

17. veřejné zasedání ZO Nový Malín

konané dne 14. 7. 2014

Přítomno: 14 členů ZO, Josef Minář, Ing. Petr Vintrocha, Josef Smolicha, Josef Ostravský, Mgr. Miroslav Podhajský, Mgr. Marcela Budinová, Dagmar Koverdinská, Josef Rašner, RNDr. Jiří Schubert, Antonín Hýbl, Lenka Straková, Michal Krakovský, MUDr. Ivan Schlemmer, MUDr. Zuzana Čajková

Omluveni: Ing. arch. Václav Doležal

Předsedající: Ing. Petr Vintrocha, místostarosta obce

Předsedající zahájil zasedání ZO v 17,19 hod, přivítal všechny přítomné a konstatoval usnášení schopnost zastupitelstva obce Nový Malín. Předsedající dále navrhl schválit složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu takto:

Návrhová komise pro přípravu usnesení: Lenka Straková, MUDr. Ivan Schlemmer ZO
schvaluje složení návrhové komise pro přípravu usnesení poměrem hlasů 14 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se

Ověřovatelé zápisu: Josef Smolicha, Josef Ostravský

ZO schvaluje navržené ověřovatele zápisu poměrem hlasů 14/0/0

Předsedající dále určil zapisovatelkou Miroslavu Krausovou

Zapisovatelka: Miroslava Krausová

Předsedající dále seznámil přítomné s programem 17. VZ ZO

1) Kontrola plnění usnesení

2) Majetkoprávní záležitosti

- a) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 2304/50 o výměře 179 m² orná půda v k.ú. Nový Malín za nabízenou finanční částku 500,-Kč/m² předložená panem R. E., bytem 787 01 Šumperk, Erbenova 3.
- b) Žádost o odkoupení pozemku p. č. 2240/2 v k.ú. Nový Malín, o výměře 155 m² ostatní plocha za navrženou kupní cenu 100,-Kč/1m² podanou manželzy G., NM
- c) Bezplatný převod (darování) části pozemku p. č. 4100/1 o výměře cca 32 m² v k. ú. Nový Malín na obec Nový Malín od Olomouckého kraje, jednajícím Správou silnic Ol.kraje.
- d) Darovací smlouva na převod pozemku p.č. 3773/1 o výměře 1001 m² orná půda v k.ú. Nový Malín od T. P., Nový Malín 112 na obec Nový Malín

- e) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 521/4 o výměře 29 m² zahrada v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1307-557/2011 ze dne 13. 6. 2011 si podali manželé G., Šumperk, Nerudova 15
- f) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 959 trvalý travní porost v k.ú. Mladoňov u Oskavy si podali manželé V., Velká Bystřice, Husova 495
- g) Koupě pozemku p.č. 2305/3 v k.ú. Nový Malín o výměře 25 m² dle GP č. 1491-527/2014 ze dne 30.5.2014, do vlastnictví obce Nový Malín od paní R. K., bytem 787 01 Šumperk, Bří Čapků 852/2, za cenu 500,-Kč za 1m².
- h) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 1604 v k.ú. Nový Malín si podal p. J. J., Nový Malín 243 s nabízenou cenou 50,-Kč/m²
- ch) 28 BJ – Převod pozemků p.č. 2277/9 a p.č. 2278/9, oba v k.ú. Nový Malín a převod spoluvlastnického podílu id. 51/100 na bytovém domě č.p. 681 a na bytovém domě č.p. 682 v k.ú. Nový Malín z vlastnictví obce Nový Malín na SBD Nový Malín – družstvo č.p. 681, 788 03 Nový Malín
- i) Záměr výstavby sociálních bytů na pozemku p.č. 3773/1 a p.č. 3773/2, oba v k.ú. Nový Malín, dle nově připravovaného dotačního programu MMR ČR.

3) Finanční záležitosti

- a) Revolvingový úvěr od KB pro obec Nový Malín
- b) Revolvingový úvěr od KB pro Provozní Nový Malín s.r.o. a aval blankosměnky zajišťující úvěr Provozní Nový Malín s.r.o.
- c) Rozpočtová opatření od začátku roku 2014

4) Ostatní

5) Diskuze

Předsedající vyzval přítomné členy ZO k doplnění předloženého programu.

Pan Vintrocha konstatoval, že z důvodu dořešení přípravy podkladů k tomuto bodu navrhuje stažení bodu 2ch) z projednání programu 17. VZZO obce Nový Malín a tento bude projednán na některém z dalších veřejných zasedání ZO.

Další změny programu navrženy nebyly.

Následně dal předsedající VZZO hlasovat o celém programu 17.VZ ZO včetně jeho změny.

Schválený program:

1) Kontrola plnění usnesení

2) Majetkoprávní záležitosti

- a) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 2304/50 o výměře 179 m² orná půda v k.ú. Nový Malín za nabízenou finanční částku 500,-Kč/ m² předložená panem R. E., Šumperk.
- b) Žádost o odkoupení pozemku p. č. 2240/2 v k. ú. Nový Malín, o výměře 155 m² ostatní plocha za navrženou kupní cenu 100,-Kč/1m² podanou manželý G., NM
- c) Bezplatný převod (darování) části pozemku p. č. 4100/1 o výměře cca 32 m² v k. ú. Nový Malín na obec Nový Malín od Olomouckého kraje, jednajícím Správou silnic Ol.kraje.
- d) Darovací smlouva na převod pozemku p.č. 3773/1 o výměře 1001 m² orná půda v k.ú. Nový Malín od T. P., NM na obec Nový Malín
- e) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 521/4 o výměře 29 m² zahrada v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1307-557/2011 ze dne 13. 6. 2011 si podali manželé G., Šumperk
- f) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 959 trvalý travní porost v k.ú. Mladoňov u Oskavy si podali manželé V., VB, Husova 495
- g) Koupě pozemku p.č. 2305/3 v k.ú. Nový Malín o výměře 25 m² dle GP č. 1491-527/2014 ze dne 30.5.2014, do vlastnictví obce Nový Malín od paní R. K., Šumperk, za cenu 500,-Kč za 1m².
- h) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 1604 v k.ú. Nový Malín si podal p. J. J., NM, s nabízenou cenou 50,-Kč/m².
- i) Záměr výstavby sociálních bytů na pozemku p.č. 3773/1 a p.č. 3773/2, oba v k.ú. Nový Malín, dle nově připravovaného dotačního programu MMR ČR.

6) Ostatní

7) Diskuze

Z Á P I S Z J E D N Á N Í:

1) Kontrola plnění usnesení

1a) Pan starosta- uspořádání prezentace projektu revitalizace centra obce Nový Malín s panem Ing. arch. P. D., která se měla uskutečnit do 30ti dnů od konání zasedání zastupitelstva umístit dokumentaci na webové stránky Obce Nový Malín.

Pan starosta uvádí, že prezentace se uskutečnila 12. 5. 2014 v 16hod. Připomínky byly architektem projednány, okomentovány a zdůvodněny. Byl dán prostor veřejnosti a konečné řešení architekta byl kompromisem všech zúčastněných na projednávání tohoto záměru. Pověření o umístění dokumentů na webové stránky obce je také splněno. Pan Schubert upozorňuje, že dokumenty, které se týkají kostelního náměstí, ze stránek zmizely. Na tuhle připomínku reaguje paní Ondráčková, která vysvětluje, že se tomu tak stalo pravděpodobně její vinou a vše napraví. Pan Schubert se dále informuje o odtoku vody od kostela, která spadne z věže, když je to teď skloněné a není to ideálně rovné. Paní Koverdinská se k tomuto také vyjadřuje a zdá se jí, že je to zcela normální, že jsou schody zkosené, přirovnává situaci

k chodníku, který také není rovný, když je terén zkosený a myslí si, že je to výhodnější také v tom, že voda od kostela odteče od základů a kostel nebude vlhnout. Pan starosta mu vše vysvětluje.

2) Majetkové záležitosti

2a) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 2304/50 o výměře 179 m² orná půda v k.ú. Nový Malín za nabízenou finanční částku 500,-Kč/m² předloženou panem R. E., bytem 787 01 Šumperk, Erbenova 3.

Bod představuje pan Vintrocha. Pan Krakovský se informuje, kde se pozemek nachází. Vše je panem starostou vysvětleno.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 2304/50 orná půda o výměře 179 m² v k.ú. Nový Malín, za cenu 500,-Kč/m² panu R. E., bytem 787 01 Šumperk, Erbenova 3, poměrem hlasů 14 pro/0 proti/0 zdržel se.

2b) Žádost o odkoupení pozemku p. č. 2240/2 v k. ú. Nový Malín, o výměře 155 m² ostatní plocha si podali manželé G., NM.

Bod představuje pan Vintrocha a upozorňuje, že RO doporučuje prodej, ale je potřeba projednat výši ceny. Myslí si, že tento pozemek má vyšší hodnotu než 100,-Kč/m², jelikož jej později žadatelé mohou využít ve spojení s ostatními svými pozemky jako stavební parcelu. V tomto smyslu se vyjádřil také pan starosta, pan Štencel a paní Čajková. Předsedající tedy navrhuje cenu za prodej předmětného pozemku v minimální výši 350,-Kč/m².

Paní Čajková v 17:39 hod. odchází z místnosti. Počet zastupitelů se snížil na 13.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 2240/2 ostatní plocha o výměře 155 m² v k.ú. Nový Malín, za cenu min. 350 Kč/m² poměrem hlasů 13 pro/0 proti/0 zdržel se.

2c) Bezplatný převod (darování) části pozemku p. č. 4100/1 o výměře cca 32 m² v k. ú. Nový Malín od Olomouckého kraje, právo hospodaření s tímto majetkem je svěřeno Správě silnic Olomouckého kraje (SSOK).

Bod představuje pan Vintrocha.

Paní Čajková se v 17:42 hod. vrací do místnosti. Počet zastupitelů se zvýšil opět na 14.

Pan starosta uvádí, že jde o parkoviště, pozemek pro otáčení autobusu před tzv. špulkárnou – dům č.p. 212 v horní části obce. Pan Ostravský doplňuje, že tam má obec sběrné nádoby.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje bezplatný převod (darování) části pozemku p.č. 4100/1 o výměře cca 32 m² v k. ú. Nový Malín v rozsahu dle situačního snímku a příslušného geometrického plánu do vlastnictví obce Nový Malín a uzavření darovací smlouvy mezi Olomouckým krajem, jednající Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc jako darujícím a obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, jako obdarovanou s tím,

že náklady na pořízení příslušného GP a správní poplatek za provedení vkladu vlastnického práva do KN uhradí obec Nový Malín poměrem hlasů 14 pro/0 proti/0 zdržel se.

2d) Darovací smlouva na převod pozemku p.č. 3773/1 o výměře 1001 m² orná půda v k.ú. Nový Malín od T. P., Nový Malín 112, na obec Nový Malín.

Pan Vintrocha uvádí. Pan starosta informuje, že jde o jeden z posledních pozemků, kterým se vyrovnává pohledávky vůči obci. Dále uvádí, že obec tímto získá výhodný pozemek pro výstavbu bytových jednotek. Pan Schubert si myslí, že cena 500Kč/m² je moc a obec by tuto cenu neměla akceptovat. Myslí si, že by od pana P. měli vykoupit pozemky za cenu nižší. Pan starosta s tímto nesouhlasí a chce udržet cenu. Pan Krakovský vstupuje do diskuze s tím, že si myslí, že by se v dalších případech nemělo dopustit, aby se závazky vůči obci mohly platit darováním pozemku, mělo by to být ošetřeno ve smlouvě.

Pan Scheuter se ptá, kolik vlastně pan P. dluží za ty sítě. Zda se darováním pozemku opravdu závazek uhradí. A kolik dluží Z.? Vše mu je vysvětleno panem starostou. Pana Schuberta dále zajímá, za kolik korun prodává v současné době pan P. své pozemky. Tohle pan starosta ani nikdo jiný neví. Pan Schlemmer si myslí, že díky panu P. tam ty stavební parcely mohly vzniknout a zdá se mu, že je slušnost je vykoupit za cenu, kterou obec požaduje po ostatních. Pan Rašner si myslí, že jde podnikatelský záměr pana P., který mu nevyšel a myslí si, že je jen jeho vina, že mu to nevyšlo a obec by si cenu měla určovat, třeba i 100 Kč/m². Pan starosta nesouhlasí. Pan Schlemmer připomíná, že rozhodně nejde o podnikatelský záměr pana P., ten byl několik let proti a až nakonec dal souhlas. Pan Krakovský dále připomíná, aby se už tohle do budoucna nestávalo. Pan Starosta mu vysvětluje, že již delší dobu se k této věci přistupuje jinak a sítě jsou placeny hned. Pan Schubert hodnotí, co na pozemku vyrostě a jak se tam lidé budou dopravovat atd. Je mu vysvětleno, že to k tomuto bodu nepatří.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO *schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi T. P., Nový Malín 112 jako darujícím a Obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, zastoupené starostou Josefem Minářem, jako obdarovanou na převod pozemku p.č. 3773/1 o výměře 1001 m² orná půda v k.ú. Nový Malín do vlastnictví obce Nový Malín, poměrem hlasů 11 pro/2 proti/1 zdržel se.*

2e) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 521/4 o výměře 29 m² zahrada v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1307-557/2011 ze dne 13. 6. 2011 si podali manželé G., Šumperk, Nerudova 15.

Bod představuje pan Vintrocha. Kupní cena byla stanovena v částce 500,-Kč/m² jako u ostatních pozemků v lokalitě „K Lužím“.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO *schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 521/4 o výměře 29 m² zahrada v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1307-557/2011 ze dne 13. 6. 2011, za cenu 500,-Kč/m² poměrem hlasů 14 pro/0 proti/0 zdržel se.*

2f) Žádost o prodej části pozemku p.č. 959 trvalý travní porost v k.ú. Mladoňov u Oskavy si podali manželé V., Velká Bystřice, Husova 495.

Bod představuje pan Vintrocha. Paní Novosadová vysvětluje, že kdysi tento pozemek patřil k chalupě, kterou tam mají V., pak přešly na stát a následně na obec. Současný vlastník chalupy by je opět rád odkoupil. Přítomní obyvatelé místní části Mladoňov mezi sebou bouřlivě diskutují s výsledkem, že jsou pro prodej.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 959 trvalý travní porost v k. ú. Mladoňov u Oskavy v rozsahu dle situačního snímku za cenu 100,-Kč/1m² poměrem hlasů 14 pro/0 proti/0 zdržel se.

2g) Koupě pozemku p.č. 2305/3 v k.ú. Nový Malín o výměře 25m² dle GP č. 1491-527/2014 ze dne 30. 5. 2014, do vlastnictví obce Nový Malín od paní R.K., bytem 787 01 Šumperk, Bří Čapků 852/2, za cenu 500,-Kč za 1m².

Bod představuje pan Vintrocha a pan starosta.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na koupi pozemku p. č. 2305/3 v k.ú. Nový Malín o výměře 25m² dle GP č. 1491-527/2014 ze dne 30. 5. 2014, do vlastnictví obce Nový Malín od paní R. K., bytem 787 01 Šumperk, Bří Čapků 852/2, za cenu 500,-Kč za 1m² poměrem hlasů 13 pro/1 proti/0 zdržel se.

2h) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 1604 v k.ú. Nový Malín si podal p. J. J., Nový Malín 243 s nabízenou cenou 50,-Kč/1m².

Bod představuje pan Vintrocha. Pan starosta uvádí, že u takových zbytkových pozemků je minimální cena 100 Kč/m².

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1604 v k.ú. Nový Malín za cenu 100 Kč/m² poměrem hlasů 14 pro/0 proti/0 zdržel se.

2i) Záměr výstavby sociálních bytů na pozemku p.č. 3773/1 a p.č. 3773/2, oba v k.ú. Nový Malín, dle nově připravovaného dotačního programu MMR ČR.

Bod představuje pan starosta. Vysvětluje, že je dobré, být dopředu nachystán na chystající se vyhlášení dotace, což se v minulosti osvědčilo. Pan Podhajský je k tomu skeptický a myslí si, že v dotaci budou podmínky, které nebudou obcí akceptovatelné. Pan Krakovský by chtěl nechat rozhodnutí na další zastupitelstvo. Pan starosta říká, že jde o sociální bydlení pro místní občany ne pro celou republiku. Pan Podhajský má obavy, že to nebude jen pro nízko příjmové občany. Navrhuje tedy, že by z textu navrženého usnesení mělo být vymazáno slovo „sociální“. Pan starosta souhlasí a myslí si, že je to takhle lepší. Pan L. vystupuje s příspěvkem o diskusi s občany, kterých se tato výstavba týká a připomíná bývalou výstavbu nad obchodem CBA. Pan starosta vysvětluje, jak se věci mají. Pan Vintrocha si myslí, že výstavby tohoto typu jsou v pořádku. Jde o bydlení, kde lidé mohou začínat nebo prožít podzim života je naprosto v pořádku a toto bude podporovat. Nejde o to, že to budou byty pro lidi na okraji společnosti. Pan starosta uvádí, že to jsou byty o 50m² a cena není akceptovatelná lidmi na okraji společnosti atd. Pan Podhajský dále vysvětluje, co znamená slovo sociální a chtěl by v usnesení startovacích bytů místo sociálních. Pan Rašner informuje lidi, kde se

staví jaké baráky a mu se tato architektura nelíbí a chtěl by toto rozhodnutí nechat na další zastupitelstvo. Pan Schubert si myslí, že výstavba těchto bytů se nehodí se mezi ostatní. Pan S. se informuje, zda má obec na výstavbu peníze. Pan starosta vše vysvětluje.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje záměr výstavby startovacích bytů na pozemcích p.č. 3773/1 a p.č. 3773/2, oba v k.ú. Nový Malín poměrem hlasů 9 pro/3 proti/2 zdržel se.

3) Finanční záležitosti

3a) Přijetí revolvingového úvěru ve výši max. 3 mil. Kč od Komerční banky, a.s. pro obec Nový Malín

Bod představuje pan Vintrocha. Vše ještě vysvětluje pan starosta. Jedná se o finance na překlenutí období, kdy se protahují platby dotací atd. Pan Krakovský se informuje o výši úroků pro obec a pro Provozní. Pan starosta a paní Straková vše vysvětlují. Pan Podhajský souhlasí, ale chybí mu v usnesení procento úroku. Pan starosta říká, že se vše jen prodlužuje, že už toto obec dříve opakovaně schvalovala. Pan Podhajský říká, že bude stačit, když se dá do usnesení- za stejných podmínek jako v minulých letech.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje přijetí revolvingového úvěru ve výši max. 3 mil. Kč od Komerční banky, a.s. pro obec Nový Malín za stejných podmínek jako byl předcházející revolvingový úvěr poměrem hlasů 10 pro/1 proti/3 zdržel se.

3b) Přijetí revolvingového úvěru od KB a.s. pro Provozní Nový Malín s.r.o. a aval blankosměnky zajišťující tento úvěr Provozní Nový Malín s.r.o.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo přistoupeno k hlasování.

ZO schvaluje přijetí revolvingového úvěru pro společnost Provozní Nový Malín s.r.o. ve výši max. 1 mil. Kč od Komerční banky, a.s. a převzetí ručitého závazku obcí Nový Malín formou avalu blankosměnky k zajištění předmětného revolvingového úvěru Provozní Nový Malín s.r.o. za stejných podmínek jako byl předcházející revolvingový úvěr poměrem hlasů 10 pro/2 proti/2 zdržel se.

3c) Rozpočtová opatření od začátku roku 2014

Pan Vintrocha bod uvádí. Pan L. vystupuje a v tomto bodě se ptá na bod předchozí, že ne vše zcela pochopil a ptá se, proč obec ručí za úvěr Provozní. Je mu vysvětleno, že to patří k předchozímu bodu, ke kterému již byla diskuze ukončena.

Po ukončení diskuze k tomuto bodu programu bylo předsedajícím konstatováno, že ZO bere na vědomí Rozpočtová opatření od začátku roku 2014

5) Diskuze

Pan S. se informuje o tom, jak je daleko výstavba elektrárny. Pan starosta se ujal slova a vše vysvětluje. Pan H. by byl rád, kdyby se vysvětlilo, proč obec ručí Provozní. Paní Straková vysvětluje, že blanko směnka se v tomhle případě používá, jelikož jediným společníkem Provozní nejsou jednatelé, jak tomu bývá u jiných s.r.o., ale obec, a to je jediný důvod, proč toto banka požaduje. Pana L. by zajímala otázka bývalé pískovny a skládky. Pan starosta mu odpovídá. Dále se pan L. zajímá o dluhu obce. Pan starosta mu vysvětluje, že je potřeba se podívat do závěrečného účtu. Dále předčítá procentní podíly pohledávek, závazků na rozpočtu územního celku a podíl zastaveného majetku. Pan L. stále není spokojen. Diskuze dále pokračuje ve stejném duchu. Diskuzi se snaží ukončit pan Schlemmer a myslí si, že nemá význam dále pokračovat, že si pan L. „hřeje předvolební polívčičku“. Pan L. se opět ptá na zadluženost obce. Pan Vintrocha ho posílá za obecní účetní a ať se sám přesvědčí, že není co tajit.

Pan Schubert přednesl nachystaný proslov určený pro zastupitele a přítomnou veřejnost, ve kterém hodnotí práci zastupitelů, především pak zastupitelů opozičních, za uplynulé volební období. Paní Novosadová veřejně poděkovala zastupitelstvu a hlavně panu starostovi a Provozní Nový Malín s.r.o. za vše, co se v uplynulém volebním období pro Mladoňov udělalo. Paní Čajková promluvila o tom, že je potřeba zaměřit se na rovněž krajinu a na estetickou úpravu při výstavbě. Pan Vintrocha také zhodnotil čtyřleté působení zastupitelstva.

Nakonec si vzal slovo pan starosta a zhodnotil uplynulá čtyři léta volebního období především výčtem realizovaných akcí: Zásít'ování lokality a výstavba místní komunikace „U Poldru“, přístavba pavilonu a nové hřiště u I. MŠ, Komunitní kompostárna, Revitalizace bývalé selské usedlosti p. č. 83 na Sběrný dvůr a pořízení technologie sběrného dvora, pergola u sokolovny, **výstavba ČOV 4420 EO**, zásít'ování lokality bývalého zahradnictví, pořízení 3 fitness prvků na hřiště u sokolovny a 3 fitness prvků K Lužím, rekonstrukce pietního místa – památníku volyňských Čechů, dokončení kanalizace Mladoňov, rekonstrukce fary a školy v Mladoňově, zateplení hlavní budovy ZŠ v Novém Malíně, výukový altán a cvičební pomůcky pro ZŠ, revitalizace zeleně v obci, revitalizace uliční zeleně, obnova polních alejí U Poldru, obnova 2 polních alejí – lokalita u ZŠ a u vodojemu Luže, vybudování 2 ordinací a sociálního zařízení v budově zdravotního střediska, jeho zateplení a výměna oken, oprava věže kostela v Novém Malíně, vybudování 2 bytů v Domě s pečovatelskou službou, pořízení automobilu pro JSDH, travnaté hřiště na Lužích, zrekonstruováno 1,5 km místních komunikací, výstavba chodníku na horní konec obce, každoroční investice do základní školy, na kostel v Mladoňově, dále 12ks dřevěných soch, před dokončením je Malá vodní elektrárna, Dům s pečovatelskými byty U Poldru, kostelní náměstí. Započala se výstavba Bytového domu K Lužím a revitalizace centra obce. Obdržena dotace a vypsáno výběrové řízení je na Mokřad u Verebelyho, dětská hřiště v přírodním stylu u mateřských škol, tepelné čerpadlo na DPS a zateplení kulturního domu v Mladoňově. Nakonec poděkoval zastupitelstvu a občanům za podporu.

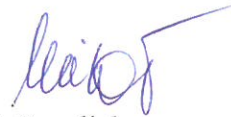
Jednání 17. VZ ZO bylo skončeno 19:44 hod.

Zapsala: Miroslava Krausová

V Novém Malíně dne 18. 7. 2014

Josef Minář, starosta obce

Ověřovatelé zápisu: J. Ostravský, J. Smolicha



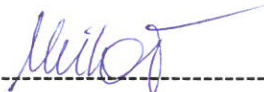
Pozn. Zveřejněná je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v plném znění.

**Usnesení z 17. Veřejného zasedání zastupitelstva obce Nový Malín
konaného dne 14. 7. 2014 v Novém Malíně.**

ZO schvaluje:

- prodej pozemku p. č. 2304/50 orná půda o výměře 179 m² v k.ú. Nový Malín, za cenu 500,-Kč/m² panu R. E., bytem 787 01 Šumperk, Erbenova 3.
- záměr prodeje pozemku p. č. 2240/2 ostatní plocha o výměře 155 m² v k.ú. Nový Malín, za cenu min. 350 Kč/m².
- bezplatný převod (darování) části pozemku p.č. 4100/1 o výměře cca 32 m² v k. ú. Nový Malín v rozsahu dle situačního snímku a příslušného geometrického plánu do vlastnictví obce Nový Malín a uzavření darovací smlouvy mezi Olomouckým krajem, jednající Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc jako darujícím a obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, jako obdarovanou s tím, že náklady na pořízení příslušného GP a správní poplatky za provedení vkladu vlastnického práva do KN uhradí obec Nový Malín.
- uzavření darovací smlouvy mezi T.P., Nový Malín 112 jako darujícím a Obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, zastoupené starostou Josefem Minářem, jako obdarovanou na převod pozemku p.č. 3773/1 o výměře 1001 m² orná půda v k.ú. Nový Malín do vlastnictví obce Nový Malín.
- záměr prodeje pozemku p. č. 521/4 o výměře 29 m² zahrada v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1307-557/2011 ze dne 13. 6. 2011 za cenu 500,-Kč/m².
- záměr prodeje části pozemku p.č. 959 trvalý travní porost v k. ú. Mladoňov u Oskavy v rozsahu dle situačního snímku za cenu 100,-Kč/1m²
- uzavření kupní smlouvy na koupi pozemku p. č. 2305/3 v k.ú. Nový Malín o výměře 25m² dle GP č. 1491-527/2014 ze dne 30. 5. 2014, do vlastnictví obce Nový Malín od paní R. K., bytem 787 01 Šumperk, Bří Čapků 852/2, za cenu 500,-Kč za 1m².
- záměr prodeje pozemku p.č. 1604 v k.ú. Nový Malín za cenu 100 Kč/m².
- záměr výstavby startovacích bytů na pozemcích p.č. 3773/1 a p.č. 3773/2, oba v k.ú. Nový Malín
- přijetí revolvingového úvěru ve výši max. 3 mil. Kč od Komerční banky, a.s. pro obec Nový Malín za stejných podmínek jako byl předcházející revolvingový úvěr
- přijetí revolvingového úvěru pro společnost Provozní Nový Malín s.r.o. ve výši max. 1mil. Kč od Komerční banky, a.s. a převzetí ručitelského závazku obcí Nový Malín formou avalu blankosměnky k zajištění předmětného revolvingového úvěru Provozní Nový Malín s.r.o. za stejných podmínek jako byl předcházející revolvingový úvěr.

Usnesení zapsali: Ivan Schlemmer, Lenka Straková
Opis: Miroslava Krausová



Josef Minář
starosta obce

Ing. Petr Vintrocha
místostarosta obce

