyslu pracovněprávních předpisů. Zhotovitel je povinen vybavit své pracovníky ochrannými prostředky dle profesí a rovněž také zodpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech.

5.3. Objednatel má pomocí svého oprávněného zástupce právo kontrolovat provádění prací podle projektu stavby a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu.

5.4. Za všechny škody, které vzniknou při provádění díla jiným zhotovitelům, objednateli, případně třetím, na stavbě nezúčastněným, osobám z důvodu nedbalosti nebo úmyslným poškozením pracovníky zhotovitele, zodpovídá zhotovitel. Zhotovitel je povinen případná poškození uvést do původního stavu na vlastní náklady před předáním díla, popřípadě o tyto náklady bude upravena cena díla.

5.5. Před zakrytím prací a konstrukcí díla je zhotovitel povinen vyzvat technický dozor investora ke kontrole minimálně 3 pracovní dny před dnem požadované kontroly. Nevyzve-li zhotovitel technický dozor investora (dále jen TDI) ke kontrole, bude povinen na žádost TDI zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Nedostaví-li se TDI ke kontrole na základě řádné výzvy a bude požadovat dodatečné odkrytí, uhradí objednatel veškeré náklady v případě, že odkrytá část stavby bude provedena v souladu s PD stavby, technickými normami a obecně platnými právními předpisy.

5.6. Objednatel si vyhrazuje právo měnit projekt, případně vypustit provedení některých prací a dodávek, nebo projekt rozšířit o dodatečné práce a dodávky. Zhotovitel bude povinen tyto požadavky akceptovat. Požadavky na rozšíření prací nemusí akceptovat, pokud není oprávněn tyto práce provádět a není k nim technicky vybaven. Tyto změny budou promítnuty do ceny díla, případně do doby plnění dodatkem ke smlouvě.

5.7. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat nečistoty vzniklé prováděním prací a staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.

Článek 6 - Kvalitativní podmínky

6.1. Zhotovitel odpovídá za provedení díla v souladu s projektem stavby, technickými normami a obecně platnými právními předpisy a v požadované kvalitě. Konstrukce, které budou zakryty, převezme před jejím zakrytím zástupce objednatele. U použitých materiálů budou objednateli předány kopie prohlášení o shodě, případně certifikáty.

Článek 7 - Vlastnická práva

7.1. Vlastnictví ke zhotovenému dílu přechází na objednatele v rozsahu předaných dílčích částí díla dnem jejich předání objednateli. Zhotovitel je oprávněn na těchto dílčích částech provádět další dokončovací práce a odpovídá za bezpečnost a případné škody na zhotovovaném dílu do jeho úplného dokončení a předání.

Článek 8 - Platební podmínky

8.1. Platba ceny za dílo bude provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem do 10 dnů po předání a převzetí díla objednatel. Podkladem bude zjišťovací protokol, jehož součástí bude soupis provedených prací, odsouhlasený oběma smluvními stranami. Soupis předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení. Zálohy nebudou zhotovitelem vyžadovány. Splatnost faktury bude stanovena ve faktuře a bude činit alespoň 30 dnů ode dne jejího vystavení.

Článek 9 - Záruční lhůty

9.1. Na provedené práce poskytuje zhotovitel záruční lhůtu na dodávku stavby v délce 36 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet dnem podepsání zápisu o předání a převzetí díla mezi odpovědnými zástupci objednatele a zhotovitele.

9.2. Zhotovitel odpovídá za provedení díla v souladu s projektem stavby a technickými normami.

9.3. Sjednanou záruční lhůtou je stanovena odpovědnost za vady díla, v této lhůtě má objednatel právo požadovat na zhotoviteli bezplatné odstranění vady, povinností zhotovitele je toto provést. Toto se týká jen vad způsobených nekvalitní prací zhotovitele případně použitím nekvalitních materiálů.

9.4. Objednatel uplatní reklamaci skrytých vad bezodkladně po zjištění vady a to písemně.

9.5. Vady bude objednatel, resp. budoucí majitel, u zhotovitele uplatňovat v souladu s Občanským zákoníkem.

9.6. Záruční doba díla se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.

9.7. Zjevné vady bude objednatel reklamovat v zápise o odevzdání a převzetí díla.

Článek 10 - Sjednané smluvní pokuty a úroky z prodlení

10.1. V případě, že zhotovitel nesplní provedení díla dle čl. 2 této smlouvy v termínech dle čl.4 této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

10.2. Pokuta za prodlení s odstraněním vad nebo drobných nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla činí za každou vadu nebo nedodělek 300,- Kč za každý den prodlení, až do dne, kdy vady nebo nedodělky budou odstraněny.

10.3. Reklamované závady neodstraněné v dohodnuté lhůtě je objednatel oprávněn penalizovat částkou 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.

10.4. Náhrady škody se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Povinnost zaplatit smluvní pokutu nemá vliv na povinnost uhradit škodu, která v souvislosti s porušením smluvní povinnosti vznikla.

10.5. V případě prodlení objednatele se splněním platebních povinností vůči zhotoviteli, uvedených v této smlouvě, bude zhotovitel účtovat objednateli pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

10.6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu nebo úrok má povinná strana do 15-ti dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno vyúčtování.

10.7. Případné smluvní pokuty budou zhotoviteli odečteny z konečné faktury.

Článek 11 – Ostatní ujednání

11.1. Tato smlouva může být doplňována a měněna jen písemnými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy, budou očíslovány a chronologicky seřazeny. Dodatky ke smlouvě jsou oprávněni podepisovat zástupci smluvních stran uvedeni v článku 1 této smlouvy.

11.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu této smlouvy.

11.3. V případě, že objednatel je v prodlení s předáním prostoru staveniště zhotoviteli, o tuto dobu prodlení se prodlužuje termín dokončení stavby.

11.4. Vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem výslovně neupravené v této smlouvě se řídí Příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

11.6. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.7. Uzavření předmětné smlouvy bylo za podmínek v ní uvedených schváleno usnesením Rady obce Nový Malín na jejím 23. zasedání konaném dne 21.7. 2016.

V Novém Malíně dne 22. 7. 2016

V Novém Malíně dne 22. 7. 2016

Za objednatele:



Josef Minář
starosta obce

Obec Nový Malín
Nový Malín 240
788 03 Nový Malín
IČO:303089 DIČ: CZ00303089

Za zhotovitele:



Mgr. Marek Štencel
jednatel společnosti

Provozni Nový Malín s.r.o.
788 03 NOVÝ MALÍN č.p. 240
DIČ: CZ25861905

Položkový rozpočet

S:	Chodník + ter. úpravy za zdrav střediskem
----	-------------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	1	Zemní práce				60 850,62		0,00
1	113202111R00	Vyřezání obrub z krajníku nebo obrubníku stojatých	m	31,00000	54,10	1 677,10	0,00	0,00
2	113106231R00	Rozebrání dlažeb v kamenivu	m2	18,20000	33,60	611,52	0,00	0,00
3	1	Sadové úpravy	Soub	1,00000	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00
4	112201114R00	Odstanění pafezu o průměru do 50 cm, svah 1:5	kus	9,00000	2 618,00	23 562,00	0,00	0,00
Díl:	5	Komunikace				6 890,31		1,34
5	596215021R00	Kladení zamkové dlažby š 6 cm do díř š 4 cm	m2	18,20000	175,00	3 185,00	0,07	1,34
6	2	Cementobetonová dlažba siepecká š 6 cm	m2	1,10000	337,10	370,81	0,00	0,00
7	3	Cementobetonová dlažba přírodní š 6cm	m2	17,10000	195,00	3 334,50	0,00	0,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				7 378,00		4,19
8	917812111R75	Osazení stojat. obrub. bet. bez opěrylože z kamen, včetně obrubníku ABO 100/10/25	m	31,00000	238,00	7 378,00	0,14	4,19
Díl:	97	Prorážení otvorů				5 040,75		0,00
9	979081111R00	Odvosová a výbour. hmot. na skládku do 1 km	t	19,50000	258,50	5 040,75	0,00	0,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				4 920,00		0,00
10	998223011R00	Přesun hmot. pozemní komunikace, kryt dlažební	t	30,00000	164,00	4 920,00	0,00	0,00
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				9 063,60		30,69
11	460650015RT1	Podkladová vrstva ze štěrku, rozprostření a zhutnění	m3	18,20000	498,00	9 063,60	1,69	30,69

