

10. veřejné zasedání ZO

konané dne 18. 10. 2012

Pozn.: Zveřejněná je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přímých požadavků na ochranu osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění

Přítomno: 14 členů - Josef Minář, Ing. Petr Vintrocha, MUDr. Zuzana Šajková, Dagmar Koverdinská, Lenka Straková, Ing. arch. Václav Doleřal, Antonín Hýbl, Michal Krakovský, Josef Ostravský, Mgr. Miroslav Podhajský, Josef Rašner, MUDr. Ivan Schlemmer, RNDr. Jiří Schubert a Josef Smolicha

Omluveni: Mgr. Marcela Budinová

Předsedající: Petr Vintrocha, místostarosta obce

Předsedající zahájil zasedání ZO v 17,10 hod, přivítal všechny přítomné a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva obce Nový Malín. Předsedající dále navrhl schválit složení návrhové komise a ověřovatele zápisu.

ZO

schvaluje

Návrhová komise pro přípravu usnesení: I. Schlemmer, V. Doleřal 14/0/0

Ověřovatelé zápisu: J. Rašner, M. Krakovský 14/0/0

Zapisovatelka: Ing. Monika Ondráková

Předsedající dále seznámil přítomné s programem 10. VZ ZO

Program:

- 1) **Kontrola plnění usnesení** o úkoly nebyly uloženy
- 2) **Majetkoprávní záležitosti**
 - a) prodej pozemků p. č. 4046/11, orná plocha o vel. 509 m², p. č. 4046/12, orná plocha o vel. 488 m² a p. č. 4045/2, trvalý travní porost o vel. 84 m² všechny v k.ú. Nový Malín (lokality Pod Malínským vrchem)
 - b) prodej pozemku p. č. 789/4, zahrada o vel. 90 m² dle GP č. 1370-91/2012 ze dne 8. 6. 2012 (lokality Pod cihelnou)
 - c) žádost o prodej pozemku p. č. 1462, trvalý travní porost, o vel. 142 m² (lokality nad Zajícovým polem)
 - d) darovací smlouva na pozemky p. č. 3773/2, orná plocha o vel. 1001 m², 3773/3, orná plocha o vel. 1004 m² a 3773/4, orná plocha o vel. 1008 m², všechny v k. ú. Nový Malín o pozemky od pana Tomáše Pospíšila, Nový Malín 112 (lokality U Poldru)
 - e) darovací smlouva na movité věci (venkovní herní prvky) mezi Obcí Nový Malín jako darujícím a Základní školou a mateřskou školou Nový Malín, p.o. jako obdarovanou
 - f) záměr převodu pozemku p. č. 813, ostatní plocha o vel. 583 m², k.ú. Dolní Studénky z Obce nový Malín na Obec Dolní Studénky formou darovací smlouvy
- 3) **Finanční záležitosti**
 - a) rozpočet obce na rok 2013 o rozpočtové provizorium do 31. 3. 2013
 - b) navýšení finančního příspěvku Základní škole a mateřské školy Nový Malín, p.o.
 - c) navýšení finančního příspěvku TJ Sokol Nový Malín
 - d) rozpočtový výhled Obce Nový Malín do roku 2017
- 4) **Ostatní**
 - a) revitalizace centra obce Nový Malín
 - b) informace o činnosti za uplynulé období (8/2012 o 10/2012)
- 5) **Diskuze**

M. Podhajský navrhl doplnit do programu jednání bod:

2g) kupní smlouva na pozemek p. č. 2318, trvalý travní porost o vel. 2 819 m² v k. ú. Nový Malín (lokality Lufle)

L. Straková navrhla doplnit do programu jednání bod:

4c) informace o činnosti Provozní Nový Malín s.r.o. za uplynulé období (1. 6. 2012)

M. Podhajský a L. Straková poté materiály rozdali zastupitelům.

Předsedající nechal s odkazem na ustanovení § 4 odst. 5) platného jednacího řádu zastupitelstva obce hlasovat o navržených změnách programu 10.VZ ZO s tímto výsledky:

ZO schvaluje zařazení bodů 2g) a 4c) do programu jednání 10.VZ ZO poměrem hlasů 14/0/0.

Následně dal předsedající hlasovat o celém programu 10.VZ ZO.

ZO schvaluje program jednání 10. VZ ZO poměrem hlasů 14/0/0.

Schválený program:

1) Kontrola plnění usnesení o úkoly nebyly uloženy

2) Majetkoprávní záležitosti

- a) prodej pozemků p. č. 4046/11, orná plocha o vel. 509 m², p. č. 4046/12, orná plocha o vel. 488 m² a p. č. 4045/2, trvalý travní porost o vel. 84 m² vč. vlny v k.ú. Nový Malín (lokality Pod Malínským vrchem)
- b) prodej pozemku p. č. 789/4, zahrada o vel. 90 m² dle GP č. 1370-91/2012 ze dne 8. 6. 2012 (lokality Pod cihelnou)
- c) žádost o prodej pozemku p. č. 1462, trvalý travní porost, o vel. 142 m² (lokality nad Zajícovým polem)
- d) darovací smlouva na pozemky p. č. 3773/2, orná plocha o vel. 1001 m², 3773/3, orná plocha o vel. 1004 m² a 3773/4, orná plocha o vel. 1008 m², vč. vlny v k. ú. Nový Malín o pozemky od pana Tomáše Pospíšila, Nový Malín 112 (lokality U Poldru)
- e) darovací smlouva na movité věci (venkovní herní prvky) mezi Obcí Nový Malín jako darujícím a Základní školou a mateřskou školou Nový Malín, p.o. jako obdarovanou
- f) záměr převodu pozemku p. č. 813, ostatní plocha o vel. 583m², k.ú. Dolní Studénky z Obce nový Malín na Obec Dolní Studénky formou darovací smlouvy
- g) kupní smlouva na pozemek p. č. 2318, trvalý travní porost o vel. 2 819 m² v k. ú. Nový Malín (lokality Lufle)

3) Finanční záležitosti

- a) rozpočet obce na rok 2013 o rozpočtové provizorium do 31. 3. 2013
- b) navýšení finančního příspěvku Základní škole a mateřské školy Nový Malín, p.o.
- c) navýšení finančního příspěvku TJ Sokol Nový Malín
- d) rozpočtový výhled Obce Nový Malín do roku 2017

4) Ostatní

- a) revitalizace centra obce Nový Malín
- b) informace o činnosti za uplynulé období (8/2012 o 10/2012)
- c) informace o činnosti Provozní Nový Malín s.r.o. za uplynulé období (8/2012 o 10/2012)

5) Diskuze

Z Á P I S Z J E D N Á N Í :

1) **Kontrola plnění usnesení** o úkoly nebyly uloženy

2) **Majetkoprávní záležitosti**

2a) prodej pozemků p. č. 4046/11, orná plocha o vel. 509 m², p. č. 4046/12, orná plocha o vel. 488 m² a p. č. 4045/2, trvalý travní porost o vel. 84 m² vč. vlny v k.ú. Nový Malín (lokality Pod Malínským vrchem)

P. Podhajský představení materiál. Uvedl, že ZO na svém 9. veřejném zasedání dne 18. 7. 2012 schválilo záměr prodeje pozemků p. č. 4046/11, orná plocha o vel. 509 m², p. č. 4046/12, orná plocha o vel. 488 m² a p. č. 4045/2, trvalý travní porost o vel. 84 m² vč. vlny v k.ú. Nový Malín za celkovou cenu 400 000,-K. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 30. 7. 2012 do 15. 8. 2012. O koupi předemných pozemků projeví zájem manželé MUDr. L. V. a MUDr. V. V., oba bytem Bohdíkovo. P. Krakovský vznesl dotaz, za kolik se budou pozemky prodávat, p. Podhajský odpověděl, že za 400 tis. za celek. Materiál byl podrobně projednáván na minulém ZO. P. Schubert upozornil na vznik ostrého rohu, kdy pozemky zabíhají do křižovatky. Pokud si majitelé postaví neprůhledný plot, bude zde nebezpečné místo. Chtěl by do kupní smlouvy dát nějakou podmínku. P. Minář odpověděl, že jde spíše o symbolický přístup k polím nad RD, nikdo tam motorovým vozidlem nejezdí. Jde také o umocnění vjezdu pro zemědělskou techniku. Diskuze se dále zúčastnili pí. Janková pp. Vintrocha, Podhajský, Minář.

ZO schvaluje prodej pozemků p. č. 4046/11, orná plocha o vel. 509 m², p. č. 4046/12, orná plocha o vel. 488 m² a p. č. 4045/2, trvalý travní porost o vel. 84 m² vč. vlny v k.ú. Nový Malín za celkovou cenu 400 000,-K MUDr. L. V. a

MUDr. V. V., oba bytem Bohdíkovi do jejich vlastnictví pom rem hlas 12/1/1

2b) prodej pozemku p. . 789/4, zahrada o vel. 90 m² dle GP . 1370-91/2012 ze dne 8. 6. 2012 (lokality Pod cihelnou)

P. Podhajský představil materiál. Uvedl, že ZO na svém 9. veřejném zasedání dne 18. 7. 2012 schválilo záměr prodeje pozemku p. . 789/4, zahrada o vel. 90 m² v k.ú. Nový Malín dle GP . 1370-91/2012 ze dne 8. 6. 2012 za celkovou cenu 200,-K /m². Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 30. 7. 2012 do 15. 8. 2012. O koupi předemtných pozemků projeví zájem paní J. D., Nový Malín a Ing. Z. B., Záběh. Diskuze k tomuto bodu neprobíhala.

ZO schvaluje prodej pozemku p. . 789/4, zahrada o vel. 90 m² v k.ú. Nový Malín dle GP . 1370-91/2012 ze dne 8. 6. 2012 do podílového spoluvlastnictví paní J. D., Nový Malín a Ing. Z. B., Záběh za 200,-K /m² pom rem hlas 14/0/0

2c) fládost o prodej pozemku p. . 1462, trvalý travní porost, o vel. 142 m² (lokality nad Zajícovým polem)

P. Podhajský představil materiál. Uvedl, že dne 3. 8. 2012 si Ing. L. V. podal fládost o odkoupení uvedeného pozemku. fládost projednala RO dne 1. 10. 2012 na svém 22. zasedání a doporučil ZO nevyhovět výše uvedené fládosti. Uvedený pozemek tvoří cesta, která navazuje na přilehlá pole. Jejím prodejem by se zkomplikoval přístup na pozemek p. . 1509 a na další nemovitosti. P. Vintrocha uvedl, že prodej pozemku by nepřispěl vztahům v lokalitě. Je vhodné ponechat pozemky, tak jak jsou. P. Krakovský se zeptal, jestli tam nevedou sítě. P. Rauner uvedl, že se tam kopal telefon. To je další důvod, pro pozemek neprodávat a nechat v majetku obce.

ZO neschvaluje fládost Ing. L. V., Nový Malín o prodej pozemku p. . 1462, trvalý travní porost, o vel. 142 m² v k.ú. Nový Malín pom rem hlas 13/0/1

2d) darovací smlouva na pozemky p. . 3773/2, orná parcela o vel. 1001 m², p. . 3773/3, orná parcela o vel. 1004 m² a p. . 3773/4, orná parcela o vel. 1008 m², všechny v k. ú. Nový Malín o pozemky od pana T. P., Nový Malín (lokality U Poldru)

P. Podhajský představil materiál. Uvedl, že pan T. P. má s Obcí Nový Malín uzavřenou smlouvu o realizaci výstavby RD v lokalitě U Poldru. Pan P. má dopláct obci za vybudovanou TI ještě 3,5 mil. Kč, a to do 31. 12. 2013. Vzhledem k tomu, že pan P. nemá a nebude mít dostatek finančních prostředků z prodeje stavebních pozemků tak, aby zaplatil celou částku v uvedeném termínu, souhlasí s tím, aby na obec převedl své výše uvedené pozemky. Proti převodu pozemků bude záležitě započtena cena za TI s tím, že hodnota převážených pozemků je ve výši 500,-K /m². Darované pozemky mají celkovou velikost 3 013 m². Po odpotčení ceny za uvedené pozemky bude činit závazek pana Pospíšila vůči Obci Nový Malín 1 993 500,-K. Obec by ráda na uvedených pozemcích vystavila DPS s cca 14 byty. P. Krakovský uvedl, že by bylo lepší nějakým způsobem ošetřit s majiteli pozemků zástavní právo na část pozemků, pokud nedojde k zaplacení. Nyní mají pozemky 3 připojení a DPS potěbuje jen 1. Je to pro obec nevhodné, neekonomické. P. Minář uvedl, že cena za samotnou připojku je jen cca 20 tis. Nejdražší je hlavní řád. P. Krakovský uvedl, že není problém obce, že se pozemky neprodávají, majitelé musí zlevnit a potom pozemky prodají a budou mít na zaplacení závazek obci. P. Minář uvedl, že podobný problém je v lokalitě Lufě. Byla zde ujednána stejná dohoda o darování pozemků. Nyní majitel pozemků raději TI zaplatí, než by přišel o pozemky. Nyní jsou již smlouvy dány tak, aby majitel TI zaplatil. Pan P. je jediný majitel, který TI neplatí, ostatní ano. P. Vintrocha upozornil diskutující, aby se drželi projednávaného tématu. P. Doležal se zeptal, zda by nebylo lepší pozemky smířit za pozemky blíž ke zeleni, zde chybí volné prostory. P. Minář na to odpověděl, že zastavěné budou pouze 2 pozemky, z těch zůstane volný. P. Rauner uvedl, že neví, co znamená obec má zájem. Na něj to přišlo tak, že byty se mají stavět jen proto, aby byla práce pro Provozní. Ptá se, kdy se bude DPS stavět. P. Minář odpověděl, že obec potěbuje práci, ideálně spojenou s dotačními tituly. Zde dává dotaci MMR na startovací a pečovatelské byty. Na DPS je to 650 tis. a na start. byty 550 tis./byt. Pí. Ondráková uvedla, že na obci je mnoho fládostí o byty v DPS. P. Vintrocha uvedl, že informace o výstavbě bytů se překládají nyní především proto, že situace se neustále vyvíjí. Informace o pozemcích jsou z minulého týdne. P. Podhajský uvedl, že jsou dvě možnosti jak se postavit k fládostem o bydlení. Buď budeme dlat mrtvého brouka a fladatelé si n jak poradí sami, nebo se budeme snažit jim vyjít vstříc. fládostí o DPS je na obce asi 15 a fládostí o nájemní bydlení obec ani nepřijímá, protože jim nemůžeme nijak vyhovět. Mladí lidé, kteří sháňí nájemní bydlení, mají velké problémy sehnat bydlení za dostupnou cenu. Zde jde skloubit všechny dohromady, pomoci mladým lidem k nájemnímu bydlení, starším a potěbným k pečovatelským bytům, vyuffit dotáčního titulu a zajistit práci pro obec. P. Krakovský pořádal, zda existuje nějaký materiál, kde je srovnána ekonomika DPS a nájemních bytů. Pí. Straková uvedla, že k problematice výstavby bytů nelze přehlížet pouze, zda se to vyplatí či ne. Mladí lidé v podstatě nemají šanci osamostatnit se bez možnosti bydlení. P. Doležal reagoval, že u nájemního bydlení je důležité podívat se, co to stojí, u DPS je to jiné, zde se na návratnost přehlíhlet nedá. Diskuze

se dále opakovan zú astnili pp. Schubert, Vintrocha, Miná , Ra–ner, Dolefal. Po ukon ení diskuze bylo p istoupeno k hlasování.

ZO schvaluje uzav ení darovací smlouvy na p evod pozemk p. . 3773/2, orná p da o vel. 1001 m², p. . 3773/3, orná p da o vel. 1004 m² a p. . 3773/4, orná p da o vel. 1008 m², v–echny v k. ú. Nový Malín do vlastnictví Obce Nový Malín mezi T. P., Nový Malín jako darujícím a Obcí Nový Malín jako obdarovanou pom rem hlas 11/0/3

2e) darovací smlouva na movité v ci (venkovní herní prvky) mezi Obcí Nový Malín jako darujícím a Základní –kolou a mate skou –kolou Nový Malín, p.o. jako obdarovanou

P. Podhajský p edstavil materiál. Jedná se o ú etní a právní narovnáání skute něho stavu v ci na základ pofladavku da ové poradkyn obce Nový Malín. Diskuze k tomuto bodu neprob hla.

ZO schvaluje uzav ení darovací smlouvy o p evodu movitých v cí specifikovaných v textu darovací smlouvy v celkové hodnot 60 834,50K bez DPH z vlastnictví obce Nový Malín do vlastnictví Základní –koly a Mate ské –koly Nový Malín, p ísp vkové organizace za podmínek uvedených v darovací smlouv pom rem hlas 14/0/0

2f) zám r p evodu pozemku p. . 813, ostatní plocha o vel. 583m², k.ú. Dolní Studénky z Obce nový Malín na Obec Dolní Studénky formou darovací smlouvy

P. Podhajský p edstavil materiál. Jedná se pozemek v místní komunikaci z T eme–ku na Plechy v lokalit výstavby RD pana R. M.. Tato komunikace je umíst na na t ech pozemcích, z nichfl dva jsou ve vlastnictví Obce Dolní Studénky a jeden ve vlastnictví Obce Nový Malín. Za ú elem kolaudace stavby nové komunikace je nutné, aby pozemky byly jednoho vlastníka. Vzhledem k tomu, fle pozemek p. . 813 se nachází v k.ú. Dolní Studénky, p evede Obec Nový Malín tento pozemek na Obec Dolní Studénky. Pro p evod je dohodnuta forma darovací smlouvy mezi obcemi. P. Dolefal se zeptal, zda jde o komunikaci, která vede do Dolních Studének. P. Miná odpov d l, fle ano, vydláfl ná ást je v Dolních Studénkách a nevydláfl ná u nás. Ná–pozemek leflí v k.ú. Dolní Studénky. P. Schubert se zeptal, jestli nemusel být p evod zve ejn n. P. Podhajský odpov d l, fle jde teprve o zám r p evodu a pokud bude schválen, bude také ádn zve ejn n. P. Miná uvedl, fle obec Dolní Studénky musí mít pozemky pod komunikací ve svém majetku, jinak komunikaci nem fle zkolaudovat.

ZO schvaluje zám r p evodu pozemku p. . 813, ostatní plocha o vel. 583m², k.ú. Dolní Studénky z vlastnictví Obce Nový Malín na Obec Dolní Studénky formou darovací smlouvy pom rem hlas 14/0/0

2g) kupní smlouva na pozemek p. . 2318, trvalý travní porost o vel. 2 819 m² v k. ú. Nový Malín (lokalita Lufle)

P. Podhajský p edstavil materiál. Jedná se pozemek v sousedství pozemk p. . 2304/21, 2304/22 a 2304/26 v–echny v k.ú. Nový Malín, na kterých Obec Nový Malín hodlá stav t nájenní byty. Uvedený pozemek bude slouffit nájenník m t chto byt jako zahrádky. Kupní cena byla stanovena dohodou na 40,-K /m². Kupní smlouva by se uzav ela pouze v p ípad , fle dojde k výstavb nájenních byt . P. Dolefal upozornil, fle na pozemku leflí lokální biokoridor, problém taky m fle být m stek. Ten by m l být vy–í kv li vod . Hrozí také šutopeniř sousedního domu, který je postaven pom rn nízko. P. Miná uvedl, fle majitele domu upozor oval, aby si RD postavil vý–e, on na to nereagoval. Navíc mezi domy bude mezi ka, která by RD m la chránit. Nov budované h i–t je úmysln polofeno nífle nefl RD, aby voda m la kam odtékat. Diskuze na téma moflněho šutopeniř sousedního domu se dále opakovan zú astnili pp. Dolefal, Schubert, Miná , Vintrocha a U. (ve ejnost). P. Podhajský navrhl ukon it diskuzi a p istoupit k hlasování.

ZO schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku p. . 2318, trvalý travní porost o vel. 2 819 m² v k. ú. Nový Malín uzav enou mezi M. a V. D., bytem Nový Malín jako prodávajícími a Obcí Nový Malín jako kupující za cenu 40,- /m², a to za podmínky, fle dojde k výstavb nájenních byt pom rem hlas 12/1/1

3) Finan ní zálefitosti

3a) rozpo et obce na rok 2013 ó rozpo tové provizorium do 31. 3. 2013

P. Podhajský p edstavil materiál. 10. VZ ZO je plánováno jako poslední v leto–ním roce. Schvalovat rozpo et obce na rok 2013 v sou asné dob je p ed asné, protofle nejsou známy v–echny skute nosti pot ebné k zodpov dnému sestavení kvalitního rozpo tu. Navrhuje se schválit rozpo tové provizorium do doby, nefl bude schválen rozpo et obce na rok 2013. Tzn., fle obec bude, do doby schválení ádněho rozpo tu, moci erpat 1/12 z p vodního rozpo tu na rok 2012 m sí n . 11. VZ ZO bude nejpozd ji 18. 1. 2013, kdy bude p edlofen ke schválení rozpo et obce na rok 2013. Za p edpokladu schválení rozpo tu obce na 11. VZ ZO bude rozpo tové provizorium platné pouze cca dva

týdny, což v případě nějak neomezí chod obce. P. Doležal se zeptal, jestli rozpočtový výhled bude opět schvalován v lednu příštího roku. P. Podhajský odpověděl, že v tomto termínu může být aktualizován. P. Doležal upozornil na skutečnost, že plánované RUD nemusí být v konečném výsledku takové, jak se nyní uvádí. Stát pravděpodobně částku RUD poníží o příspěvky na kolství a mořná i další. Dále navrhuje pracovní schůzku ZO před schválením rozpočtu. P. Podhajský uvedl, že rozpočtové provizorium může platit max. 3 měsíce.

ZO schvaluje rozpočtové provizorium na dobu nezbytně nutnou, a to ve výši 1/12 z povodňového rozpočtu na rok 2012, tj. 3 886 666,- Kč měsíčně, kdy z toho příspěvek Základní školy a mateřské školy Nový Malín, p.o. činí 208 000,- Kč měsíčně poměrem hlasů 14/0/0

3b) navýšení finančního příspěvku Základní školy a mateřské školy Nový Malín, p.o.

P. Podhajský představil materiál. V budově ZŠ proběhly úpravy jedné učebny na hernu pro využití mateřské školy. Tyto prostory budou jako herna využívány do června 2013, poté se zde opět vrátí školní výuka. S tím souvisí potřeba vybavit tuto učebnu tak, aby to odpovídalo potřebám předškolní výuky (lehátka na spaní, povlečení, skříň na boty, povlečení, hračky apod.). Z toho důvodu se navrhuje navýšení příspěvku Základní školy a mateřské školy Nový Malín, p.o. v roce 2012 o 86 000,- Kč na vybavení nové třídy MŠ v budově ZŠ. Tento příspěvek byl schválen RO na jejím 19. zasedání 18. 6. 2012. P. Schubert se zeptal, co s pořízeným majetkem bude, ať v ZŠ nebude MŠ. P. Podhajský odpověděl, že majetek zůstane ve vlastnictví ZŠ, která jej využije pro potřeby MŠ.

ZO schvaluje navýšení příspěvku Základní školy a mateřské školy Nový Malín, p.o. v roce 2012 o 86 000,- Kč na vybavení nové třídy MŠ v budově ZŠ poměrem hlasů 14/0/0

3c) navýšení finančního příspěvku TJ Sokol Nový Malín

P. Podhajský představil materiál. Navýšení finančního příspěvku TJ Sokol Nový Malín na rok 2012 o 90 000,- Kč je složeno ze dvou částí - 50 000,- Kč na zajištění spolufinancování dotace na realizaci výstavby venkovního fitness hřiště v areálu sokolovny podpořeného Nadací správného flivotního stylu a 40 000,- Kč na zajištění innosti oddílů kopané a stolního tenisu při TJ Sokol Nový Malín. V současné době se v areálu TJ Sokol Nový Malín buduje venkovní fitness hřiště pro veřejnost. Hřiště je financováno s pomocí dotace Nadace správného flivotního stylu, kdy řadatele dotace byla Obec Nový Malín prostřednictvím TJ Sokol. Povinný spolupodíl ve výši 50 000,- Kč hraje Obec Nový Malín, prostřednictvím TJ Sokol. Důvodem navržené zvýšení příspěvku o 40 000,- Kč na zajištění innosti oddílů kopané a stolního tenisu při TJ Sokol Nový Malín je skutečnost, že od letošního roku TJ Sokol nedostává od obce část výtěžku z výherních hracích automatů, která činila požadovanou částku. Poplatky za provoz VHZ (automat, videoterminál apod.) jsou v současné době příjmem příjmu státního rozpočtu, který částky dále přerozděluje a formou daňového určení zasílá na obce. Poplatky z VHZ již tedy nejsou příjmem obce, ale příjmem státu. Uvedená částka TJ chybí na zajištění provozu oddílů. Tento příspěvek byl schválen RO na jejím 21. zasedání 19. 8. 2012. Pí. Malá dodala, že od státu přišlo za VHZ 200 tis. Kč. P. Schubert se zeptal, jestli dostávají všechny organizace. P. Podhajský odpověděl, že příjmy v rozpočtu obce je HZS a TJ Sokol, ostatní čerpají z grantového systému. P. Schubert se zeptal, jestli jsou peníze rozdělovány rovnoměrně. P. Vintrocha odpověděl, že si to věchní máme zkontrolovat u grantového řízení. P. Raňer se zeptal, v jakém stavu je přístavba sokolovny. P. Podhajský odpověděl, že fitness hřiště bude dokončeno ještě letos a na rekonstrukci sokolovny jsou podány dvě žádosti o dotaci, zatím není ještě ani jedna vyřízena.

ZO schvaluje navýšení finančního příspěvku TJ Sokol Nový Malín na rok 2012 o 90 000,- Kč, kdy část ve výši 50 000,- Kč je určena na zajištění spolufinancování dotace na realizaci výstavby venkovního fitness hřiště v areálu sokolovny podpořeného Nadací správného flivotního stylu a část ve výši 40 000,- Kč je určena na zajištění innosti oddílů kopané a stolního tenisu při TJ Sokol Nový Malín poměrem hlasů 14/0/0

3d) rozpočtový výhled Obce Nový Malín do roku 2017

P. Podhajský představil materiál. Rozpočtový výhled je zpracován na základě ustanovení § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Obsahem rozpočtového výhledu jsou základní údaje o příjmech a výdajích, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. Rozpočtový výhled je pomocným nástrojem orgánů obce sloužící pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodářství a k zajištění stability potřeb obce. Současně platný rozpočtový výhled Obce Nový Malín do roku 2014 byl schválen na 5. VZ ZO Nový Malín dne 12. 9. 2011. Aktualizovaný rozpočtový výhled do roku 2017 vychází především ze změny rozpočtového určení daní, která je platná od roku 2013. Na obci tato změna přinese zvýšení daňových příjmů, se kterými v předchozím rozpočtovém výhledu nebylo počítáno. P. Doležal podal pozměňovací návrh, aby byl materiál stáhnut a rozpočtový výhled (RV) schválen ať před schvalování rozpočtu na rok 2013. Pí. Malá uvedla, že RV nemusí souhlasit s rozpočtem. Stávající RV byl pro kontrolu KÚ již nedostatečný a požadavek

na úpravu vzešel od nich. P. Vintrocha uvedl, že RV potěbujeme hlavně p i fládostech o dotace. P. Miná uvedl, že je pro schválení RV v této podobě a v případě změny v újmové stránce obce se může v lednu RV upravit. P. Doleflal stáhl svůj návrh, aby byl rozpočtový výhled (RV) schválen afl p i schvalování rozpočtu na rok 2013 a dodává, že RV je vodítko, kam obec směřuje. OV, kanalizace jsou hotové, 330 tis. na komunikace je málo. P. Miná uvedl, že tak, kde obec cítí možnost získat dotaci, tam se plánuje více prostědků. Kdyfl to nevyjde, finance se přesunou jinam. P. Schubert uvedl, že mu chybí kolonka na údržbu zeleně, poldr apod. P. Doleflal uvedl, že je to v rámci běžných výdajů. P. Schubert vznesl požadavek, aby se v RV objevilo podrobnější lenění neinvestičních výdajů. P. Vintrocha uvedl, že podrobnější lenění neinvestičních výdajů je vždy součástí rozpočtu na daný rok a zde je nutno se starat o to, aby tam byl dostatek financí. P. Doleflal dodal, že na to bude prostor p i sestavování rozpočtu, tedy asi v prosinci.

ZO schvaluje rozpočtový výhled Obce Nový Malín do roku 2017 poměrem hlasů 11/0/3

4) Ostatní

4a) Revitalizace centra obce Nový Malín

P. Podhajský představil materiál. RO na svém 15. zasedání dne 26. 1. 2012 schválila zpracování studie na revitalizaci centrální části obce Nový Malín (plocha kolem kostela, OÚ a restaurací Na Rycht a Holba). Ke zpracování ideových návrhů plochy, v cenové nabídce byli vyzváni Ing. Ivana Remešová, Tšmperk, Jiřího z Podbrad 15 a Ing. arch. Martin Tšastný, Tšmperk, Luffickosrbská 117/5. Ing. Remešová předložila ideový návrh + cenovou nabídku, Ing. Tšastný pouze cenovou nabídku s omluvou. RO na svém 17. zasedání dne 16. 4. 2012 rozhodla o zpracování urbanisticko-architektonické studie a dokumentace k územnímu řízení na akci šRevitalizace centra obce Nový Malín od Ing. Ivany Remešové. V průběhu měsíce září byla studie představena ve ejnosti s fládostí o její připomínkování. V průběhu připomínkového řízení se sešly názory od více než 40 občanů. Připomínky byly ústní, písemné, přes mailovou korespondenci i diskuzní fórum. Některé se opakovaly, některé byly velmi konkrétní a jiné naopak, některé nebyly příliš pochopitelné. Na základě připomínek byla urbanisticko-architektonická studie upravena a nyní je předložena ke schválení ZO tam, aby se mohlo dále pokračovat ve zpracování dokumentace k územnímu řízení. P. Doleflal uvedl, že o kompromisní řešení, které on respektuje. Pí. Šajková uvedla, že vizuálně je na ploše hodně hmoty, podél cesty u pomníku by auta neměla stát, mělo by tam být více zeleně. P. Krakovský se ptal, jestli stačí 35 parkovacích míst. P. Smolicha uvedl, že na měření akci bylo 50 aut. P. Doleflal uvedl, že parkovací plocha k nakupování je spíše pohotovostní, hlavní plocha je kolem Rychty. Pí. Koverdynská se zeptala, proč jsou pod stromy tvrdě trávy a ne souvislá vrstva trávy lépe by se to udržovalo. P. Podhajský odpověděl, že pod každým stromem je plocha 4 x 8 m, tedy 32m². P. Doleflal uvedl, že se stědají různé dlažby, barvy. P. Rašner uvedl, že občané nebyli k diskusi připraveni, neměli možnost se vyjádřit. Mezi p. Rašnerem a Doleflalem proběhla diskuze, jak se revitalizace ve ejných ploch projednává v Záběhu. P. Doleflal diskusi uzavřel s tím, že čím více se komunikuje, tím méně je to produktivní, ve ejnosti se nedá nikdy zavědit, nevidí rozdíl mezi informováním v Záběhu a v Malíně. V rámci Úsešné technické vci, zešně. P. Rašner uvedl, že pro lidi bude špatně zkousnutelný přístup k Hrušce, lidé budou naštvaní. P. Doleflal uvedl, že je to jediné možné řešení, je to projednáno s P. R., odborem dopravy. Dodal, že v obci máme osobnost, která by se mohla v rámci centra obce prezentovat. Diskuze na toto téma se zúčastnili pí. Koverdynská, Vintrocha, Doleflal. P. Schubert uvedl, že lidé nad kolejemi a na Plechách se ptají, proč se chce opravovat centrum obce a proč se raději neudělají chodníky. Chybí mu pohled dalšího architekta, který by přinesl jiný pohled. Diskuze se dále zúčastnili pí. Šajková, pp. Vintrocha, Podhajský, Schubert. P. Podhajský navrhl ukončit diskusi a přistoupit k hlasování.

ZO schvaluje urbanisticko-architektonickou studii na akci šRevitalizace centra obce Nový Malín od Ing. Ivany Remešové ze dne 10. 10. 2012 poměrem hlasů 11/1/2

4b) informace o činnosti za uplynulé období (8/2012 ó 10/2012)

4c) informace o činnosti Provozní Nový Malín s.r.o. za uplynulé období (1/2012 ó 10/2012)

Oba materiály byly projednávány soušasně. P. Vintrocha se zeptal, z čeho vyplynula potřeba informací o činnosti Provozní. Pí. Štraková odpověděl, že by byla ráda, kdyby tento informační materiál byl součástí každého ZO, aby se vědělo, co všechno Provozní dělá. P. Rašner se zeptal, které zakázky jsou státní a které soukromé. P. Miná odpověděl, že takto se to dělit nedá, jen na zakázky pro obec a pro ostatní. P. Vintrocha uvedl, že by to takto mohlo být příděleno. P. Schubert se zeptal, jak to vypadá s plošinou na ZŠ. P. Krakovský uvedl, že se toto dá postavit i bez dotace. P. Miná uvedl, že probíhají jednání s osazenstvem ZŠ, je to o spolupráci. Například stavba výtahu stojí 1 ó 2 mil. P. Schubert se zeptal na bod 21, p. Podhajský odpověděl. Pí. Koverdynská se zeptala na bod 24 ó socha byla v roce 2001 zrekonstruována. P. Podhajský se omluvil, že jde o omyl, zapomněl na to. P. Krakovský se zeptal na bod 28, p. Miná a Podhajský odpověděl. P. Doleflal se zeptal na altán u Zšm. Podhajský odpověděl, že

takto jej navrhovali sami uitelé, projekt vzešel od nich. P. Krakovský se zeptal, proč jsou rozdílné ceny revitalizace centra obce. P. Podhajský uvedl, že rozpočet akce je 26 mil., 13 mil. je částka na dotaci, tam se neřádala celá revitalizace. Pí. Straková se zeptala, jak to vypadá s lipovou alejí u školy a u kostela. P. Podhajský odpověděl, že obě akce by měly proběhnout ještě v letošním roce. Realizátorem bude Provozní a odbornou práci bude dělat Okrasné zahradnictví Turek Vítkovice.

5) Diskuze

P. Tm (ve ejnost) upozornil na rozbitou cestu směrem na Studénky. Je rozbitá už 2 roky, od té doby, co se dodalala kanalizace. P. Miná odpověděl, že letos se už cesta upravovat nebude. P. Tm uvedl, že kanalizace se budovala pro Dolní Studénky, ale odnesli to malíáci. Diskuze se opakovaně zúčastnili p. Miná, Schubert, Tm, Krakovský, Doleřal, Vintrocha, pí. Straková a Straková.

P. S. (ve ejnost) se zeptal, jak to vypadá s dělením rychlosti v obci. P. Podhajský odpověděl, že probíhají jednání s PR a odborem dopravy. Uvažovalo se o zónovém omezení v lokalitách, nyní se projednává možnost výstavby příčných prahů.

P. Schubert otevřel problematiku obecních lesů a možnosti jejich vrácení obci. Bohatě diskuze bez závěru se opakovaně zúčastnili pp. Krakovský, Miná, Vintrocha, Schubert, V. (ve ejnost) a pí. Koverdinská.

Jednání 8.VZ ZO bylo skončeno v 20,52 hod.

Zapsala: Ing. Monika Ondráková

V Novém Malíně 18. 10. 2012

Josef Miná, starosta obce

ovovatelé zápisu: Lenka Straková, Miroslav Podhajský

**Usnesení z 10. veřejného zasedání zastupitelstva obce Nový Malín
konaného dne 18. 10. 2012 v Novém Malíně**

ZO schvaluje:

- ZO schvaluje prodej pozemků p. č. 4046/11, orná plocha o vel. 509 m², p. č. 4046/12, orná plocha o vel. 488 m² a p. č. 4045/2, trvalý travní porost o vel. 84 m² vč. vlny v k.ú. Nový Malín za celkovou cenu 400 000,-K MUDr. L. V. a MUDr. V. V., oba bytem Bohdíkovo do jejich vlastnictví
- prodej pozemku p. č. 789/4, zahrada o vel. 90 m² v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1370-91/2012 ze dne 8. 6. 2012 do podílového spoluvlastnictví paní J. D., Nový Malín a Ing. Z. B., Zábrhel za 200,-K /m²
- uzavření darovací smlouvy na převod pozemků p. č. 3773/2, orná plocha o vel. 1001 m², p. č. 3773/3, orná plocha o vel. 1004 m² a p. č. 3773/4, orná plocha o vel. 1008 m², vč. vlny v k. ú. Nový Malín do vlastnictví Obce Nový Malín mezi T. P., Nový Malín jako darujícím a Obcí Nový Malín jako obdarovanou
- uzavření darovací smlouvy o převodu movitých věcí specifikovaných v textu darovací smlouvy v celkové hodnotě 60 834,50K bez DPH z vlastnictví obce Nový Malín do vlastnictví Základní školy a Mateřské školy Nový Malín, příspěvkové organizace za podmínek uvedených v darovací smlouvě
- zápis o převodu pozemku p. č. 813, ostatní plocha o vel. 583m², k.ú. Dolní Studénky z vlastnictví Obce Nový Malín na Obec Dolní Studénky formou darovací smlouvy
- kupní smlouvu na koupi pozemku p. č. 2318, trvalý travní porost o vel. 2 819 m² v k. ú. Nový Malín uzavřenou mezi M. a V. D., bytem Nový Malín jako prodávajícím a Obcí Nový Malín jako kupujícím za cenu 40,-/m², a to za podmínky, že dojde k výstavbě nájemních bytů
- rozpočtové provizorium na dobu nezbytně nutnou, a to ve výši 1/12 z původního rozpočtu na rok 2012, tj. 3 886 666,-K měsíčně, kdy z toho příspěvek Základní školy a mateřské školy Nový Malín, p.o. činí 208 000,-K měsíčně
- navýšení příspěvku Základní školy a mateřské školy Nový Malín, p.o. v roce 2012 o 86 000,-K na vybavení nové tělocvičny MŠ a ZŠ
- navýšení finančního příspěvku TJ Sokol Nový Malín na rok 2012 o 90 000,-K, kdy část ve výši 50 000,-K je určena na zajištění spolufinancování dotace na realizaci výstavby venkovního fitness hřiště v areálu sokolovny podpořeného Nadací správného životního stylu a část ve výši 40 000,-K je určena na zajištění inosti oddílů kopané a stolního tenisu při TJ Sokol Nový Malín
- rozpočtový výhled Obce Nový Malín do roku 2017
- urbanisticko-architektonické studie na akci š Revitalizace centra obce Nový Malín od Ing. Ivany Remešové ze dne 10. 10. 2012

ZO neschvaluje:

- žádost Ing. L. V., Nový Malín o prodej pozemku p. č. 1462, trvalý travní porost, o vel. 142 m² v k.ú. Nový Malín

Usnesení zapsali: Ivan Schlemmer, Václav Doležal
Opis: Ing. Monika Ondráková

Josef Miná
starosta obce

Ing. Petr Vintrocha
místostarosta obce