

3. veřejné zasedání ZO

konané dne 03. 05. 2011

Pozn.: Zveřejněná je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění

Přítomno: 14 členů - Josef Minář, Josef Rašner, Josef Smolicha, Antonín Hýbl, Ing. Petr Vintrocha, Josef Ostravský, Mgr. Marcela Budinová, Lenka Straková, Dagmar Koverdinská, MUDr. Zuzana Čajková, RNDr. Jiří Schubert, Michal Krakovský, Ing. arch. Václav Doležal, MUDr. Ivan Schlemmer (pozn. MUDr. Ivan Schlemmer se dostavil na ZO v 19.17 hod)

Omluveni: 1 člen - Mgr. Miroslav Podhajský

Předsedající: Ing. Petr Vintrocha, místostarosta obce

Předsedající zahájil jednání ZO v 16,10 hod, přivítal všechny přítomné a konstatoval usnášení schopnost zastupitelstva obce Nový Malín. Předsedající dále navrhl schválit složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

ZO schvaluje

Návrhová komise pro přípravu usnesení: Lenka Straková, Mgr. Marcela Budinová 13/0/0

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Jiří Schubert, Michal Krakovský 13/0/0

Zapisovatelka: Ing. Monika Ondráčková

Předsedající dále seznámil přítomné s programem 3. veřejného zasedání ZO včetně všech návrhů na jeho doplnění.

Program:

1) Kontrola usnesení

2) Převody nemovitostí:

- a) prodej pozemku p.č. 1460/4, orná půda o výměře 429 m² v k.ú. Nový Malín
- b) prodej pozemku p.č. 1749/2, ostatní plocha o výměře 61 m² v k.ú. Nový Malín p. M.V., bytem Nový Malín
- c) převod pozemku p.č. 519 vodní plocha o výměře 196 m² v k.ú. Nový Malín darovací smlouvou od p. M.D., bytem Nový Malín a p. L.S., bytem Nový Malín, na Obec Nový Malín
- d) směnná smlouva o výměně pozemků p.č. 2102, 2103/1, 2104, 2111, 2112, 2113, 2557, 2558 a p.č. 2559, vše v k.ú. Nový Malín ve vlastnictví Ing. arch. J.F., bytem Šumperk a p. Ing. V.K., bytem Rapotín a pozemku p.č. 2567, orná půda o výměře 23 547 m² v k.ú. Nový Malín ve vlastnictví Obce Nový Malín
- e) převod pozemku p.č. 3803/1, ostatní plocha o výměře 380 m² v k.ú. Nový Malín darovací smlouvou od manželů B.R. a V.R., bytem Nový Malín na Obec Nový Malín
- f) záměr prodeje pozemku p.č. 521/3, zahrada o výměře 100 m² v k.ú. Nový Malín

3) Závěrečný účet Obce Nový Malín za r. 2010

- plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění RS
- vyúčtování finančních vztahů k ostatním rozpočtům - dotace
- hospodářská činnost
- hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a MŠ Nový Malín
- hospodaření Provozní Nový Malín, s.r.o.
- zpráva o přezkoumání hospodaření obce
- tvorba a použití sociálního fondu

4) Smlouva o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitostí mezi Obcí Nový Malín a ČEZ Distribuce, a.s.

5) Přehled grantů 2011

6) Informace o investiční činnosti za uplynulé období (2-4/2011)

7) Schválení Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje

8) Ostatní:

- a) Návrh na dočasné pozastavení provozu letiště Šumperk z důvodu soustavného překračování zvukových hygienických norem – podal MUDr. V.Č.
- b) Svévolné pokácení stromu a výstavba rušivého objektu v obytné zástavbě – podal MUDr. V.Č.
- c) Návrh vypustit plochu B42 ze zastavitelných plocha a ponechat její využití podle stávajícího územního plánu – předkladatel: zastupitelé sdružení Za zdravou obec
- d) Články upozorňující fyzické a právnické osoby na zákonné povinnosti – předkladatel: zastupitelé sdružení Za zdravou obec
- e) Obecně závazná vyhláška o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností – předkladatel: zastupitelé Za zdravou obec

9) Diskuze**10) Usnesení**

Předsedající nechal s odkazem na ustanovení § 4 odst. 5) platného jednacího řádu zastupitelstva obce hlasovat o zařazení navržených nových bodů 2e), 2f), 7), 8c), 8d) a 8e) do programu 3.VZZO s těmito výsledky:

ZO schvaluje zařazení bodu 2e) převod pozemku p.č. 3803/1, ostatní plocha o výměře 380 m² v k.ú. Nový Malín darovací smlouvou od manželů B.R. a V.R., bytem Nový Malín na Obec Nový Malín, do programu jednání 3.VZZO poměrem hlasů 13/0/0.

ZO schvaluje zařazení bodu 2f) záměr prodeje pozemku p.č. 521/3, zahrada o výměře 100 m² v k.ú. Nový Malín, do programu jednání 3. VZZO poměrem hlasů 13/0/0.

ZO schvaluje zařazení bodu 7) Schválení Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje, do programu jednání 3.VZZO poměrem hlasů 13/0/0.

ZO neschvaluje zařazení bodu 8c) Návrh vypustit plochu B42 ze zastavitelných plocha a ponechat její využití podle stávajícího územního plánu, který předložili zastupitelé sdružení Za zdravou obec, do programu jednání 3. VZZO poměrem hlasů 4/8/1 (4 pro, 8 proti, 1 se zdržel hlasování).

ZO neschvaluje zařazení bodu 8d) Články upozorňující fyzické a právnické osoby na zákonné povinnosti, který předložili zastupitelé sdružení Za zdravou obec, do programu jednání 3.VZZO poměrem hlasů 3/8/2.

ZO neschvaluje zařazení bodu 8e) Obecně závazná vyhláška o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností, který předložili zastupitelé Za zdravou obec, do programu jednání 3.VZZO poměrem hlasů 3/7/3.

Na základě proběhlého hlasování byly body 2e), 2f) a 7) zařazeny do programu jednání 3.VZZO a body 8c), 8d) a 8e) nebyly zařazeny do programu jednání 3.VZZO. V rámci bodů 8c), 8d) a 8e) proběhla diskuze, ve které vystoupil Ing. Petr Vintrocha se zdůvodněním, proč body na pořad jednání nezařadit, RNDr. Jiří Schubert se zdůvodněním, proč byly tyto body předloženy k projednání na 3.VZZO, dále Mgr. Marcela Budinová, paní Dagmar Koverdynská, Ing. arch. Václav Doležal, opět RNDr. Jiří Schubert, Ing. Petr Vintrocha, pan starosta Josef Minář a pan Michal Krakovský.

Následně dal předsedající hlasovat o celém programu 3.VZZO.

ZO schvaluje program jednání 3. veřejného zasedání zastupitelstva obce poměrem hlasů 13/0/0.

Program:**1) Kontrola usnesení****2) Převody nemovitostí:**

a) prodej pozemku p.č. 1460/4, orná půda o výměře 429 m² v k.ú. Nový Malín

b) prodej pozemku p.č. 1749/2, ostatní plocha o výměře 61 m² v k.ú. Nový Malín p. M.V., bytem Nový Malín

c) převod pozemku p.č. 519 vodní plocha o výměře 196 m² v k.ú. Nový Malín darovací smlouvou od p. M. D., bytem Nový Malín a p. L.S., bytem Nový Malín, na Obec Nový Malín

d) směnná smlouva o výměně pozemků p.č. 2102, 2103/1, 2104, 2111, 2112, 2113, 2557, 2558 a p.č. 2559, vše v k.ú. Nový Malín ve vlastnictví Ing. arch. J.F., bytem Šumperk a p. Ing. V.K., bytem Rapotín a pozemku p.č. 2567, orná půda o výměře 23 547 m² v k.ú. Nový Malín ve vlastnictví Obce Nový Malín

e) převod pozemku p.č. 3803/1, ostatní plocha o výměře 380 m² v k.ú. Nový Malín darovací smlouvou od manželů B.R. a V.R., bytem Nový Malín na Obec Nový Malín

f) záměr prodeje pozemku p.č. 521/3, zahrada o výměře 100 m² v k.ú. Nový Malín

3) Závěrečný účet Obce Nový Malín za r. 2010

- plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění RS

- vyúčtování finančních vztahů k ostatním rozpočtům - dotace

- hospodářská činnost

- hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a MŠ Nový Malín

- hospodaření Provozní Nový Malín, s.r.o.

- zpráva o přezkoumání hospodaření obce

- tvorba a použití sociálního fondu

4) Smlouva o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitostí mezi Obcí Nový Malín a ČEZ Distribuce, a.s.**5) Přehled grantů 2011****6) Informace o investiční činnosti za uplynulé období (2-4/2011)****7) Schválení Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje****8) Ostatní:**

a) Návrh na dočasné pozastavení provozu letiště Šumperk z důvodu soustavného překračování zvukových hygienických norem – podal MUDr. V.Č.

b) Svévolné pokácení stromu a výstavba rušivého objektu v obytné zástavbě – podal MUDr. V.Č.

9) Diskuze

10) Usnesení

Z Á P I S Z J E D N Á N Í :

1) Kontrola usnesení

ZO pověřilo na 2. veřejném zasedání zastupitelstva obce konaného dne 3.2.2011

- RO projednáním bodu 5c) - Přesun zasedání ZO do větší místnosti,

- RO projednání bodu 5d) - Použití dataprojektoru při zasedání ZO,

- RO opětovným jednáním ve věci vybudování mříží do vchodu vestibulu na poštu a do zdravotního střediska

- pana Mgr. Miroslava Podhajského zpracováním odpovědi panu Ing. J.J. na jeho dotaz týkající se místního poplatku ze psa.

Pan starosta přítomné stručně seznámil s výsledky usnesení RO k bodům 5c) a 5d), dále informoval o schválení RO o vybudování mříží do vchodu vestibulu na poštu a do zdravotního střediska s tím, že tyto jsou již ve výrobě a informoval o zpracované odpovědi panu Ing. J.J., která byla odeslána počátkem března 2011 Mgr. Miroslavem Podhajským.

ZO bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení přednesenou starostou obce Nový Malín Josefem Minářem poměrem hlasů 13/0/0.

Následně RNDr. Jiří Schubert vznesl námitku proti zápisu z 2.VZZO v bodu 5b) k přesnému znění.

ZO rozhodlo o námitce zastupitele RNDr. Jiřího Schuberta k zápisu ze 2.VZZO tak, že zápis bude v bodu 5b) opraven ve větě: „Další výtisk všech kompletních otázek obdržela zapisovatelka Ing. Monika Ondráčková pro obecní úřad“ takto: „Další výtisk všech kompletních otázek obdržela zapisovatelka Ing. Monika Ondráčková k založení jako přílohu k zápisu z 2.VZZO“, poměrem hlasů 12/0/1.

2) Převody nemovitostí

a) Prodej pozemku p.č. 1460/4, orná půda o výměře 429 m² v k.ú. Nový Malín.

Na 2. VZZO konaném dne 3.2.2011 byl předložen záměr prodeje pozemku p.č. 1460/4, orná půda o výměře 429 m² v k.ú. Nový Malín. ZO schválilo záměr prodeje v následujícím znění: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1460/4, orná půda o výměře 429 m² v k.ú. Nový Malín poměrem hlasů 8/2/5. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 11.4.2011, sňat byl dne 27.4.2011. Ing. Petr Vintrocha sděluje, že pan Ing. L.V., bytem Nový Malín, je jediným zájemcem, který potvrdil svou původní nabídku v ceně 250 Kč/m², nikdo další cenovou nabídku nepředložil. Pan Josef Rašner v době vyvěšení záměru na úřední desce vznesl písemně žádost o vynětí plochy 10 m² z pozemku p.č. 1460/4 z důvodu zachování dopravní obslužnosti k jeho rodinnému domu. V následné diskusi vystoupili pan Josef Rašner, pan Michal Krakovský, pan starosta Josef Minář, Mgr. Marek Štencl, opět pan Josef Rašner a pan Michal Krakovský. Dále se do diskuze zapojil Ing. arch. Václav Doležal, Ing. Petr Vintrocha, RNDr. Jiří Schubert s tím, že podal návrh na stažení bodu 2a) z programu jednání a požádal o projednání tohoto bodu s dotčenými účastníky panem Ing. L.V., panem Josefem Rašnerem a dále se zástupcem obecního úřadu. Pan Josef Ostravský vystoupil s připomínkou, že při zimní údržbě je prostor již nyní nedostatečný, proto by si obec měla nechat alespoň plochu navrženou panem Josefem Rašnerem. Tento názor potvrdil i pan Michal Krakovský. Potom vystoupil pan Ing. Petr Vintrocha a podpořil návrh na stažení bodu z programu a následné jednání mezi panem Ing. L.V. a panem Josefem Rašnerem na RO.

Předsedající Ing. Petr Vintrocha nechal hlasovat ZO o stažení bodu 2a) z jednání s výsledky 12/0/1.

Následně proběhlo další hlasování.

ZO pověřuje RO řešením záležitosti prodeje pozemku p.č. 1460/4, orná půda o výměře 429 m² v k.ú. Nový Malín poměrem hlasů 13/0/0.

b) Prodej pozemku p.č. 1749/2, ostatní plocha o výměře 61 m² v k.ú. Nový Malín p. M.V., bytem Nový Malín.

Na 2. VZZO konaném dne 3.2.2011 byl předložen záměr prodeje části pozemku p.č. 1749, ostatní plocha v k.ú. Nový Malín, a to o výměře cca 61 m², žádost o koupi podal p. M.V., bytem Nový Malín. ZO schválilo záměr prodeje v následujícím znění: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1749, ostatní plocha v k.ú. Nový

Malín, a to o výměře cca 61 m² dle příslušného GP pro p. M.V., bytem Nový Malín, za kupní cenu 100,- Kč/m² s tím, že náklady spojené s převodem pozemku vč. vyhotovení GP budou hrazeny kupujícím poměrem hlasů 14/1/0. Byl vyhotoven geometrický plán, náklady spojené s jeho vyhotovením byly hrazeny žadatelem. GP č. 1247-90/2010 ze dne 22.3.2011 rozdělil pozemek p.č. 1749 na 2 části, a to pozemek p.č. 1749/1, ostatní plocha o výměře 302 m² a pozemek p.č. 1749/2, ostatní plocha o výměře 61 m² v k.ú. Nový Malín byl řádně vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 11.4.2011, sňat byl dne 27.4.2011. Pan M.V., bytem Nový Malín dne 26.4.2011 potvrdil svůj zájem o odkup pozemku p.č. 1749/2 o výměře 61 m² za cenu 100 Kč/m².

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 1749/2, ostatní plocha o výměře 61 m² v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1247-90/2010 ze dne 22.3.2011 p. M.V., bytem Nový Malín, a to za kupní cenu 100 Kč/m², poměrem hlasů 13/0/0.

c) Převod pozemku p.č. 519 vodní plocha o výměře 196 m² v k.ú. Nový Malín darovací smlouvou od p. M.D., bytem Nový Malín a p. L.S., bytem Nový Malín, na Obec Nový Malín.

Jedná se o pozemek částečně tvořící břeh a koryto Hraběšického potoka v lokalitě K Lužím. Na části pozemku bude vybudován svodný příkop SP (terénní úprava) v rámci dokončení protipovodňových opatření v lokalitě pro výstavbu RD K Lužím dle projektové dokumentace pro stavební povolení od firmy TERRA – POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o., Šumperk. Pan starosta Josef Minář sděluje, že paní M.D. s převodem na obec Nový Malín ke dni konání 3.VZZO nesouhlasila, důvody mu nesdělila, proto zde dál zůstane věčné břemeno.

ZO stahuje bod 2c) z programu jednání poměrem hlasů 13/0/0.

d) Směnná smlouva o výměně pozemků p.č. 2102, 2103/1, 2104, 2111, 2112, 2113, 2557, 2558 a p.č. 2559, vše v k.ú. Nový Malín ve vlastnictví Ing. arch. J.F., bytem Šumperk a p. Ing. V.K., bytem Rapotín a pozemku p.č. 2567, orná půda o výměře 23 547 m² v k.ú. Nový Malín ve vlastnictví Obce Nový Malín.

Vlastníci pozemků Ing. arch. J.F., bytem Šumperk a p. Ing. V.K., bytem Rapotín nabízí Obci Nový Malín ke směně své pozemky – p.č. 2102, ostatní plocha o výměře 346 m², p.č. 2103/1, orná půda o výměře 12 808 m², p.č. 2104, vodní plocha o výměře 564 m², p.č. 2111, trvalý travní porost o výměře 100 m², p.č. 2112, vodní plocha o výměře 83 m², p.č. 2113, trvalý travní porost o výměře 304 m², 2557 trvalý travní porost o výměře 1 861 m², p.č. 2558 ostatní plocha o výměře 327 m² a p.č. 2559, trvalý travní porost o výměře 1542 m², vše v k.ú. Nový Malín, a to za pozemek p.č. 2567, orná půda o výměře 23 547 m² v k.ú. Nový Malín, který je ve vlastnictví Obce Nový Malín. Součet nabízených pozemků v m² je o 5 612 m² menší než velikost pozemku žádaného, vlastníci pozemků však poukazují na výhodnost polohy jejich pozemků. jedná se o pozemky vedle a za hřbitovem. V diskusi k tomuto bodu programu vystoupili Ing. Petr Vintrocha, starosta obce Josef Minář, Ing. arch. Václav Doležal, který blíže přiblížil situaci kolem uvedených pozemků. Dále v diskusi vystoupila MUDr. Zuzana Čajková, pan Michal Krakovský, RNDr. Jiří Schubert, přítomný občan M.S.. Do diskuze opět vstoupil Ing. Petr Vintrocha a pan starosta Josef Minář. Ing. arch. Václav Doležal podal návrh na ukončení diskuze, o kterém bylo hlasováno poměrem hlasů 12/0/1. Následně podal Ing. arch. Václav Doležal návrh na stažení bodu 2d) z programu jednání.

ZO stahuje bod 2d) z programu jednání poměrem hlasů 11/0/2.

e) Převod pozemku p.č. 3803/1, ostatní plocha o výměře 380 m² v k.ú. Nový Malín darovací smlouvou od manželů B.R. a V.R., bytem Nový Malín na Obec Nový Malín.

Jedná se o pozemek v lokalitě U Poldru. Okolní pozemky p.č. 3803/2 a 3790/1, oba v k.ú. Nový Malín, jsou ve vlastnictví obce, je na nich umístěna místní komunikace v této lokalitě a převáděný pozemek tuto místní komunikace rozšíří.

Od 17.58 hod do 18.02 hod opustila zasedací místnost MUDr. Zuzana Čajková a počet zastupitelů se snížil na 12.

ZO schvaluje převod pozemku p.č. 3803/1, ostatní plocha o výměře 380 m² v k.ú. Nový Malín darovací smlouvou od vlastníků pozemku – manželů B.R. a V.R., bytem Nový Malín, do vlastnictví obce Nový Malín poměrem hlasů 11/1/0.

f) Záměr prodeje pozemku p.č. 521/3, zahrada o výměře 100 m² v k.ú. Nový Malín.

Jedná se o pozemek ve vlastnictví obce Nový Malín, který navazuje na pozemek p.č. 521/1 v k.ú. Nový Malín tvořící těleso místní komunikace v lokalitě pro výstavbu RD K Lužím a dále navazuje na pozemky p.č. 520/1 a p.č. 520/2, oba v k.ú. Nový Malín. Pozemek nebyl dříve řešen v rámci celé lokality z důvodu dřívější neochoty stávajících vlastníků spolupracovat s obcí při řešení celé lokality. Pozemek p.č. 521/3, zahrada o výměře 100 m² v k.ú. Nový Malín bude rozdělen geometrickým plánem na dvě části tak, jak je vyznačeno v příloženém nákresu, kdy rozdělení pozemku bude respektovat vlastnickou hranici mezi pozemky p.č. 520/2 a 520/1, oba v k.ú. Nový Malín. Nově vzniklý pozemek navazující na pozemek p.č. 520/2 v k.ú. Nový Malín bude převeden vlastníkově tohoto pozemku (pan J.K., Šumperk) za kupní cenu ve výši 500,- Kč. Kupní cena vychází z kupní ceny schválené na dřívějších zasedáních ZO pro prodej pozemků ve vlastnictví obce Nový Malín v této lokalitě „ K Lužím“. Druhá oddělená část navazující na pozemek p.č. 520/1 bude převedena do vlastnictví stávajících vlastníků

pozemku p.č. 520/1, případně do vlastnictví nového vlastníka tohoto pozemku, který pozemek p.č. 520/1 odkoupí pro výstavbu RD.

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 521/3, zahrada o výměře 100 m² v k.ú. Nový Malín, kdy pozemek bude příslušným GP rozdělen na dvě části dle příloženého nákresu a následně bude nově vzniklý pozemek navazující na pozemek p.č. 520/2 prodán vlastníkovému pozemku p.č. 520/2 v k.ú. Nový Malín a nově vzniklý pozemek navazující na pozemek p.č. 520/1 bude prodán vlastníkovému pozemku p.č. 520/1 v k.ú. Nový Malín, za kupní cenu 500,- Kč za 1m² s tím, že náklady spojené s převodem pozemku včetně vyhotovení GP budou hrazeny kupujícími, poměrem hlasů 12/0/1.

V době od 18.00 hod do 18.10 hod byla vyhlášena přestávka, následně se přistoupilo k projednávání dalších bodů programu 3.VZZO.

3) Závěrečný účet Obce Nový Malín za r. 2010

- plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění RS
- vyúčtování finančních vztahů k ostatním rozpočtům - dotace
- hospodářská činnost
- hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a MŠ Nový Malín
- hospodaření Provozní Nový Malín, s.r.o.
- zpráva o přezkoumání hospodaření obce
- tvorba a použití sociálního fondu

Po skončení kalendářního roku se údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu. V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, vyúčtování finančních vztahů k ostatním rozpočtům – dotace, hospodářská činnost, hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Nový Malín, hospodaření Provozní Nový Malín s.r.o., zpráva o přezkoumání hospodaření obce – vydává KÚOK a tvorba a použití sociálního fondu. Závěrečný účet byl řádně vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 15.4.2011, sňat byl dne 2.5.2011, tzn. byl zveřejněn po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednání v zastupitelstvu. Projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením:

- a) souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
- b) souhlasu s výhradami, na základě nichž přijme Obec Nový Malín opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, přitom vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily Obci Nový Malín škodu.

V diskuzi k Závěrečnému účtu Obce Nový Malín vystoupil pan Michal Krakovský s požadavkem, aby k provedené kontrole z KÚOK vypracoval zprávu finanční výbor obce. Paní Lenka Straková vstoupila do diskuze s tím, že právě pracovníci KÚOK jsou nadřízeným orgánem obce, jsou to kompetentní osoby s odborností, kteří dané problematice rozumí nejvíce, jejich pravomoci jsou dány zákonem a kontrola ze strany finančního výboru je nedůvodná mimo rámec jeho povinností. Dále v diskuzi vystoupili Ing. Petr Vintrocha, pan Josef Rašner, pan Michal Krakovský, Mgr. Marek Štencl, RNDr. Jiří Schubert.

ZO schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet Obce Nový Malín za rok 2010 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Nový Malín bez výhrad poměrem hlasů 10/0/3.

4) Smlouva o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitostí mezi Obcí Nový Malín a ČEZ Distribuce, a.s.

ZO byla předložena Smlouva o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitostí mezi Obcí Nový Malín a společností ČEZ Distribuce, a.s., a to části pozemku p.č. 866, ostatní plocha v obci a k.ú. Nový Malín, pod objektem trafostanice DTS SU_1227 „Za Tygrem“ o výměře cca 5 m² dle příslušného GP. Jedná se o převod části pozemku pod trafostanicí v rámci realizace rekonstrukce el.sítě v této části obce. Kupní cena bude dle metodiky ČEZ Distribuce, a.s. stanovena dle znaleckého posudku.

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitostí mezi Obcí Nový Malín a společností ČEZ Distribuce, a.s., a to části pozemku p.č. 866, ostatní plocha v k.ú. Nový Malín, pod objektem trafostanice DTS SU_1227 „Za Tygrem“ o výměře cca 5 m² dle příslušného GP, kdy kupní cena bude stanovena dle znaleckého posudku, poměrem hlasů 13/0/0.

5) Přehled grantů 2011

Již od roku 2007 podporuje Obec Nový Malín pořádání aktivit se sportovní, kulturní, zdravotně-sociální nebo jinou veřejně prospěšnou náplní pro občany Nového Malína. Finanční příspěvky navrhuje, na základě předložených žádostí, tříčlenná komise složená z členů ZO a o konečné výši rozhoduje RO. V rozpočtu na letošní rok je pro tento účel vyhrazena částka 150 000,- Kč (stejně jako v roce minulém). O rozdělení grantů rozhodla grantová komise ve složení: Mgr. Marcela Budinová, Antonín Hýbl, Michal Krakovský, Mgr. Miroslav Podhajský. Rozdělení grantů bylo následně schváleno na 6. zasedání RO dne 20. 4. 2011.

Grantové řízení 2011 – Nový Malín

PČ	Název organizace	Anotace projektu	Celkové náklady	Přiděleno	Odůvodnění
1.	Josef Smolicha	Novoroč. výstup na Kamenný vrch+Malínská osmička - seriál Chlapáckého běhu	9 600,-	6 000,-	na realizaci projektu
2.	Osadní výbor Mladoňov	Divad.představení, slet čarodejnic	10 000,-	6 000,-	na realizaci projektu
3.	Osadní výbor Mladoňov + TO Slunovrat	Dětský den	7 500,-	4 000,-	na realizaci projektu
4.	SDH Nový Malín	Loupežnický bál, Pohár.soutěž mladých hasičů, Dětský den, Pohárová soutěž mužů, žen a veteránů, dětský odpoledne, příprava mladých	43 000,-	30 000,-	na realizaci projektu
5.	Miloš Hecl	MalínFest V.	34 000,-	13 000,-	na realizaci projektu
6.	Základní kynologická organizace	Stopařský přebor, Otvírání jara, MR stopařů, soutěže	54 650,-	10 000,-	na realizaci projektu
7.	Český svaz chovatelů – ZO Nový Malín	Výstava, stolní posouzení	31 500,-	18 000,-	na realizaci projektu
8.	Roman Kubíček	Turnaj smíšených amatérských družstev – volejbal v N. M.	4 780,-	3 000,-	na realizaci projektu
9.	Na dobré cestě Nový Malín o.p.s.	Celoroční činnost, Letní rekondiční pobyt, práce s dobrovolníky, Dětský den, školení	111 000,-	22 000,-	na realizaci projektu, mimo letní rekondici a školení
10.	Jitka Uhrová	Ohodnocení 5 majitelů nekrásnějších okrasných zahrad	1 800,-	1 000,-	na realizaci projektu
11.	Svaz postižených civilizačními chorobami N.M.	Zájezd	30 000,-	5 000,-	na realizaci projektu
12.	TO Slunovrat N.M.	Zakoupení materiál. zabezpečení činnosti	5 000,-	3 000,-	na realizaci projektu
CELKEM			342 830,-	121 000,-	

V rámci tohoto bodu programu proběhla krátká diskuze, kde vystoupil pan Josef Rašner, paní Zdena Malá, Mgr. Marcela Budinová a následně také pan Michal Krakovský. ZO bere na vědomí přehled grantů 2011 poměrem hlasů 13/0/0.

6) Informace o investiční činnosti za uplynulé období (2-4/2011)

- **Výstavba nového pavilonu I. MŠ – bez dotace.** Stavba ukončena, proběhla kolaudace objektu. Dokončují se venkovní úpravy, vč. stavby venkovního dětského hřiště
- **Sběrný dvůr (stavební část) – celkové náklady 9,566 mil., dotace 7,712 mil.** Stavební práce probíhají tak, aby nemovitosti byly stavebně přichystány pro montáž technologií. Proběhla průběžná kontrola ze strany SFŽP – bez závad. Předpokládaný termín ukončení říjen 2011
- **Sběrný dvůr (technologická část) – celkové náklady 5,511 mil., dotace 3,871 mil.** Zadavatelem výběr. řízení na TČ je firma Provozní Nový Malín s.r.o. V současné době probíhá VŘ. Hodnocení nabídek bylo ukončeno 20. 4. 2011. V rámci VZ se na 1. místě umístila firma ODES s.r.o., Jaroměř s celkovou nabídkovou cenou 5 784 000,- Kč vč. DPH. V současné době běží lhůta pro odvolání k výsledku VŘ. Předpokládané otevření SD 1. 11. 2011
- **Kompostárna – celkové náklady 2,499 mil., dotace 2,179 mil.** Proběhlo VŘ na dodavatele technologií (malotraktor, překopávač kompostu, štěpkovač, prosévací zařízení, kompostovatelné pytle) – vítěz P&L Biskupice s pobočkou v Šumperku. Připravuje se stavební část – stržení ornice, zpevnění podkladu, výsadba živého plotu (túje), stavba uzamykatelné brány. Dodavatel Provozní Nový Malín s.r.o. Zahájení provozu 1. 7. 2011
- **Rekonstrukce bývalé ZŠ a fary Mladoňov – celkové náklady 15,7 mil., dotace 4,28 mil.** Vyhlášeno VŘ na dodavatele stavby. Realizace v letošním roce.

Kanalizace Mladoňov – celkové náklady 9,762 mil., dotace 4,393 mil. – práce budou zahájeny v jarních měsících. Byla podána žádost o dotaci na KÚ OK ve výši 3,5 mil.

Studna LV3 jímací území Zajícovo pole – celkové náklady 0,876 mil. Podána žádost o dotaci na MZ ve výši 0,57 mil.

ZO bere na vědomí informace o investiční činnosti za uplynulé období (2-4/2011) poměrem hlasů 13/0/0.

7) Schválení Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje

KÚOK zaslal Obci Nový Malín oznámení o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje, a to na: Pořízení, rekonstrukci, opravu požární techniky a nákup věcného vybavení jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Olomouckého kraje na rok 2011 a s ním i Smlouvu o poskytnutí příspěvku mezi Olomouckým krajem a Obcí Nový Malín, a to ve výši 48.000,- Kč. Na základě této skutečnosti žádají o schválení přijetí příspěvku, schválení spolufinancování obce minimálně ve stejné výši jako je výše příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje a schválení zasláné smlouvy.

ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje pro Obec Nový Malín a přijetí příspěvku ve výši 48.000,- Kč za účelem částečné úhrady výdajů na pořízení, rekonstrukci, opravu požární techniky a nákup věcného vybavení JSDH, ZO schvaluje spolufinancování obce ve stejné výši jako je výše příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje poměrem hlasů 13/0/0.

8) Ostatní:

a) Návrh na dočasné pozastavení provozu letiště Šumperk z důvodu soustavného překračování zvukových hygienických norem – podal MUDr. V.Č.

Dne 17.3.2011 byl na OÚ Nový Malín podán: Návrh na dočasné pozastavení provozu letiště Šumperk z důvodu soustavného překračování zvukových hygienických norem, který podal MUDr. V.Č., bytem Nový Malín. Tento návrh byl předložen na 5. zasedání RO konaném 24.3.2011 s tím, že RO postoupila výše uvedený návrh Krajské hygienické stanici. Krajská hygienická stanice, územní pracoviště Šumperk, zaslala dne 20.4.2011 vyjádření k „Návrhu na pozastavení provozu letiště Šumperk podaný MUDr. V.Č. Obecnímu úřadu v Novém Malíně“ s tím, že pro objektivizaci stávajícího stavu (pokud na tom Obec Nový Malín a pan MUDr. V.Č. trvá), bude nutné provést měření na pozemku pana MUDr. V.Č. akreditovanou laboratoří. KHS upozorňuje, že letiště prošlo před několika roky řádným schvalovacím řízením. Navržené vzletové a přistávací trajektorie byly navrženy odborníky tak, aby byla co nejméně dotčena obytná zástavba s tím, že hygienický limit z leteckého provozu stanovuje nařízení vlády č. 148/2006 Sb. § 11 odst. 6, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, a vztahuje se na charakteristický letový den a stanoví se pro celou denní dobu ekvivalentní hladinu akustického tlaku, taktéž po celou noční dobu.

V souvislosti s projednáváním tohoto bodu programu předložila MUDr. Zuzana Čajková za MUDr. V.Č. petici občanů na kontrolu hlučnosti letadel s žádostí o zajištění odborného šetření, zda provoz letiště Šumperk splňuje předepsané hygienické normy hladiny hluku, a to s požadavkem, aby tato petice byla přílohou k zápisu z 3.VZZO. V následné diskuzi vystoupila MUDr. Zuzana Čajková, Ing. arch. Václav Doležal, přítomný občan Ing. D.H., RNDr. Jiří Schubert, Ing. Petr Vintrocha a Josef Smolicha.

V průběhu diskuze v 19.17 hodin se dostavil dodatečně na zasedání zastupitelstva obce v Novém Malíně zastupitel p. MUDr. Ivan Schlemmer a počet členů přítomných na 3. veřejném zasedání zastupitelstva obce se od tohoto okamžiku zvýšil na 14.

ZO bere na vědomí Návrh na dočasné pozastavení provozu letiště Šumperk z důvodu soustavného překračování zvukových hygienických norem, který podal MUDr. V.Č., bytem Nový Malín a vyjádření Krajské hygienické stanice, územní pracoviště Šumperk, ze dne 20.4.2011 a současně pověřuje místostarostu obce Ing. Petra Vintrochu jednáním s vedením letiště v této věci poměrem hlasů 12/1/1.

b) Svévolné pokácení stromu a výstavba rušivého objektu v obytné zástavbě – podal MUDr. V.Č.

Dne 17.3.2011 byl na OÚ Nový Malín podán podnět na: 1) Svévolné pokácení stromu, 2) Výstavbu rušivého objektu v obytné zóně, který podal MUDr. V.Č., bytem Nový Malín. Tento podnět byl předložen na 5. zasedání RO konaném 24.3.2011 s tím, že RO pověřila Mgr. Miroslava Podhajsského zpracováním stanoviska a komentáře k uváděným skutečnostem, které bylo následně předloženo zastupitelstvu obce. Dále byla věc postoupena na ČIŽP, ve věci bylo zahájeno správní řízení – Obec Nový Malín obdržela oznámení o zahájení řízení o uložení pokuty a předvolání k ústnímu jednání vůči J.F., bytem Šumperk.

V rámci diskuze k tomuto bodu vystoupil Ing. arch. Václav Doležal, starosta obce Josef Minář, MUDr. Zuzana Čajková, RNDr. Jiří Schubert, Ing. arch. Václav Doležal, opět MUDr. Zuzana Čajková a starosta obce Josef Minář. ZO bere na vědomí podnět 1) Svévolné pokácení stromu 2) výstavba rušivého objektu v obytné zóně, který podal MUDr. V.Č., bytem Nový Malín a vyjádření Mgr. Miroslava Podhajského k danému podnětu poměrem hlasů 12/1/1.

9) Diskuze

V rámci diskuze vznesl pan Josef Rašner dotaz, proč již zastupitelům nejsou zasílány zápisy z RO. Mgr. Marek Štencel na dotaz sděluje, že tuto činnost vykonávala obec nad rámec svých povinností daných zákonem o obcích, zápisy z jednotlivých RO jsou k dispozici k nahlédnutí všem zastupitelům na obecním úřadě, nejedná se o nic

nezákonného, je to běžná praxe. Dále pan Rašner vznesl dotaz na rozdílnost zápisů a usnesení v internetové verzi oproti pořízenému zápisu a usnesením. Bylo mu Mgr. Štenclem sděleno, že toto se děje s odkazem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Internetové verze usnesení a zápisů musí být takové, aby nedocházelo ke zveřejňování osobních údajů nad rámec zákona (proto nejsou uváděny celé adresy či jména a příjmení). Je to konzultováno s nadřízenými orgány dozoru a kontroly nad činností obcí. Dále v diskusi vystoupili Ing. Petr Vintrocha, starosta obce Josef Minář. Přítomný občan pan M.S. vznesl dotaz, jak vypadá situace kolem ČOV Nový Malín. Na tento dotaz odpověděl starosta obce Josef Minář, že rozhodnutí MŽP mělo přijít do konce února 2011, je však již květen a obec do dnešního dne neobdržela žádné vyjádření ani rozhodnutí, přestože obec veškeré informace poskytla auditorské firmě, která měla zpracovat posudek, na jehož základě by mělo MŽP rozhodnout. Další dotaz vznesl přítomný občan pan J.H., který požádal o bližší informace ke kompostárně. Dále vznesl dotaz RNDr. Jiří Schubert k některým položkám Závěrečného účtu obce Nový Malín za rok 2010, na které odpověděla účetní paní Zdena Malá.

10) Usnesení

Příslušná usnesení byla přijata u jednotlivých projednávaných bodů programu.

Jednání 3.VZZO bylo skončeno ve 20,00 hod.

Zapsala: Ing. Monika Ondráčková

V Novém Malíně 10. 5. 2011

Josef Minář, starosta obce

ověřovatelé zápisu: RNDr. Jiří Schubert, Michal Krakovský

Usnesení z 3. veřejného zasedání zastupitelstva obce Nový Malín konaného dne 03. 05. 2011 v Novém Malíně

ZO schvaluje:

- prodej pozemku p.č. 1749/2, ostatní plocha o výměře 61 m² v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1247-90/2010 ze dne 22.3.2011 p. M.V., bytem Nový Malín, a to za kupní cenu 100 Kč/m²,
- převod pozemku p.č. 3803/1, ostatní plocha o výměře 380 m² v k.ú. Nový Malín darovací smlouvou od vlastníků pozemku – manželů B.R. a V.R., bytem Nový Malín, do vlastnictví obce Nový Malín,
- záměr prodeje pozemku p.č. 521/3, zahrada o výměře 100 m² v k.ú. Nový Malín, kdy pozemek bude příslušným GP rozdělen na dvě části dle přiloženého nákresu a následně bude nově vzniklý pozemek navazující na pozemek p.č. 520/2 prodán vlastníkovu pozemku p.č. 520/2 v k.ú. Nový Malín a nově vzniklý pozemek navazující na pozemek p.č. 520/1 bude prodán vlastníkovu pozemku p.č. 520/1 v k.ú. Nový Malín, za kupní cenu 500,- Kč za 1m² s tím, že náklady spojené s převodem pozemku včetně vyhotovení GP budou hrazeny kupujícími,
- celoroční hospodaření a závěrečný účet Obce Nový Malín za rok 2010 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Nový Malín bez výhrad,
- Smlouvu o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitosti mezi Obcí Nový Malín a společností ČEZ Distribuce, a.s., a to části pozemku p.č. 866, ostatní plocha v k.ú. Nový Malín, pod objektem trafostanice DTS SU_1227 „Za Tygrem“ o výměře cca 5 m² dle příslušného GP, kdy kupní cena bude stanovena dle znaleckého posudku,
- Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje pro Obec Nový Malín a přijetí příspěvku ve výši 48.000,- Kč za účelem částečné úhrady výdajů na pořízení, rekonstrukci, opravu požární techniky a nákup věcného vybavení JSDH,
- spolufinancování obce ve stejné výši jako je výše příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje

ZO rozhodlo:

- o námitce zastupitele RNDr. Jiřího Schuberta k zápisu z 2.VZZO tak, že zápis bude v bodu 5b) opraven ve větě: „Další výtisk všech kompletních otázek obdržela zapisovatelka Ing. Monika Ondráčková pro obecní úřad“ takto: „*Další výtisk všech kompletních otázek obdržela zapisovatelka Ing. Monika Ondráčková k založení jako přílohu k zápisu z 2.VZZO*“

ZO pověřuje:

- RO řešením záležitosti prodeje pozemku p.č. 1460/4, orná půda o výměře 429 m² v k.ú. Nový Malín,
- místostarostu obce Ing. Petra Vintrochu jednáním s vedením letiště ve věci návrhu MUDr. V.Č. na dočasné pozastavení provozu letiště Šumperk z důvodu soustavného překračování zvukových hygienických norem,

ZO bere na vědomí:

- zprávu o kontrole usnesení přednesenou starostou obce Nový Malín Josefem Minářem,
- přehled grantů na rok 2011,
- informace o investiční činnosti za uplynulé období (2-4/2011),
- návrh na dočasné pozastavení provozu letiště Šumperk z důvodu soustavného překračování zvukových hygienických norem, který podal MUDr. V.Č., bytem Nový Malín a vyjádření KHS, územní pracoviště Šumperk, ze dne 20.4.2011,
- podnět 1) Svévolné pokácení stromu 2) výstavba rušivého objektu v obytné zóně, který podal MUDr. V.Č., bytem Nový Malín a vyjádření Mgr. Miroslava Podhajského k danému podnětu.

Usnesení ZO odsouhlaseno všemi 14 přítomnými členy ZO

Usnesení zapsala: Lenka Straková, Mgr. Marcela Budinová

Opis: Ing. Monika Ondráčková

Josef Minář
starosta obce

Ing. Petr Vintrocha
místostarosta obce