

Příloha

Malínských novin 3/2017

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Usnesení z 13. veřejného zasedání zastupitelstva obce Nový Malín konaného dne 29. 6. 2017 v Novém Malíně.

ZO schvaluje za členy návrhové komise paní Lenku Tylovou a paní Annu Novosadovou

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu pana RNDr. Vojtěcha Vranu a pana Josefa Ostravského

ZO schvaluje zařazení bodu 4c) Pískovna do programu jednání

ZO schvaluje program 13. VZZO

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 959/3 trvalý travní porost o výměře 863m² v k.ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 222-32/2016 ze dne 30. 11. 2016 za kupní cenu 100,- Kč/m² mezi Obcí Nový Malín jako prodávající a manžely VaMV, Velká Bystřice, jako kupujícími

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 2255/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 26 m² a pozemku p.č. 444/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² oba v k.ú. Nový Malín, dle GP č. 1652-48/2017 ze dne 11. 5. 2017 za kupní cenu 500,-Kč/m² mezi Obcí Nový Malín jako prodávající a paní HK, Nový Malín jako kupující.

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1362 zahrada o výměře cca 30 m² za cenu 300,- Kč/m² a prodeje pozemku p.č. 1363 orná půda o výměře 32 m² za cenu 100,- Kč/m² oba v k.ú. Nový Malín dle přiloženého situačního snímku katastrální mapy.

ZO schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Nový Malín SŽDC – úprava VNv, EP-12-8003602/V/8“ na pozemcích p.č. 3232 a p.č. 3228/2 (místní komunikace v lokalitě Nad tratí), oba v k.ú. Nový Malín mezi Obcí Nový Malín jako odběratelem a společností ČEZ Distribuce a.s. zastoupenou společností ENERGOROZVODY s.r.o. jako stavebníkem.

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 3703 ostatní plocha o výměře 495 m² a pozemku p.č. 3704 lesní pozemek o výměře 1449 m² oba v k.ú. Nový Malín mezi manžely H, Nový Malín jako prodávajícími a Obcí Nový Malín jako kupující za kupní cenu ve výši 160,- Kč/ m² do vlastnictví obce Nový Malín.

ZO schvaluje záměr směny pozemku p.č. 3650 trvalý travní porost o výměře 455 m² v k.ú. Nový Malín ve vlastnictví obce Nový Malín dle snímku katastrální mapy za část pozemku p.č. 3705 orná půda o výměře 437 m² v k.ú. Nový Malín ve vlastnictví společnosti MESPOL Medlov, a.s. vyznačenou na snímku katastrální mapy.

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 3772/51 zast.plocha, nádvoří o výměře o výměře 90 m², jehož součástí je na něm stojící stavba rodinného domu č.p. 901, dle GP č. 1647-515/2017 ze dne 13. 4. 2017 a prodeje pozemku p.č. 3772/15 orná půda o výměře 900 m², vše v obci a k.ú. Nový Malín za celkovou kupní cenu ve výši 1,930.000,-Kč bez DPH ve výši 15%, (včetně DPH tj. 2,219.500,-Kč) manželům A a MF, Nový Malín

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na koupi nemovitostí, a to pozemku p.č. 154 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 351 m², jehož součástí je na něm stojící rodinný dům č.p. 330, pozemku p.č. 155 zahrada o výměře 180 m² a pozemku p.č. 156 zahrada o výměře 149 m², vše v obci a k.ú. Nový Malín, od manželů A a MF, Nový Malín, jako prodávajících do vlastnictví obce Nový Malín, jako kupující za dohodnutou kupní cenu ve výši 1,900.000,-Kč (slovy: jeden milion devět set tisíc korun českých).

ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy na převod pozemku p.č. 3343/12 orná půda o výměře 71 m² v k.ú. Nový Malín, v lokalitě K Hájojně, dle GP č. 1641-502/2017 ze dne 2. 2. 2017, mezi paní IA, Zlín, jako darující a mezi obcí Nový Malín jako obdarovanou, do vlastnictví obce Nový Malín.

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. 51/100 na bytovém domě č.p. 681 a na bytovém domě č.p. 682, oba v k.ú. Nový Malín, dále pak na prodej pozemků pod těmito domy p.č. 2277/9 a p.č. 2278/9, oba v k.ú. Nový Malín a dále pak na prodej pozemků dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. GP: 1648-526/2017, a to pozemků p.č. 2277/23, p.č. 2277/24, p.č. 2277/25, p.č. 2277/26, p.č. 2277/27, p.č. 2277/28, p.č. 2277/29, p.č. 2277/30, p.č. 2277/31, p.č. 2277/32, p.č. 2277/33, p.č. 2277/34, p.č. 2277/35, p.č. 2277/36, p.č. 2277/37, p.č. 2277/39, p.č. 2278/25, p.č. 2278/26, p.č. 2278/27, p.č. 2278/28, p.č. 2278/29, p.č. 2278/30, p.č. 2278/31, p.č. 2278/32, p.č. 2278/33, p.č. 2278/34, p.č.

2278/35, p.č. 2278/36, p.č. 2278/37, p.č. 2278/38, p.č. 2278/39, p.č. 2278/40, p.č. 2278/41, vše v k.ú. Nový Malín, z vlastnictví obce Nový Malín, jako prodávající do vlastnictví SBD Nový Malín – družstvo, sídlo: Nový Malín č.p. 681, PSČ 788 03, IČ: 26265931, jako kupujícího, za kupní cenu stanovenou ve výši 50.000,-Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) s tím, že tato cena je nižší než cena obvyklá, a to s ohledem na narovnání skutečného stavu věci, kdy SBD Nový Malín – družstvo fakticky neslo a i v současnosti nese náklady spojené s výstavbou, udržováním i užíváním shora popsaných nemovitostí zamýšlených k převodu z vlastnictví obce Nový Malín.

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na koupi nemovitostí, a to:

- **jednotky č. 123/1** – byt v budově č.p. 123 – objekt k bydlení na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří včetně spoluvlastnického podílu **o velikosti 956/10000** přináležející k jednotce č. 123/1 na společných částech budovy č.p. 123 objekt k bydlení umístěné na pozemku p.č.1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří,
 - **jednotky č. 123/2** – jiný nebytový prostor v budově č.p. 123 – objekt k bydlení na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří včetně spoluvlastnického podílu **o velikosti 1151/10000** přináležející k jednotce č. 123/2 na společných částech budovy č.p. 123 objekt k bydlení umístěné na pozemku p.č.1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří,
 - **jednotky č. 123/3** – jiný nebytový prostor v budově č.p. 123 – objekt k bydlení na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří včetně spoluvlastnického podílu **o velikosti 2461/10000** přináležející k jednotce č. 123/3 na společných částech budovy č.p. 123 objekt k bydlení umístěné na pozemku p.č.1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří,
 - **jednotky č. 123/4** – byt v budově č.p. 123 – objekt k bydlení na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří včetně spoluvlastnického podílu **o velikosti 514/10000** přináležející k jednotce č. 123/4 na společných částech budovy č.p. 123 objekt k bydlení umístěné na pozemku p.č.1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří,
 - **jednotky č. 123/5** – byt v budově č.p. 123 – objekt k bydlení na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří včetně spoluvlastnického podílu **o velikosti 1723/10000** přináležející k jednotce č. 123/5 na společných částech budovy č.p. 123 objekt k bydlení umístěné na pozemku p.č.1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří,
 - **jednotky č. 123/6** – byt v budově č.p. 123 – objekt k bydlení na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří včetně spoluvlastnického podílu **o velikosti 1585/10000** přináležející k jednotce č. 123/6 na společných částech budovy č.p. 123 objekt k bydlení umístěné na pozemku p.č.1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří,
 - **jednotky č. 123/7** – byt v budově č.p. 123 – objekt k bydlení na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří včetně spoluvlastnického podílu **o velikosti 1610/10000** přináležející k jednotce č. 123/7 na společných částech budovy č.p. 123 objekt k bydlení umístěné na pozemku p.č.1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p.č. 1361/1 – zastavěná plocha a nádvoří,
- vše v obci a k.ú. Nový Malín**, mezi obcí Nový Malín jako kupující a panem JD, Velké Losiny, jako prodávajícím za kupní cenu ve výši **5,500.000,-Kč** (slovy: pět milionů pět set tisíc korun českých) do vlastnictví obce Nový Malín ve smyslu smlouvy o budoucí smlouvě kupní uzavřené dne 26. 5. 2017 mezi obcí Nový Malín jako budoucí kupující a panem JD jako budoucím prodávajícím.

ZO schvaluje předložení písemných materiálů, a to účetní závěrky společnosti Provozní Nový Malín s.r.o. za rok 2016 v rozsahu Výkaz zisku a ztrát a Rozvaha, zastupitelům obce Nový Malín v termínu do 15. 7. 2017.

ZO schvaluje závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2016 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Nový Malín za rok 2016 bez výhrad.

ZO schvaluje přijetí střednědobého účelového úvěru na koupi nemovitosti č.p. 123 v Novém Malíně ve výši 5,5 mil. Kč od Komerční banky a.s. pro obec Nový Malín.

ZO schvaluje přijetí revolvingového úvěru ve výši 3 mil. Kč za podmínek předchozího revolvingového úvěru s neomezenou platností (úroková sazba 1M PRIBOR + 0,47 % p.a. z jistiny úvěru) a uzavření Smlouvy o revolvingovém úvěru č. 99015321348 s Komerční bankou, a.s., IČ: 45317054, sídlo: 114 07 Praha 1, Na Příkopě 969/33, na poskytnutí revolvingového úvěru do výše 3 mil. Kč.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2017 v předloženém znění.

ZO schvaluje zadání změny č. 1 územního plánu Nový Malín podle § 6 odst. 5b) a §47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

ZO ruší rozhodnutí přijaté na 7. VZZO konaném dne 28. 1. 2016, kterým byla schválena budoucí směna nemovitostí, a to pozemku p.č. 154 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 351 m² včetně na něm stojícího rodinného domu č.p. 330, pozemku p.č. 155 zahrada o výměře 180 m² a pozemku p.č. 156 zahrada o výměře 149 m², vše v obci a k.ú. Nový Malín ve vlastnictví A a MF, Nový Malín, za pozemek p.č. 3772/15 orná půda o výměře 990m² v k.ú. Nový Malín včetně budoucí stavby rodinného domu na tomto pozemku postavené ve vlastnictví obce Nový Malín za ceny stanovené znaleckým posudkem.

ZO ruší usnesení přijaté na 12. VZZO dne 24. 4. 2017, kterým se schválil závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2016.

ZO ruší usnesení přijaté na 2. VZZO konaném dne 2. 2. 2015 ve znění usnesení přijatém na 6. VZZO konaném dne 7. 12. 2015, kterým se svěřuje radě obce schvalování a provádění rozpočtových opatření v rozsahu 10 % schváleného rozpočtu obce na příslušný kalendářní rok. Do tohoto rozsahu se nezapočítávají rozpočtová zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů.

ZO svěřuje radě obce schvalování a provádění rozpočtových opatření v rozsahu 20 % schváleného rozpočtu obce na příslušný kalendářní rok. Do tohoto rozsahu se nezapočítávají rozpočtová zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů.

ZO volí paní LR, r. 1961, Nový Malín, do funkce přisedící Okresního soudu v Šumperku na další čtyřleté funkční období.

Usnesení zapsal: Lenka Tylová a Anna Novosadová

Opis: Bc. Miroslava Krausová

Josef Minář
starosta obce

Lenka Tylová
místostarosta obce

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Usnesení z 38. zasedání RO ze dne 1. 6. 2017

02/38/2017 Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-8013625/VB01 Nový Malín – p.č. 3233/1, OÚ Nový Malín, nové NNk mezi Obcí Nový Malín jako budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s. jako budoucí oprávněnou.

03/38/2017 RO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Nový Malín jako budoucí povinnou z věcného břemene a panem PL jako budoucím oprávněným z věcného břemene.

04a/38/2017 Rada obce schvaluje přijetí dotace ve výši 70.000,- Kč na zajištění akceschopnosti JSDH Nový Malín na úpravu vnitřního prostoru dopravního automobilu AVIA JSDH zřízení obcí Nový Malín

04b/38/2017 Rada obce schvaluje spolufinancování obce částkou odpovídající výši poskytnuté dotace z vlastních zdrojů na zajištění akceschopnosti JSDH Nový Malín na úpravu vnitřního prostoru dopravního automobilu AVIA JSDH zřízení obcí Nový Malín

04c/38/2017 Rada obce schvaluje znění smlouvy o poskytnutí dotace obci Nový Malín pro zajištění akceschopnosti jednotky SDH Nový Malín z rozpočtu Olomouckého kraje na úpravu vnitřního prostoru dopravního automobilu AVIA JSDH zřízení obcí Nový Malín

05/38/2017 Rada obce schvaluje zadání přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 Krajskému úřadu Olomouckého kraje.

06/38/2017 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017 v předloženém znění.

07/38/2017 Rada obce schvaluje zpracování PD pro geologické práce pro likvidaci dobývacího prostoru cihelny společnosti UNIGEO a.s. Ostrava za cenu ve výši 42.700,- Kč bez DPH. Rada obce schvaluje cenu za oponentní posouzení likvidace dobývacího prostoru cihelna ve výši 6.000,- Kč bez DPH.

08/38/2017 Rada obce doporučuje ZO schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 1362 o výměře asi 30 m² a pozemku p.č. 1363 o výměře 32 m², oba v k.ú. Nový Malín.

09a/38/2017 Rada obce schvaluje pořadí vylosovaných zájemců o koupi bytů č. 4 a7, každý o velikosti 2 + kk a o výměře 68,32 m², v Řadovém domě v lokalitě U Poldru v Novém Malíně.

09b/38/2017 Rada obce schvaluje přidělení bytu 3+kk o velikosti 95,39 m2 panu RK a paní MUDr. LM.

10/38/2017 Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-8012671VB/001 Nový Malín – p.č. 1741, N, nové NNk mezi Obcí Nový Malín jako povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s. jako oprávněnou.

11/38/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 493140136 o dodávce programového vybavení CODEXIS a jeho aktualizací mezi společností ATLAS consulting spol. s r.o. jako poskytovatelem a Obcí Nový Malín jako uživatelem.

12a/38/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOBS01_4121294436 na akci „Řadové domy Pod Malínským vrchem, Nový Malín“ mezi společností ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako žadatelem.

12b/38/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOBS01_4121294434 na akci „Řadové domy Pod Malínským vrchem, Nový Malín“ mezi společností ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako žadatelem.

12c/38/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOBS01_4121294431 na akci „Řadové domy Pod Malínským vrchem, Nový Malín“ mezi společností ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako žadatelem.

12d/38/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOBS01_4121294438 na akci „Řadové domy Pod Malínským vrchem, Nový Malín“ mezi společností ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako žadatelem.

12e/38/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOBS01_4121294442 na akci „Řadové domy Pod Malínským vrchem, Nový Malín“ mezi společností ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako žadatelem.

12f/38/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOBS01_4121294440 na akci „Řadové domy Pod Malínským vrchem, Nový Malín“ mezi společností ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako žadatelem.

13/38/2017 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na zpracování PD na akci: Řadové domy Pod Malínským vrchem – SO.03 zpevněné plochy“ paní Ing. MH ve výši 15.000,- Kč včetně DPH.

14/38/2017 Rada obce schvaluje záměr zahájení prací potřebných pro protipovodňová opatření č. 11 a 12 a svodný příkop v Novém Malíně.

15/38/2017 Rada obce doporučuje ZO přijetí účelového úvěru ve výši 5,5 mil. Kč od Komerční banky a.s.

Zapsala: Dagmar Kubičková

Josef Minář, starosta obce

Lenka Tylová, místostarosta obce

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Usnesení z 39. zasedání RO ze dne 7. 6. 2017

02/39/2017 Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-8020133/2 Nový Malín – p.č. 26/1, L, přípojka NNk mezi Obcí Nový Malín jako budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s. jako budoucí oprávněnou.

03/39/2017 Rada obce doporučuje ZO schválit uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Nový Malín, SŽDC – úprava VNv, EP-12-8003602/V/8“ mezi Obcí Nový Malín jako odběratelem a společností ČEZ Distribuce a.s. zastoupenou na základě plné moci společností ENERGOROZVODY s.r.o. jako stavebníkem.

04/39/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 14/2017 na akci „Rekonstrukce sokolovny Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu ve výši 15.047.942,- Kč bez DPH.

05/39/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 7/2017 na akci „Výstavba chodníku na ul. Českomalínských mučedníků, Nový Malín“ mezi obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu ve výši 516.533,- Kč bez DPH.

06/39/2017 Rada obce schvaluje přidělení bytu 3+kk o velikosti 95,39 m² panu JH, Nový Malín.

07a/39/2017 Rada obce schvaluje roční účetní závěrku společnosti Provozní Nový Malín s.r.o. za rok 2016 výsledek hospodaření za rok 2016 – ztrátu ve výši 3.405879,44 Kč a jeho převod na účet 428 – nerozdělený zisk minulých let.

07b/39/2017 Rada obce schvaluje výsledek hospodaření minulých let ve výši -269.052,62 Kč a jeho převod na účet 428 – nerozdělený zisk minulých let.

08/39/2017 Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu na akci: „STL plynovodní přípojka v pozemku p.č. 3790/1 v k.ú. Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako budoucí povinnou z VB a TP jako budoucí oprávněnou z VB.

Zapsala: Dagmar Kubíčková

Josef Minář, starosta obce

Lenka Tylová, místostarosta obce

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Usnesení z 40. zasedání RO ze dne 12. 7. 2017

02/40/2017 Rada obce schvaluje úpravu ceníku pronájmu sálu v budově Provozní Nový Malín s.r.o. a v kulturním domě v Mladoňově.

04a/40/2017 Rada obce schvaluje právo na koupi bytu č. 4 o velikosti 2 + kk o výměře 68,32 m² v Řadovém domě č. 3 v lokalitě U Poldru v Novém Malíně paní LB, NM, jako čtvrtému vylosovanému žadateli o tento byt.

04b/40/2017 Rada obce schvaluje právo na koupi bytu č. 2 o velikosti 3+kk o velikosti 95,39 m² v Řadovém domě č. 1 v lokalitě U Poldru v Novém Malíně manželům J a AV, NM.

06/40/2017 RO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB – služebnosti pro přípojku dešťové kanalizace v pozemku p.č. 1327/36 v k.ú. Mladoňov u Oskavy mezi Obcí Nový Malín jako budoucí povinnou z VB a LL jako budoucí oprávněnou z VB.

08/40/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 15/2017 na akci „Stavební úpravy části 1. NP objektu zdravotního střediska č.p. 504 Nový Malín pro změnu užívání stávající garáže na knihovnu“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu ve výši 348.640,- Kč bez DPH.

09/40/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 16/2017 na akci „Stavební úpravy chodníku při silnici II/446, Nový Malín – 2. etapa“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu ve výši 505.921,- Kč bez DPH.

10/40/2017 Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu na sokolovně na dobu určitou mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatelem a LO jako nájemcem.

11/40/2017 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na budovu Kolumbária a smuteční síně na místním hřbitově v Novém Malíně za cenu ve výši 119.000,- Kč bez DPH Ing. VV.

12/40/2017 Rada obce uděluje souhlas s konáním Místní výstavy drobného zvířectva v areálu chovatelů v Novém Malíně ve dnech 29. a 30. 7. 2017 pro ZO ČSCH Nový Malín.

13a/40/2017 Rada obce schvaluje přijetí dotace na projekt „Revitalizace hasičské zbrojnice JSDH Nový Malín“ z IROP.

13b/40/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 17/2017 na akci „Revitalizace hasičské zbrojnice JSDH Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu ve výši 4.867.434,- Kč bez DPH.

14/40/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 18/2017 na akci „Stavební úpravy chodníku při silnici II/446 v úseku od restaurace U Tygra po fiat klub, Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu ve výši 3.220.602,- Kč bez DPH.

15/40/2017 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2017 v předloženém znění.

16/40/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 30.1.2009 mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatelem a společností Provozní Nový Malín jako nájemcem.

Zapsala: Dagmar Kubíčková

Josef Minář, starosta obce

Lenka Tylová, místostarosta obce

Usnesení z 41. zasedání RO ze dne 2. 8. 2017

02/41/2017 Rada obce schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 1348 zahrada o výměře 188 m² v k.ú. Nový Malín za cenu 188,- Kč/rok, dále pak části pozemku p.č. 1386 ostatní plocha o výměře 135 m² v k.ú. Nový Malín za cenu 135,- Kč/rok a pozemku p.č. 1542 zahrada o výměře 80 m² v k.ú. Nový Malín za cenu 80,- Kč/rok, vše dle vyznačení na situačním snímku katastrální mapy.

03/41/2017 Rada obce neschvaluje žádost o pronájem dvou malých rybníků U Poldru Ing. D.

04/41/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 1/2016 „Stavební úpravy obecního úřadu Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu ve výši 1.939.188,29 Kč bez DPH.

05/41/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 17/2016 „Řadové rodinné domy U Poldrů, Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem.

06/41/2017 Rada obce schvaluje studii architektonického a stavebního řešení akce „Bytový dům s 8mi bytovými jednotkami Nový Malín č. 123“ vypracovanou Ing. PU.

07a/41/2017 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na akci „Terénní úpravy – pískovna II v k.ú. Nový Malín“ Ing. FB za cenu ve výši 124.000,- Kč bez DPH.

07b/41/2017 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby na akci: „Retenční nádrž Nový Malín č. 3“ Ing. FB za cenu ve výši 152.000,- Kč bez DPH.

08/41/2017 Rada obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč společnosti Vincentinum Šternberk, p.o. na 2. ročník zábavného odpoledne pro mentálně postižené občany v kulturním domě v Rapotíně.

09/41/2017 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na zpracování žádosti o dotaci na akci „Zateplení sokolovny v Novém Malíně“ RNDr. DB, Brno ve výši 15.000,- Kč bez DPH.

10/41/2017 Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o využití sběrného dvora pro účely zpětného odběru a odděleného sběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů mezi Obcí Nový Malín jako zřizovatel sběrného dvora a společností REMA systém, a.s. jako provozovatel kolektivního systému.

11/41/2017 Rada obce schvaluje uzavření bezplatné smlouvy o výpůjčce na dobu určitou na pozemek p.č. 3772/51 zast.plocha, nádvoří o výměře 90 m², jehož součástí je na něm stojící stavba rodinného domu č.p. 901 a na pozemek p.č. 3772/15 orná půda o výměře 900 m², vše v obci a k.ú. Nový Malín mezi obcí Nový Malín jako půjčitelem a manžely Aa MF, oba bytem Nový Malín jako výpůjčitelé.

12/41/2017 Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu na Holbě na dobu určitou mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatelem a LO jako nájemcem.

13/41/2017 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2017 v předloženém znění.

Zapsala: Dagmar Kubíčková

Josef Minář, starosta obce

Lenka Tylová, místostarosta obce

Usnesení z 42. zasedání RO ze dne 21. 8. 2017

02a/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 1348 zahrada o výměře 188 m² v k.ú. Nový Malín za cenu 188,- Kč/rok mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatelem a paní MZB a MST jako nájemci.

02b/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 1386 ostatní plocha o výměře 135 m² v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle snímku katastrální mapy za cenu 135,- Kč/rok mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatelem a paní SH jako nájemcem.

02c/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 1542 zahrada o výměře 80 m² v k.ú. Nový Malín za cenu 80,- Kč/rok mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatelem a panem RP jako nájemcem.

03a/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOP_01_4121312969 na akci „Řadové rodinné domy U Poldru, Nový Malín“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako zákazníkem.

03b/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOP_01_4121312922 na akci „Řadové rodinné domy U Poldru, Nový Malín“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako zákazníkem.

03c/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOP_01_4121312960 na akci „Řadové rodinné domy U Poldru, Nový Malín“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako zákazníkem.

03d/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOP_01_4121312954 na akci „Řadové rodinné domy U Poldru, Nový Malín“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako zákazníkem.

03e/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOP_01_4121312950 na akci „Řadové rodinné domy U Poldru, Nový Malín“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako zákazníkem.

03f/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOP_01_4121312933 na akci „Řadové rodinné domy U Poldru, Nový Malín“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako zákazníkem.

03g/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOP_01_4121312930 na akci „Řadové rodinné domy U Poldru, Nový Malín“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako zákazníkem.

03h/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOP_01_4121312927 na akci „Řadové rodinné domy U Poldru, Nový Malín“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce a.s. jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako zákazníkem.

04/42/2017 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2017 v předloženém znění.

05/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 19/2017 „Půdní vestavba kanceláří v objektu Provozní Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu díla ve výši 410.499,- Kč bez DPH.

06/42/2017 Rada obce pro projednání schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu: Nový Malín – p.č. 2272/3, Hanták, příp. NNk IP-12-8020067/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s.

07/42/2017 Rada obce schvaluje zadání zpracování studie SV10 Ing. arch. VD za cenu ve výši 100.000,- Kč bez DPH.

08/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dodávkách el energie se společností Amper Market, a.s..

09/42/2017 Rada obce schvaluje uzavření úplatné smlouvy o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-8012350/SoVB/2 Nový Malín – p.č. 3613, V, nové NNk mezi Obcí Nový Malín jako povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce a.s. jako oprávněným z věcného břemene.

Zapsala: Lenka Tylová

Josef Minář, starosta obce

Lenka Tylová, místostarosta obce

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Usnesení z 43. zasedání RO ze dne 18. 9. 2017

02/43/2017 Rada obce schvaluje cenu nájmu nebytových prostor – potraviny na Holbě č.p. 123 v Novém Malíně ve výši 12.000,- Kč bez DPH/měsíc s účinností od 1.10.2017.

03/43/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-8014067/1 pod názvem stavby: Nový Malín-p.č. 4013/11, Obec, nové NNk mezi společností ČEZ Distribuce a.s. jako budoucí oprávněnou a Obcí Nový Malín jako budoucí povinnou.

04/43/2017 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2017 v předloženém znění.

05/43/2017 Rada obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku společnosti Hospic na Svatém kopečku Olomouc ve výši 5.000,- Kč.

06/43/2017 Rada obce schvaluje uzavření úplatné Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-8013142-VB/001, Nový Malín – p.č. 3792/1, P, nové NNk mezi Obcí Nový Malín jako povinnou z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s. jako oprávněnou z věcného břemene.

07/43/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě číslo 00303089_01_zoz_2008ak8a o zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi Obcí Nový Malín jako obec a společností ASEKOL a.s. jako provozovatelem.

09/43/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatelem a panem DP jako nájemcem.

10/43/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatelem a panem LH jako nájemcem.

11/43/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 20/2017 na akci: „Revitalizace hřbitova Nový Malín – SO 05 zpevněné plochy“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za částku ve výši 2.033.844,- Kč bez DPH.

12/43/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 21/2017 na akci „Revitalizace hřbitova – osvětlení a elektroinstalace“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za částku ve výši 979.000,- Kč bez DPH.

13/43/2017 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zprostředkování a poskytování služeb souvisejících s prodejem nemovitosti mezi Obcí Nový Malín jako vlastníkem a společností HTM Group s.r.o. obchodující pod obchodním názvem RE/MAX Elite Reality.

14/43/2017 Rada obce schvaluje uzavřít smlouvu o dílo č. 22/2017 na akci: „Rekonstrukce vodního zdroje Luže, Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu ve výši 1.872.105,- Kč bez DPH.

15/43/2017 Rada obce schvaluje uzavření Příkazní smlouvy pro zajištění technického dozoru mezi Obcí Nový Malín jako příkazcem a Ing. JI jako příkazníkem na akci „Nový Malín – rekonstrukce vodního zdroje Luže“ za cenu ve výši 15.000,- Kč bez DPH.

16/43/2017 Rada obce schvaluje poskytnutí finanční půjčky ve výši 16.000,- Kč z prostředků obce paní MD k zajištění jejich základních životních potřeb.

17/43/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny pro hladinu NN mezi Obcí Nový Malín jako zákazníkem a společností Amper Market, a.s. jako obchodníkem.

18/43/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6/2016 na Zpracování dokumentace „Změna č. 1 Územního plánu Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a Ing. arch. VD jako zhotovitelem.

19/43/2017 Rada obce schvaluje pokračování v projektové dokumentaci pro územní řízení dle studie Ing. MH.

Zapsala: Dagmar Kubíčková

Josef Minář, starosta obce

Lenka Tylová, místostarosta obce

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Usnesení z 44. zasedání RO ze dne 9. 10. 2017

02a/44/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatel a panem ZF jako nájemcem.

02b/44/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatel a panem MK jako nájemcem.

02c/44/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatel a paní RP jako nájemcem.

02d/44/2017 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu bytu mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatel a panem AK jako nájemcem.

03a/44/2017 Rada obce schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 3781/33 ostatní plocha o výměře 93 m² v obci a k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za nájemné ve výši 100,- Kč/rok.

03b/44/2017 Rada obce schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 3781/32 ostatní plocha o výměře 114 m² a pozemku p.č. 3773/13 orná půda o výměře 16 m² vše v obci a k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za nájemné ve výši 100,- Kč/rok.

03c/44/2017 Rada obce schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 3781/31 ostatní plocha o výměře 72 m² v obci a k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za nájemné ve výši 100,- Kč/rok.

03d/44/2017 Rada obce schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 3781/30 ostatní plocha o výměře 73 m² v obci a k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za nájemné ve výši 100,- Kč/rok.

03e/44/2017 Rada obce schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 3781/29 ostatní plocha o výměře 72 m² v obci a k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za nájemné ve výši 100,- Kč/rok.

03f/44/2017 Rada obce schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 3781/28 ostatní plocha o výměře 108 m² a pozemku p.č. 3773/19 orná půda o výměře 27 m² vše v obci a k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za nájemné ve výši 100,- Kč/rok.

03g/44/2017 Rada obce schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 3781/16 ostatní plocha o výměře 72 m² v obci a k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za nájemné ve výši 100,- Kč/rok.

03h/44/2017 Rada obce schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 3781/15 ostatní plocha o výměře 89 m² v obci a k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za nájemné ve výši 100,- Kč/rok.

04/44/2017 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2017 v předloženém znění.

05/44/2017 Rada obce schvaluje přidělení bytu 3+kk o velikosti 95,39 m2 paní KS, Šumperk, případně panu BM, Oskava.

06/44/2017 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na zpracování studie možného využití č.p. 330 v Novém Malíně Ing. MŠ ve výši 7.000,- Kč.

Zapsala: Dagmar Kubíčková

Josef Minář, starosta obce

Lenka Tylová, místostarosta obce

Místo pro vaše poznámky: