

Příloha

Malínských novin 3/2019

5. veřejné zasedání ZO Nový Malín

konané dne 17. 06. 2019

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Přítomno: 15 členů ZO, Mgr. Marek Štencl, Lenka Tylová, MUDr. Zdeněk Štěpán, Mgr. Marcela Budinová, Bc. Jan Šváb, Josef Minář, Mgr. Jana Švábová, MUDr. Ivan Schlemmer, Lenka Paclíková, Ing. Luděk Felkl, Josef Smolicha, Ing. Monika Ondráčková, Ing. Jana Andrísková, Ing. Petr Kuba, Ing. Pavel Boucký

Omluveni: 0

Předsedající: MUDr. Ivan Schlemmer

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ:

Předsedající MUDr. Ivan Schlemmer zahájil zasedání ZO v 18,02 hod.

Pan předsedající uvítal zastupitele a konstatoval, že VZZO bylo řádně svoláno, pozvánka byla řádně zveřejněna. Dále pan Schlemmer konstatoval, že je přítomno všech 15 členů zastupitelstva obce, což je nadpoloviční většina zvolených zastupitelů, dnešní zasedání je tedy schopno se usnášet.

Dále předsedající určil zapisovatelem z 5. VZZO paní **Dagmar Kubičkovou**.

Dále předsedající určil dva skrutátory paní **Dagmar Kubičkovou a Janu Vohralíkovou**.

Do návrhové komise navrhl paní Lenku Tylovou a paní Janu Švábovou. Následně se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh a vzhledem k tomu, že jiný návrh na členy návrhové komise nebyl přednesen, nechal hlasovat o navržených kandidátech do návrhové komise.

Usnesení:

ZO schvaluje za členy návrhové komise paní **Lenku Tylovou** a paní **Janu Švábovou** poměrem hlasů 15/0/0.

Za ověřovatele zápisu předsedající navrhl pana Josefa Mináře a pana MUDr. Ivana Schlemmera. Následně se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh a vzhledem k tomu, že jiný návrh na ověřovatele zápisu nebyl přednesen, nechal hlasovat o navržených kandidátech na ověřovatele zápisu.

Usnesení:

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu pana **Josefa Mináře** a pana **MUDr. Ivana Schlemmera** poměrem hlasů 15/0/0.

Dále předsedající seznámil zastupitele a veřejnost s body programu 5. veřejného zasedání ZO.

Navržený program zasedání 5. VZZO Nový Malín:

1) **Kontrola plnění usnesení**

- a) Zpráva ve věci za školou a terénní úpravy
- b) Jednání se společností KRESMO a.s.

2) **Majetkoprávní záležitosti**

- Převody nemovitostí:

- a) Žádost o prodej pozemků p.č. 3781/29 a p.č. 3781/35 v k.ú. Nový Malín – RC (U Poldru)
- b) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/30 v k.ú. Nový Malín – LB (U Poldru)
- c) Žádost o prodej pozemku p.č. 961 v k.ú. Nový Malín – manželé R
- d) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1361/2 v k.ú. Nový Malín – manželé S, NM
- e) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/33 v k.ú. Nový Malín – LH (U Poldru)
- f) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/16 v k.ú. Nový Malín – JH (U Poldru)
- g) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/15 v k.ú. Nový Malín – BM (U Poldru)
- h) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1313/1 v k.ú. Mladoňov u Oskavy – revokace usnesení z 18. VZZO a nové usnesení

3) **Finanční záležitosti**

- a) Účetní závěrka obce Nový Malín za rok 2018
- b) Závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2018
- c) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2019
- d) Rozpočtová opatření na vědomí
- e) Rozpočtové opatření č. 4/2019
- f) Smlouva o vinkulaci pojistného plnění
- g) Statut sociálního fondu
- h) Vnitřní směrnice č. 2/2019 o cestovních náhradách
- i) Seznámení zastupitelů s PD k objektům: ZS, dům č.p. 123, bývalá tiskárna u ZŠ
- j) Jmenovité hlasování členů ZO Nový Malín

4) Diskuse

Po přečtení programu předsedající vyzval zastupitele, zda má někdo z nich návrh na jeho změnu nebo doplnění. Žádné návrhy na doplnění programu ze strany zastupitelů nebyly předloženy. Následně dal předsedající o předloženém programu 5. VZZO hlasovat. **ZO schvaluje program 5. VZZO poměrem hlasů 15 pro/0 proti/0 zdržel se hlasování.**

Konečná podoba programu 5. veřejného zasedání zastupitelstva obce pak je následující:

1) Kontrola plnění usnesení

- a) Zpráva ve věci za školou a terénní úpravy
- b) Jednání se společností KRESMO a.s.

2) Majetkoprávní záležitosti

- Převody nemovitostí:

- a) Žádost o prodej pozemků p.č. 3781/29 a p.č. 3781/35 v k.ú. Nový Malín – RC (U Poldru)
- b) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/30 v k.ú. Nový Malín – LB (U Poldru)
- c) Žádost o prodej pozemku p.č. 961 v k.ú. Nový Malín – manželé R
- d) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1361/2 v k.ú. Nový Malín – manželé S, NM
- e) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/33 v k.ú. Nový Malín – LH (U Poldru)
- f) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/16 v k.ú. Nový Malín – JH (U Poldru)
- g) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/15 v k.ú. Nový Malín – BM (U Poldru)
- h) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1313/1 v k.ú. Mladoňov u Oskavy – revokace usnesení z 18. VZZO a nové usnesení

3) Finanční záležitosti

- a) Účetní závěrka obce Nový Malín za rok 2018
- b) Závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2018
- c) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2019
- d) Rozpočtová opatření na vědomí
- e) Rozpočtové opatření č. 4/2019
- f) Smlouva o vinkulaci pojistného plnění
- g) Statut sociálního fondu
- h) Vnitřní směrnice č. 2/2019 o cestovních náhradách
- i) Seznámení zastupitelů s PD k objektům: ZS, dům č.p. 123, bývalá tiskárna u ZŠ
- j) Jmenovité hlasování členů ZO Nový Malín

4) Diskuse

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého jednání 4. VZZO Nový Malín byl ověřen tím, že proti němu nebyly vzneseny námítky.

1) Kontrola plnění usnesení

1a) Zpráva ve věci za školou a terénní úpravy.

Pan předsedající uvádí bod 1a a předává slovo panu starostovi.

Pan starosta sděluje následující: MŽP dosud nerozhodlo o odvolání obce proti rozhodnutí ČIŽP o uložení pokuty, která byla uložena ve výši 350 tis. Kč. V případě, že řízení skončí, budou následovat další kroky, pokračování řízení o případném vymístění skládky, které ČIŽP zahájila již dříve a které je nyní přerušeno do doby skončení řízení o uložení pokuty. Jakmile bude ve věci odvolání pravomocně rozhodnuto, budeme se zabývat dalšími kroky, a to dokončení poslední etapy překrytí

daného území uložené zeminy, projednání řešení s ČIŽP a provedení případných měření průsaků vod apod. Všechno má své souvislosti. Úkol nadále trvá. Rozhodnutí pravděpodobně bude vydáno v mezidobí někdy v letních měsících. Pan předsedající dal následně prostor k diskusi. Pan Boucký se vrací k tomu, co je prvopočátkem celého problému, řešíme důsledky, neřešíme příčinu, ten stav byl nějak způsoben, nějak a někým. Reaguje pan starosta, že toto se určitě bude řešit, až budou skončena všechna řízení. Řízení mohou dopadnout jakkoliv, potom budeme pokračovat dál, bude dokončeno překrytí s ohledem na to, že není obava o poškození životního prostředí. Pro označení viníka je potřeba, aby řízení byla skončena, má to návaznost, nápravné opatření atd.

Pan Schubert se dotazuje na dokumenty, které měly být k dispozici. Pan starosta odpovídá, že dokumenty se předloží, až budou všechna řízení skončena, takto to uváděl i na předminulém zastupitelstvu.

Usnesení:

ZO bere na vědomí předloženou zprávu ve věci cesty za školou a terénní úpravy. Úkol dle bodu 4b) z 2. VZZO trvá.

1b) Jednání se společností KRESMO a.s.

Pan předsedající uvádí bod 1b a předává slovo panu starostovi.

Pan starosta sděluje, že v mezidobí bylo vydáno rozhodnutí MŽP o zrušení chráněného ložiskového území cihlářské suroviny v obou katastrálních územích Nový Malín a Dolní Studénky. Jednání budou dále pokračovat tak, že všechny připomínky, které zazněly na posledním VZZO včetně připomínek pana Bouckého - existence navážky, prozkoumání, co se dá v areálu postavit, v jaké části a jak se dá využít část s navážkou za plotem apod., budou projednány se společností KRESMO. Jednání v této věci budou pokračovat v druhé polovině roku. Navržená kupní cena ze strany společnosti KRESMO byla na úrovni cca 20 mil. Kč, hlavním počinem je snížit cenu a dojednat další postup. Areál by pro obec mohl být strategický, je veden jako průmyslová zóna a dále tam je areál hasičů. Na dalším zasedání ZO, eventuálně na pracovním zasedání bude pan starosta informovat o postupu jednání. Úkol nadále trvá.

Další diskuse nebyla vedena.

Usnesení:

ZO bere na vědomí předloženou zprávu ve věci jednání se společností KRESMO a.s. Úkol dle bodu 4a) z 3. VZZO trvá.

2) Majetkoprávní záležitosti

2a) Žádost o prodej pozemků p.č. 3781/29 a p.č. 3781/35 v k.ú. Nový Malín – RC (U Poldru)

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskusi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemků p.č. 3781/29 ostatní plocha o výměře 72 m² a p.č. 3781/35 ostatní plocha o výměře 25 m² oba v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,- Kč/m² bez DPH paní RC, bytem NM s poměrem hlasů 15 pro /0 proti /0 zdržel se hlasování.

2b) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/30 v k.ú. Nový Malín – LB (U Poldru)

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskusi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 3781/30 ostatní plocha o výměře 73 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,- Kč/m² bez DPH paní LB, bytem NM s poměrem hlasů 15 pro /0 proti /0 zdržel se hlasování.

2c) Žádost o prodej pozemku p.č. 961 v k.ú. Nový Malín – manželé R

Pan předsedající předal slovo panu starostovi, který bod představil a poté dal předsedající prostor k diskusi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemků p.č. 961/1 ostatní plocha o výměře 70 m², pozemku p.č. 961/2 ostatní plocha o výměře 41 m² a pozemku p.č. 959/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 60 m² vše v k.ú. Nový Malín dle neměřického záznamu č. 1799/2019 ze dne 22.3.2019 za cenu ve výši 100,- Kč/m² manželům L a JR, NM poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

2d) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1361/2 v k.ú. Nový Malín – manželé S, NM

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1361/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře asi 40 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,- Kč/m² bez DPH poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

2e) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/33 v k.ú. Nový Malín – LH (U Poldru)Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 3781/33 ostatní plocha o výměře 93 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH s poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

2f) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/16 v k.ú. Nový Malín – JH (U Poldru)

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 3781/16 ostatní plocha o výměře 72 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH s poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

2g) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/15 v k.ú. Nový Malín – BM (U Poldru)

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 3781/15 ostatní plocha o výměře 89 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH s poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

2h) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1313/1 v k.ú. Mladoňov u Oskavy – revokace usnesení z 18. VZZO a nové usnesení

Bod představuje pan starosta, vše ukazuje na plánu a vysvětluje další majetkové poměry. Pan předsedající dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO ruší usnesení přijaté na 18. VZZO konaném dne 24. 9. 2018 ve věci týkající se schválení uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1313/4 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 manželům J a ZŠ, NM, M za cenu ve výši 100,- Kč za 1m², dále pak pozemku p.č. 1313/5 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 manželům Ing. AM, BnP, a DM, NM, M za cenu ve výši 100,- Kč za 1m² a pozemku p.č. 1313/6 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 panu JK, NM, M za cenu ve výši 100,- Kč za 1m² s tím, že kupní cena za prodej předmětných pozemků je stanovena s ohledem na historické narovnání skutečného a právního stavu věci a kupující se dále zavazují uhradit společně náklady spojené s vyhotovením GP č. 235-115/2018 a správní poplatek z návrhu na vklad vlastnického práva dle předmětné kupní smlouvy do katastru nemovitostí poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1313/4 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 manželům J a ZŠ, NM, M za cenu ve výši 100,- Kč za 1m², dále pak pozemku p.č. 1313/5 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 manželům Ing. AM, BnP, a DM, NM, M za cenu ve výši 100,- Kč za 1m² a pozemku p.č. 1313/6 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 panu LK, Š a paní KK, B za cenu ve výši 100,- Kč za 1m² s tím, že kupní cena za prodej předmětných pozemků je stanovena s ohledem na historické narovnání skutečného a právního stavu věci a kupující se dále zavazují uhradit společně náklady spojené s vyhotovením GP č. 235-115/2018 a správní poplatek z návrhu na vklad vlastnického práva dle předmětné kupní smlouvy do katastru nemovitostí poměrem hlasů 15 pro /0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

3) Finanční záležitosti

3a) Účetní závěrka Obce Nový Malín za rok 2018

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskusi. Pan Kuba informoval ZO, že se finanční výbor zabýval účetní závěrkou a doporučil ZO ke schválení.

Další diskuse nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku obce Nový Malín za rok 2018 s poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

3b) Závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2018

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskusi. Pan Kuba upozorňuje, že ve zprávě hospodaření Provozní Nový Malín jsou chybně uvedeny celkové příjmy v tis. Kč. Dále si vyžádal některé údaje z výkazů, především je rozdíl meziročně v závazcích a pohledávkách, vše mu bylo vysvětleno. Dále se dotazoval na úhradu sankce od ČIŽP, ty probíhaly v deseti měsíčních splátkách v roce 2018. Pan Boucký navazuje na pana Kubu, zajímají ho příčiny ekonomického vývoje posledních tří let, v době kdy stavebnictví je v relativním boomeru, je to poněkud podivný výsledek pro firmu tohoto druhu. Odpovídá paní Tylová s tím, že vše se snažila vysvětlit ve zprávě o hospodaření, největší položkou jsou odpisy nakoupeného investičního majetku, účelem není vydělávat, obec potřebuje novou komunální techniku, která se odepisuje, potom jsou výsledky takové. Pan Boucký podotýká, že investice by měly mít nějakou návratnost. Paní Tylová připomíná, že Provozní Nový Malín s.r.o. není zcela běžnou společností, zaměstnává i na trhu nezaměstnatelné občany, ženy po mateřské či rodičovské dovolené i bez dotací z úřadu práce. V dřívějších letech byly dotace obrovské, chceme plnit sociální aspekt, jsme obecní společnost. Pan Schlemmer připomíná, že sociální stránka převažuje nad tvorbou zisku, je to pozitivum a příklad pro okolní obce. Pan Kuba by chtěl vědět počet žen, počet žen po mateřské dovolené, bydliště zaměstnanců. Jestli by takové informace mohly být k dispozici do příštího ZO. K aspektu, že PNM není běžná firma uvádí, že přibližně do 20% realizuje PNM tržby pro cizí odběratele, ty by měly být ziskové. Paní Tylová říká, že to není tak vysoké číslo, za poslední dva roky je to do 10%, snaží se dělat zakázky pro obec dle rozpočtu, upřednostňovat je před dalšími. Pan Boucký se ptá, za jaké ceny jsou dělány zakázky pro obec, zda za ceny srovnatelné jako pro cizí subjekty? Paní Tylová uvádí, že za ceny obvyklé. Paní Ondráčková uvádí, že pro cizí odběratele je provedeno za 1,7 mil. Kč vykonaných prací, a podle účetního zisku je to méně jak 10%, téměř bez zisku. Reaguje pan starosta, že cizích zakázek není v posledních dvou letech tolik, PNM může z důvodu zachování in-house provádět max. 20% zakázek pro cizí subjekty. Jestli bude letos zakázek víc tak se přiblíží 15 – 20%. Narážíme pořád na to, že vedení obce a opozice má jiný způsob myšlení ohledně fungování společnosti. PNM je servisní organizace obce, stále je co zlepšovat, PNM jde nahoru, z hlediska fungování pro obec a pokud se týká sociálního aspektu, nejedná se jen o ženy po mateřské, ale i lidi před důchodem atd. Zaměstnanci PNM se snaží práci odvádět dobře, zaměstnanci bydlící v Novém Malíně a Mladoňově jednoznačně převažují. Přípomínky z druhé strany jsou dobré, aby se práce PNM zlepšovala. Paní Ondráčková vidí sociální aspekt obce vůči PNM v péči o vzhled obce a veřejnou zeleň, náklady se navýšili téměř o milion korun. Reaguje pan starosta, že náklady se budou zvyšovat, sekát se bude více, protože plochy přibývají. Sečení v obci je výraznější, jsou však i názory, aby se nesešlo z důvodu zadržování vody v krajině, na druhou stranu jsou v trávě klíš'ata apod. Je zřejmé, že ve školkách, škole před obecním úřadem se sekát musí. Paní Andříšková uvádí, že se náklady na údržbu zeleně zdají vysoké v porovnání se Šumperkem. Pan starosta oponuje, že bez konkrétního porovnání jsou čísla zavádějící. Pan K. se dotazuje na sečení plochy před domem č.p. 94, kde obec nesekla nikdy. Měl by se udělat souhrn, které plochy se sečou, aby občané věděli. Pan starosta odpovídá, že před svým domem si občané sečou sami, je to jejich vizitka. Obecních pozemků kde si lidé sekli, je mnoho. Pokud se pozemek poseče dvakrát do roka, tak to stačí. Na generelu zeleně se pracuje. Paní Tylová uvádí, že v roce 2014 spolu s paní Andříškovou dělali plán zeleně, které plochy se sečou.

Další diskuse k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO uděluje souhlas s celoročním hospodařením obce Nový Malín za rok 2018 a schvaluje závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Nový Malín za rok 2018 bez výhrad s poměrem hlasů 11 pro/ 0 proti/ 4 se zdrželi hlasování.

3c) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2019

Bod představuje předsedající a dal prostor k diskusi. Pan Kuba informuje ZO, že se finanční výbor zabýval plněním čerpáním rozpočtu a za zmínku stojí paragraf 3722 Sběr a svoz komunálních odpadů, kde z ročního plánu 4 950 tis. Kč

je čerpáno 3 429 tis Kč což je 69%. Pátral po příčině a jednou z věcí je faktura PNM ve výši 2.380 tis. Kč za rok 2018, která byla proplacena až v letošním roce. Jinak je plnění adekvátní. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena.

Usnesení není k tomuto bodu navrhováno. ZO bere zprávu na vědomí.

3d) Rozpočtová opatření od začátku roku

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena.

Usnesení není k tomuto bodu navrhováno. ZO bere na vědomí rozpočtová opatření č. 2/2019 a č. 3/2019 v předloženém znění.

3e) Rozpočtové opatření č. 4/2019

Bod představuje pan předsedající a předal slovo paní Unzeitigové – účetní obce, která vysvětlila jednotlivé položky upraveného předloženého návrhu rozpočtového opatření č. 4/2019. Následně dal předsedající prostor k diskuzi. Pan Kuba se ptá na příjmovou stránku rozpočtu, kde se počítá s navýšením, z čeho se vychází. Daňová výtěžnost není tak velká, očekává se menší daň z příjmů PO. Reaguje paní účetní, že za prvních 5 měsíců je obec v plusu, obecně daňové příjmy rostou. Paní Ondráčková se ptá na opravu poškození fary v Mladoňově, čeho se týká. Odpovídá paní účetní, že došlo k automobilové nehodě, nabourané schody, které se musí udělat celé nové, pojistná událost se bude hradit z pojistky majitele automobilu. Pan Boucký se ptá na položku elektrická energie fotbalové šatny, je to nárůst z nuly na 100 tis. Kč. Paní účetní odpovídá, že elektřinu si platil TJ Sokol sám, a po zhodnocení situace v rámci uzavřených smluv s dodavatelem el.energie je lepší, když energii bude platit obec. Jsou to peníze navíc, nemá to souvislost s poskytnutou dotací na provoz TJ Sokol. Pan Kuba se vrací k položce odpadového hospodářství, dá se s tím pěkně pracovat, co se týká sběrného dvora, kdy loňská faktura 2,3 mil. Kč spadla finančně do letošního roku, je v plánu všechny faktury zaplatit letos, když se výdaje navyšují o 600 tis. Kč? A další navýšená částka na rekonstrukci sokolovny souvisí s tím, že jsou práce v nějakém rozsahu. Odpovídá paní účetní, že dosud nebylo narozpočtováno tolik, kolik je potřeba. Pan Kuba se ptá, zda tato částka bude stačit pro letošní rok na práce, které jsou naplánované. Reaguje pan starosta, že to souvisí s probíhajícími pracemi, neví se, kolik se letos prostaví. Pan Malovaný odpovídá, že práce pokračují dle harmonogramu, letos se dokončí kompletní obálka objektu, střecha, výměna výplní otvorů, fasáda a na zimu by se měli práce přemístit dovnitř do objektu. Pan starosta doplňuje, že konečná cena je přes 20 mil. Kč a může se stát, že se rozpočet bude letos ještě navyšovat, více se prostaví. Pan Boucký se ptá na položku dotací navýšení o 300 tis. Kč. Odpovídá paní účetní, že se navýšení týká domu č.p. 123 bývalá Holba.

Po ukončení diskuze bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019 v předloženém znění s poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 se zdržel hlasování.

3f) Smlouva o vinkulaci pojistného plnění

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o vinkulaci pojistného plnění reg. č. 99023275110 mezi Komerční bankou a.s. a Obcí Nový Malín s poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

3g) Statut sociálního fondu

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Pan starosta vysvětlil důvod aktualizace statutu. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje Statut sociálního fondu v předloženém znění s poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

3h) Vnitřní směrnice č. 2/2019 o cestovních náhradách

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Pan starosta vysvětlil předloženou směrnici a doplňuje závěrečnou větu, která zní: Tato směrnice ruší původní směrnici o cestovních náhradách ze dne 19. 12. 2006 ve znění pozdějších dodatků. Pan Schubert se dotazuje na počet obecních dopravních prostředků, a jak se k nim vztahuje tato směrnice. Pan

starosta odpovídá, že směrnice vychází z vyhlášky, kdy se uskuteční pracovní cesta. Kontrolní orgány tuto směrnici vyžadují. Pan Kuba doplňuje, že směrnice prioritně řeší použití služebního vozidla a potom osobního, cesty povoluje starosta. Pokud se týká osobních vozidel, tak obec má jedno, uvedl starosta obce. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje Vnitřní směrnici Obce Nový Malín č. 2/2019 o cestovních náhradách v doplněném znění poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

3i) Seznámení zastupitelů s PD k objektům: ZS, dům č.p. 123, bývalá tiskárna u ZŠ

Pan předsedající předal slovo paní Ondráčkové, která uvedla bod. Pan Boucký navazuje, že na minulém zasedání bylo řečeno, že na obecním úřadě lze požádat o některé věci. Neexistuje seznam, udělat systém, přehled, kde a jak jsou dokumenty dostupné. Pro schvalování finančních operací musí být dokumentace co nejpodrobnější. Paní Ondráčková poukazuje, že dříve se dělal plán investic, který vše dokresloval. Pan Kuba navazuje, že stále platí požadavek na předložení soupisu projektů, které jsou rozpracovány a v jakém stupni na dnešní ZO. Pan starosta uvádí, že stále se realizují projekty, které byly nachystány za minulého vedení obce, jsou to projekty zdravotního střediska, školy, Holby a sokolovny, u všech je vydáno stavební povolení. Na posledním ZO se schválilo podání žádosti o dotaci na postavení nové budovy školy místo tiskárny. Pracovní ZO bylo jen jedno. PD sokolovny byla prezentována, požadavek je na předložení rozpočtu. Pokud se budou zpracovávat strategické dokumenty, bude možno se k tomuto vyjádřit. Na rekonstrukci budovy č.p. 123 Holba byla přiznána dotace, bude se budovat 10 sociálních bytů v prvním patře a v půdních prostorách, v přízemí je navržena restaurace, ale vybudování restaurace a její provozování přináší problémy, je to předčasná myšlenka. Bude dána možnost zastupitelům a veřejnosti k vyjádření se, co v obci chybí, co je potřeba dobudovat a za jakým účelem by mohlo být přízemí Holby využito. Nápady na využití, zda obnovit masnu, formu alternativních potravin, atd. budou moci občané zasílat na obecní úřad. V současné době probíhá vyklizení bytových prostor, na podzim se odstěhuje prodejna večerky, v plánu je v říjnu zahájit rekonstrukci. U budovy ZS je potřeba dopracovat studii o bezbariérovosti pro podání žádosti o dotaci na výtah. Pan Smolicha má připomínku, zda by výzva o možném využití přízemí budovy Holba mohla být zveřejněna v Malínských novinách. Pan starosta reaguje, že ano s tím, že uzávěrka je v pátek 21. 6. 2019. Do novin bude dána i výzva ohledně parkování aut na chodnicích především v horní části obce. Pan K požaduje, zda by projekty nemohly být zveřejněny dříve, než se o nich bude hlasovat, aby se zastupitelé na projektech mohli podílet. Pan starosta připomíná, že projekty o kterých se mluví, jsou hotové projekty, včetně retenčních nádrží. Další nové projekty se budou týkat především životního prostředí, pan Dujka pracuje na generelu zeleně, otázka zasakovacích průlehlů, stromové aleje apod., není teď nic nového nachystané tak, aby se dalo realizovat. Pan Kuba žádá doplnit problém, který uvedl na posledním ZO ohledně školy. Pan starosta uvádí řešení vzduchotechniky v novém pavilonu, a doplňuje jej pan Malovaný, že technické místnosti a sociální zařízení jsou větrány nuceně, tzn. ventilátorem, učebny jsou větrány přirozeně do venkovního prostoru s tím, že učebny ve druhém NP jsou klimatizovány.

Po ukončení diskuse bylo přistoupeno k hlasování.

Paní Ondráčková žádá jmenovité hlasování k tomuto bodu.

ZO ukládá starostovi obce podrobně seznámit zastupitele obce s projektovými dokumentacemi na zdravotní středisko, dům č.p. 123 a na budovu bývalé tiskárny u základní školy, a to včetně rozpočtu k těmto akcím. V případě Sokolovny o doplnění, a to předložení rozpočtu, k této již probíhající akci, a to v nejbližším možném termínu s poměrem hlasů 4 pro (Ondráčková, Boucký, Andrísková, Kuba) 10 proti (Minář, Štencl, Schlemmer, Tylová, Švábová, Štěpán, Šváb, Budinová, Paclíková, Smolicha) 1 se zdržel (Felkl).

Návrh byl zamítnut. Usnesení nebylo přijato.

Paní Ondráčková opět žádá jmenovité hlasování k tomuto bodu.

ZO ukládá starostovi obce seznamovat zastupitele obce s jednotlivými připravovanými projektovými dokumentacemi vč. rozpočtu k nim s poměrem hlasů 5 pro (Ondráčková, Felkl, Andrísková, Boucký, Kuba) 9 proti (Minář, Štencl, Schlemmer, Tylová, Švábová, Štěpán, Šváb, Budinová, Paclíková) 1 se zdržel (Smolicha).

Návrh byl zamítnut. Usnesení nebylo přijato.

3j) Jmenovité hlasování členů ZO Nový Malín

Pan předsedající předal slovo paní Ondráčkové, která představila předkládající bod. Poté dal předsedající prostor k diskusi. Pan Schlemmer poukazuje, že o důležité věci při hlasování si může každý zastupitel požádat. Vždy se tak dělo. Pan starosta uvádí, že zákon toto nevyžaduje, hlasovací zařízení, kde je jmenovité hlasování automatické, mají ve větších městech (Zábřeh, Šumperk, Mohelnice apod.). Na malých obcích se jmenovitě nehlasuje. Nevidí důvod, aby jmenovité hlasování zavedl. Pan Kuba uvádí, že prováděcí vyhláška zákona o účetnictví toto umožňuje. Pan S. vznáší výtku k imaginárnímu hlasování. Další diskuse nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování. Paní Ondráčková žádá jmenovité hlasování k tomuto bodu.

ZO doporučuje starostovi obce zavést jmenovité hlasování členů zastupitelstva obce Nový Malín v jednotlivých bodech programu ZO s poměrem hlasů 3 pro (Ondráčková, Boucký, Kuba) 11 proti (Minář, Štencl, Schlemmer, Tylová, Švábová, Štěpán, Šváb, Budinová, Paclíková, Smolicha, Andrísková) 1 se zdržel (Felkl).

Návrh byl zamítnut. Usnesení k tomuto bodu nebylo přijato.

Předsedající vyhlásil krátkou přestávku v čase od 19:55 do 20:01

Ve 20:00 hodin odešel pan **Josef Minář** a počet zastupitelů na 5. VZZO klesl na **14**.

4) Diskuse

Pan starosta pozval zastupitele a občany na pietní vzpomínku k uctění památky 13. července u památníku s tím, že v pátek 12. 7. 2019 proběhne vernisáž výstavy Čechů z Volyně a odhalení pamětní desky k uctění památky pana Jana Přikryla na domě č.p. 107 pod horní mateřskou školkou včetně koncertu v kostele Narození panny Marie v Novém Malíně. Dále pan starosta pozval všechny na promítání filmu v rámci letního kina na hřiště TJ Sokol Nový Malín v pátek 28. června od 21 hodin a v sobotu 29. června od 14 hodin slavnostní otevření šaten se sportovním odpolednem.

Pan K. se dotazuje na areál u cihelny, co s tím obec plánuje. Pan starosta opakuje, že bude lepší, pokud bude areál v majetku obce, než aby byl v rukou třetího subjektu. Následně se uvidí, co dále s jeho využitím. Určitě by tam zůstal areál hasičů, které nelze jinde v obci umístit.

Předsedající ukončil jednání 5. VZZO Nový Malín v 20:18 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 21. 6. 2019

Zapisovatelka: Dagmar Kubíčková

Mgr. Marek Štencl, starosta obce

Ověřovatelé zápisu: Josef Minář, MUDr. Ivan Schlemmer

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Přijatá usnesení na 5. veřejném zasedání zastupitelstva obce Nový Malín konaném dne 17. 6. 2019 v Novém Malíně.

ZO schvaluje za členy návrhové komise Mgr. Janu Švábovou a Lenku Tylovou.

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu MUDr. Ivan Schlemmer a Josef Minář.

ZO schvaluje program 5. VZZO Nový Malín.

ZO schvaluje prodej pozemků p.č. 3781/29 ostatní plocha o výměře 72 m² a p.č. 3781/35 ostatní plocha o výměře 25 m² oba v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH paní RC, bytem NM.

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 3781/30 ostatní plocha o výměře 73 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH paní LB, bytem NM.

ZO schvaluje prodej pozemků p.č. 961/1 ostatní plocha o výměře 70 m², pozemku p.č. 961/2 ostatní plocha o výměře 41 m² a pozemku p.č. 959/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 60 m² vše v k.ú. Nový Malín dle neměřického záznamu č. 1799/2019 ze dne 22.3.2019 za cenu ve výši 100,- Kč/m² manželům L a JR, NM.

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1361/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře asi 40 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,- Kč/m² bez DPH.

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 3781/33 ostatní plocha o výměře 93 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH.

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 3781/16 ostatní plocha o výměře 72 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH.

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 3781/15 ostatní plocha o výměře 89 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH.

ZO ruší usnesení přijaté na 18. VZZO konaném dne 24. 9. 2018 ve věci týkající se schválení uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1313/4 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 manželům J a ZŠ, NM, M za cenu ve výši 100,- Kč za 1m², dále pak pozemku p.č. 1313/5 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 manželům Ing. AM, BnP, a DM, NM, M za cenu ve výši 100,- Kč za 1m² a pozemku p.č. 1313/6 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 panu JK, NM, M za cenu ve výši 100,- Kč za 1m² s tím, že kupní cena za prodej předmětných pozemků je stanovena s ohledem na historické narovnání skutečného a právního stavu věci a kupující se dále zavazují uhradit společně náklady spojené s vyhotovením GP č. 235-115/2018 a správní poplatek z návrhu na vklad vlastnického práva dle předmětné kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1313/4 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 manželům J a ZŠ, NM, M za cenu ve výši 100,- Kč za 1m², dále pak pozemku p.č. 1313/5 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 manželům Ing. AM, BnP, a DM, NM, M za cenu ve výši 100,- Kč za 1m² a pozemku p.č. 1313/6 ostatní plocha v k. ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 235-115/2018 panu LK, Š a paní KK, B za cenu ve výši 100,- Kč za 1m² s tím, že kupní cena za prodej předmětných pozemků je stanovena s ohledem na historické narovnání skutečného a právního stavu věci a kupující se dále zavazují uhradit společně náklady spojené s vyhotovením GP č. 235-115/2018 a správní poplatek z návrhu na vklad vlastnického práva dle předmětné kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

ZO schvaluje účetní závěrku obce Nový Malín za rok 2018.

ZO uděluje souhlas s celoročním hospodařením obce Nový Malín za rok 2018 a **schvaluje** závěrečný účet obce Nový Malín za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Nový Malín za rok 2018 bez výhrad.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019 v předloženém znění.

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o vinkulaci pojistného plnění reg. č. 99023275110 mezi Komerční bankou a.s. a Obcí Nový Malín.

ZO schvaluje Statut sociálního fondu v předloženém znění.

ZO schvaluje Vnitřní směrnici Obce Nový Malín č. 2/2019 o cestovních náhradách v doplněném znění.

V Novém Malíně dne 18. 6. 2019

Usnesení zapsali: Mgr. Jana Švábová a Lenka Tylová

Opis: Dagmar Kubičková

Mgr. Marek Štencl, v.r.

starosta obce

Lenka Tylová, v.r.

místostarostka obce

6. veřejné zasedání ZO Nový Malín

konané dne 16. 09. 2019

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Přítomno: 15 členů ZO, Mgr. Marek Štencl, Lenka Tylová, MUDr. Zdeněk Štěpán, Mgr. Marcela Budinová, Bc. Jan Šváb, Josef Minář, Mgr. Jana Švábová, MUDr. Ivan Schlemmer, Lenka Paclíková, Ing. Luděk Felkl, Josef Smolicha, Ing. Monika Ondráčková, Ing. Jana Andrísková, Ing. Petr Kuba, Ing. Pavel Boucký

Omluveni: 0

Předsedající: MUDr. Ivan Schlemmer

Z Á P I S Z J E D N Á N Í:

Starosta obce určil předsedajícím 6. VZZO pana MUDr. Ivana Schlemmera, který následně zahájil zasedání ZO v 18,05 hod.

Pan předsedající uvítal zastupitele a konstatoval, že VZZO bylo řádně svoláno, pozvánka byla řádně zveřejněna. Dále předsedající konstatoval, že je přítomno všech 15 členů zastupitelstva obce, což je nadpoloviční většina zvolených zastupitelů, dnešní zasedání je tedy schopno se usnášet.

Dále předsedající určil zapisovatelem ze 6. VZZO paní **Dagmar Kubičkovou**.

Dále předsedající určil dva skrutátory paní **Dagmar Kubičkovou a Janu Vohralíkovou**.

Do návrhové komise navrhl paní Lenku Tylovou a paní Janu Švábovou. Následně se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh, a vzhledem k tomu, že jiný návrh na členy návrhové komise nebyl přednesen, nechal hlasovat o navržených kandidátech do návrhové komise.

Usnesení:

ZO schvaluje za členy návrhové komise paní **Lenku Tylovou** a paní **Janu Švábovou** poměrem hlasů 15/0/0.

Za ověřovatele zápisu předsedající navrhl pana Ing. Pavla Bouckého a paní Lenku Paclíkovou. Následně se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh, a vzhledem k tomu, že jiný návrh na ověřovatele zápisu nebyl přednesen, nechal hlasovat o navržených kandidátech na ověřovatele zápisu.

Usnesení:

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu pana **Ing. Pavla Bouckého** a paní **Lenku Paclíkovou** poměrem hlasů 15/0/0.

Dále předsedající seznámil zastupitele a veřejnost s body programu 6. veřejného zasedání ZO.

Navržený program zasedání 6. VZZO Nový Malín:

1) Kontrola plnění usnesení

- a) Zpráva o stavu vyřizování cesty za školou a terénní úpravy
- b) Jednání se společností KRESMO a.s.

2) Majetkoprávní záležitosti

- Převody nemovitostí:

- a) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/33 v k.ú. Nový Malín – LH (U Poldru)
- b) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/16 v k.ú. Nový Malín – JH (U Poldru)
- c) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/15 v k.ú. Nový Malín – BM (U Poldru)
- d) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1361/2 v k.ú. Nový Malín – manželé S, NM

3) Finanční záležitosti

- a) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2019
- b) Rozpočtová opatření na vědomí
- c) Rozpočtové opatření č. 8/2019
- d) Dar Římskokatolická farnost Libina
- e) Přijetí úvěrů 1) ve výši 1 mil. Kč na dům č.p. 123 Holba
2) ve výši 7 mil. Kč na dům č.p. 157 Sokolovna

4) Diskuze

a) Odstranění základové stanice veřejné komunikační sítě České telekomunikační infrastruktury a.s. se dvěma multibandovými anténami z budovy ZŠ a MŠ.

Po přečtení programu předsedající vyzval zastupitele, zda má někdo z nich návrh na jeho změnu nebo doplnění.

Žádné návrhy na doplnění programu ze strany zastupitelů nebyly předloženy. Následně dal předsedající o předloženém programu 6. VZZO hlasovat.

ZO schvaluje program 6. VZZO poměrem hlasů 15 pro/0 proti/0 zdržel se hlasování.

Konečná podoba programu 6. veřejného zasedání zastupitelstva obce pak je následující:

1) Kontrola plnění usnesení

- a) Zpráva o stavu vyřizování cesty za školou a terénní úpravy

b) Jednání se společností KRESMO a.s.

2) Majetkoprávní záležitosti

- Převody nemovitostí:

- a) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/33 v k.ú. Nový Malín – LH (U Poldru)
- b) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/16 v k.ú. Nový Malín – JH (U Poldru)
- c) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/15 v k.ú. Nový Malín – BM (U Poldru)
- d) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1361/2 v k.ú. Nový Malín – manželé S, NM

3) Finanční záležitosti

- a) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2019
- b) Rozpočtová opatření na vědomí
- c) Rozpočtové opatření č. 8/2019
- d) Dar Římskokatolická farnost Libina
- e) Přijetí úvěrů a) ve výši 1 mil. Kč na dům č.p. 123 Holba
b) ve výši 7 mil. Kč na dům č.p. 157 Sokolovna

4) Diskuze

a) Odstranění základové stanice veřejné komunikační sítě České telekomunikační infrastruktury a.s. se dvěma multibandovými anténami z budovy ZŠ a MŠ.

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého jednání 5. VZZO Nový Malín byl ověřen tím, že proti němu nebyly vzneseny námítky.

1) Kontrola plnění usnesení

1a) Zpráva o stavu vyřizování cesty za školou a terénní úpravy.

Pan předsedající uvádí bod 1a a předává slovo panu starostovi.

Pan starosta sděluje následující: v mezidobí MŽP vydalo rozhodnutí o tom, že pokuta obci Nový Malín uložena nebude s tím, že rozhodnutí MŽP jako odvolacího orgánu je konečné. ČIŽP bude pokračovat v řízení o uložení nápravného opatření s tím, že zadá zpracování analýzy rizik příslušnému znalci s akreditací od MŽP. V analýze rizik budou popsány kroky, které povedou k ukončení akce. Zastupitelé obdrželi všechna rozhodnutí v podkladech na dnešní zasedání. Řízení správních orgánů vůči Provozní Nový Malín s.r.o. byla ukončena dříve. Pokuta 150.000,- byla ze strany Provozní zaplácena ve splátkách. Celá věc bude mít další pokračování. Pan starosta navrhuje, aby úkol zůstal dále otevřený, a bude informovat o dalších postupech na jednáních zastupitelstev. Pan Boucký se ptá na cestu za školou, co se tam děje. Odpovídá pan starosta, že řízení s Obcí Nový Malín se týkají obou lokalit – cesty za školou i pískovny. Cesta za školou z hlediska ČIŽP je řešena v řízení s Provozní Nový Malín. Žádná jiná řízení nejsou. Pan V se ptá, zda po nějaké osobě či osobách bude vymáhána škoda, která vznikla. Druhá otázka je, zda po dobu ukládání odpadu na pískovně bylo Obcí či Provozní Nový Malín ukládání zpoplatňováno. Pan starosta považuje náhradu škody za předčasnou, vše vyplývá z analýzy rizik, je otázka, komu škoda byla způsobena, kdo je poškozený a kdo by měl být viníkem, stále je věc v této fázi neukončena. K druhému dotazu uvádí, že na pískovnu se neukládá žádný odpad, vozila se tam výkopová zemina, která neměla učiněné chemické analýzy složení. Nebyl důvod platit za ukládání odpadu. Podle územního rozhodnutí se na pískovnu vozila zemina. Pan V uvádí, že se na pískovnu navozilo 30 tis. tun odpadu a je prokázáno, že tam nejezdila auta jen Provozní Nový Malín, ale i cizí subjekty. Dotaz zní, zda za období ukládání odpadu od roku 2006 do roku 2014 se vybíraly poplatky. Pan starosta nemá informaci, zda se za ukládání zeminy vybíralo. Odpověděl pan Minář, že se za ukládání odpadu na pískovnu poplatky nevybíraly. Pan K se dotazuje, kdo prováděl technický dozor investora na obou akcích. Pan starosta uvádí, že není důvod, aby na akci pískovna byl technický dozor, co by tam kontroloval. Jednalo se o terénní úpravu dle územního rozhodnutí. U jiných staveb je technický dozor investora nasmlouván, je to logické, u věci pískovna dozor nasmlouván nebyl. Naposledy se na pískovnu naváželo někdy v roce 2013, max. 2014. Pan Boucký tuto otázku posouvá na cestu za školou, kdo prováděl technický dozor investora na akci „Cesta za školou“. Paní Ondráčková uvádí, že na cestu za školou byla navezena zemina, což tak nebylo, navážel se tam různý odpad, je známo, že tam odpad navážela Provozní Nový Malín, PNM poškodila obec jako investora, víme, že vedení obce byl pan Minář, který přímo zadával příkazy, takže mluvíme konkrétněji. Pan starosta uvádí, že vše je uvedeno v podkladech v rozhodnutích od ČIŽP a MŽP, žádnou náhradu škody vůči někomu konkrétnímu zde nespátřuje. Pan K uvádí, že zákon udává povinnost vést ke každé stavbě stavební deník. Je možno nahlédnout do těchto stavebních deníků pro cestu za školou a pro pískovnu? Pan starosta si není vědom, že by musel být ke každé stavbě veden stavební deník, neví, zda se k těmto stavbám vedl stavební deník. Chystal podklady ohledně řízení s ČIŽP a MŽP, další podklady nemá připraveny. Pan Felkl reaguje, že na pískovnu bylo vydáno územní rozhodnutí o využití území, a cestu za školou povoloval speciální stavební úřad, odbor dopravy,

detaily rozhodnutí nezná, u stavby komunikace by pravděpodobně měl být stavební deník.

Pan Kuba připomíná, že pan starosta v té době byl jednatelem Provozní Nový Malín. Pan H se ptá, kdo na položené dotazy dokáže odpovět? Pan starosta zjistí, zda stavební deník na stavbu byl veden.

Usnesení:

ZO bere na vědomí předloženou zprávu ve věci cesty za školou a terénní úpravy. Úkol dle bodu 4b) z 2. VZZO trvá.

1b) Jednání se společností KRESMO a.s.

Pan předsedající uvádí bod 1b a předává slovo panu starostovi.

Pan starosta sděluje, že jednání se společností KRESMO vede ohledně kupní ceny, která se v současné době pohybuje na úrovni 19 mil. Kč. Koncem května 2019 bylo definitivně vydáno rozhodnutí MZP o zrušení chráněného ložiskového území cihlářských hlín v obou katastrálních územích Nový Malín a Dolní Studénky tzn., že je zrušena stavební uzávěra. Obec má v územním plánu obce tyto pozemky zahrnuté pro výrobu a občanskou vybavenost, předmětem odkupu je i zemědělsky využívaná část, která nemůže být předmětem jakékoliv výstavby, může tam být veřejná zeleň, sportoviště, nebo zemědělská výroba, část severní je zanáletovaný břeh. Areál má celkovou výměru přes 44 tis. m², část asi 23,5 tis. m² je pro možnou výrobu. O areál má pan starosta stále zájem, obci by mohl přinést pozitiva v malé průmyslové zóně, část s občanskou vybaveností by se mohla využít pro občany, upravit pro veřejnost, možno využít i stávající vodní prvek jako klidovou zónu pro veřejnost. První nápad, jak využít areál, aby to nekoupil spekulant. Předběžně je projednán s bankami možný úvěr, KRESMO požaduje větší část ceny uhradit naráz asi 11 mil. Kč a zbytek ve splátkách po 3 mil. Kč se zajištěním zástavy na 3 – 4 roky. Pan starosta si je vědom, že v areálu je celá řada věcí, na které je potřeba nezapomenout - ujíždí břeh nad areálem, teče tam voda. V areálu je nutno ze stávajícího vodního prvku vybudovat revitalizační opatření. Určitě by bylo potřeba prověřit napojení na sítě i dopravní obslužnost k areálu i v areálu. Náklady na odstranění cihelného podkladu rozhrnutého z demolice by se daly zahrnout do žádosti o dotaci tzv. brownfield. Areál hasičů pro občanskou vybavenost je otázkou pro projektanty, jak a kde tento umístit. Areál by se dal využít jak pro lehkou průmyslovou výrobu, tak pro občanskou vybavenost. Pan Boucký má připomínku ohledně logistiky a přístupu k areálu, jedná se o napojení cesty okolo rybníků, kdy se začne realizovat čtyřproudovka na Červenohorské sedlo. Reaguje pan starosta – napojení na rybníky zůstane, myslí si, že na Červenohorské sedlo se komunikace realizovat nebude, skončí se u Bludova. Pokud by se realizovala, byl zde plánovaný sjezd z dálnice. Pan Kuba připomíná požadavek z pracovního ZO ohledně nákladů na vyčištění areálu. Pan starosta uvádí, že toto ještě nemá zpracováno, je to na delší dobu, ale poznamenal si jako podklad pro jednání o ceně se společností KRESMO. Pan K v rychlosti přepočítal cenu na m² a vychází mu cena asi 530,- Kč/m², jako brownfield je to vysoká cena. Panu starostovi vychází cena okolo 440,- Kč/m². Paní Ondráčková má technickou poznámku, celková výměra areálu je 44 tis. m², ale využitelná plocha je jen 23 tis. m². Pan starosta upřesňuje využitelnou výměru 23.500 m² pro výrobu, sešel se s Ing. Dujkou, řešili zapojení břehu v areálu do veřejné zeleně, cena je otázkou dohody. Vlastník areálu je zkušený developer, ale nic takového v obci nemáme, měli bychom mít odvahu ke koupi areálu. Pan V s koupí areálu jako občan absolutně nesouhlasí, víme a nevíme, co tam bude, účelem obce není dělat developerskou činnost, obec se má starat o životní prostředí, o občany, o zeleň o odpadové hospodářství. Panu V vadí toto jednání, v zákoně není uvedeno, že má obec dělat developerskou činnost. Reaguje pan starosta, že obec nedělá developerskou činnost, jiné obce také připravují pozemky pro malé průmyslové zóny, z nájmu bude příjem pro obec mimo příjmu z rozpočtového určení daní. Pro rozvoj obce je koupě areálu pozitivní, s KRESMEM bude starosta jednat o ceně, jednal i s bankami o možných platebních podmínkách, aby byl pro zastupitele připravený ucelený podklad na dnešní jednání ZO. Respektuje názor pana V, má na něj právo, on má na věc názor opačný, zatím se o ničem nehlasuje. Pan V udává, že ve stávajícím ÚP je v kapitole životní prostředí uvedeno, že v severní části obce je antropogenní poškození. Všemi deseti je pro vytvoření zelené oázy. Pan starosta nerozumí, proč se brání koupi areálu, vysvětluje na mapce, co se v areálu vybuduje. Pan K poukazuje na areál bývalého JZD, o který nebyl zájem, a vznikla tam bytová výstavba.

Usnesení:

ZO bere na vědomí předloženou zprávu ve věci jednání se společností KRESMO a.s. Úkol dle bodu 4a) z 3. VZZO trvá.

2) Majetkoprávní záležitosti

2a) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/33 v k.ú. Nový Malín – LH (U Poldru)

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskusi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 3781/33 ostatní plocha o výměře 93 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,- Kč/m² bez DPH paní LH, NM s poměrem hlasů 15 pro /0 proti /0 zdržel se hlasování.

2b) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/16 v k.ú. Nový Malín – JH (U Poldru)

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 3781/16 ostatní plocha o výměře 72 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,- Kč/m² bez DPH panu JH, NM s poměrem hlasů 15 pro /0 proti /0 zdržel se hlasování.

2c) Žádost o prodej pozemku p.č. 3781/15 v k.ú. Nový Malín – BM (U Poldru)

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 3781/15 ostatní plocha o výměře 89 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,- Kč/m² bez DPH panu BM, NM s poměrem hlasů 15 pro /0 proti /0 zdržel se hlasování.

2d) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1361/2 v k.ú. Nový Malín – manželé S, NM

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 1361/4 ostatní plocha o výměře 35 m² v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1867-137/2019 za cenu ve výši 100,- Kč/m² manželům D a ŠS, NM poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

3) Finanční záležitosti

3a) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2019

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena.

Usnesení není k tomuto bodu navrhováno. ZO bere zprávu na vědomí.

3b) Rozpočtová opatření na vědomí

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Paní Ondráčková se ptá na opravu mateřské školky, o co se jedná? Odpovídá paní Unzeitigová a pan Novoměstský, že se jedná o odvodnění budovy a opravu chodníků, hromosvodu a drobné opravy fasády. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena.

Usnesení není k tomuto bodu navrhováno. ZO bere na vědomí rozpočtová opatření č. 5/2019, č. 6/2019 a č. 7/2019 v předloženém znění.

3c) Rozpočtové opatření č. 8/2019

Bod představuje předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2019 v předloženém znění s poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 se zdržel hlasování.

3d) Dar Římskokatolická farnost Libina Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Pan Boucký s darem nesouhlasí, stále se poskytují dary farnosti v plné výši, nedávno se řešil převod pozemků od farnosti u budovy fary v Mladoňově. Reaguje pan starosta, že lidé jsou ovlivněni zprávami z médií, jak se církvi vrací majetky. Skutečnost je jiná. Pokud církev prodají nemovitý majetek a utrhá finance, tak za tyto peníze mohou koupit jiný nemovitý majetek, ale nemohou je použít na údržbu a opravy nemovitostí. K opravám a k údržbě mají příjmy z pachtů a pronájmů. Proto nechtějí svůj majetek prodávat. Naši obci vyšla církev vstříc, pozemky nám prodala, vůči třetím subjektům tak vstřícní nejsou. Je to právě proto, že na arcibiskupství v Olomouci ví, že přispíváme či zajišťujeme opravy, údržbu kostelů v N. Malíně či Mladoňově. Pan H nerozumí principu církve, proč nemůže za utržené finance opravit svůj majetek. Pan starosta vysvětluje církevní právo, proces schvalování koupě nemovitostí atd. Obec s tím nic nenadělá. Dříve církev hospodařila s lesy, měla domy, cihelny, dnes už toto nemají. Paní Tylová vysvětluje, že pod kostel teče voda, ale my se o majetek v obci musíme starat. Pan Kuba se ptá, zda už nebyly nějaká přímá podpora na tuto akci, zda akce nebyla ztrátová. Paní Tylová vysvětluje, že zakázka byla uzavřena za běžných podmínek, je to zakázka jako pro všechny stejná. Pan Kuba souhlasí, že

jednání s církví jsou složitá. Teče církvi pod kostel, pozemky okolo jsou obecní, neví, jak funguje spolupráce s církví. Pan Minář udává, že kostel je vždy vizitka obce, kde se obce nestarají, kostely chátrají. Od revoluce obec darovala miliony korun na opravu kostela, hodin, fasády, střechy, nikdy církev peníze neměla. Pan Kuba poukazuje, že je to investice do cizího majetku. Pan V upozorňuje, že v roce 2012 byl schválen zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a církev římskokatolická obdržela 47 miliard 200 milionů korun. Je zásadně proti daru, pokud žádá církev, vždy dostane ihned bez rozpravy, porovnává to se žádostí o grant spolku Malínské aleje, kdy nedostal nic, katolická církev je protěžovaná, navrhuje, aby tutéž sumu poskytlo ZO na životní prostředí. Pan K připomíná, že minulá žádost byla schválena na hřbitovní zed' a nyní se dává na odvodnění kostela?

Po ukončení diskuze bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy na poskytnutí peněžitého daru ve výši 200.000,-Kč mezi Obcí Nový Malín, Nový Malín 240, 788 03, jako darující a Římskokatolickou farností Libina, Jiráskova 33, 788 05, Libina jako obdarovanou za účelem dokončení realizace odvodnění kostela sv. Mikuláše v místní části Mladoňov s poměrem hlasů 10 pro/ 3 proti/ 2 se zdrželi hlasování.

3e) Přijetí úvěrů

- 1) přijetí krátkodobého investičního úvěru ve výši 1 mil. Kč na dům č.p. 123 Holbu**
- 2) přijetí dlouhodobého investičního úvěru ve výši 7 mil. Kč na dům č.p. 157 Sokolovna**

Bod představuje pan předsedající a předal slovo panu starostovi. Pan starosta sdělil zastupitelům informace k domu č.p. 123 Holba o obdržení dotace na vybudování sociálních bytů od MMR, v říjnu hodlá obec začít s hrubými pracemi, na financování stavby je nezbytné přijmout krátkodobý investiční úvěr ve výši 1 milion korun. Na budově sokolovny probíhá rozsáhlá rekonstrukce, došlo k navýšení ceny, výše úvěru by byla 7 milionů korun, doba splácení 8 let. Osloveny byly 3 bankovní společnosti. S bankami se jednalo i o úvěru na koupi pozemků KRESMA ve výši 11 mil. Kč. Pan starosta předává slovo paní Unzeitigové, která vysvětlila nabídky bankovních společností a zdůvodnila přijetí úvěrů od Komerční banky a.s., které v porovnání s ostatními nabídkami vyšly nejlépe. Splácení úvěrů by neměl být problém. Pan Kuba sděluje, že ve finanční komisi projednal možnosti přijetí úvěrů a tyto obecní rozpočet do budoucna nezatíží. Pan K se dotázal na přístavbu školy, nevidí v předložené tabulce úvěr na dostavbu školy, o níž se v minulosti jednalo. Paní Unzeitigová vysvětlila, že na dostavbu školy se zatím neuvažuje o přijetí úvěru. Pan Boucký se dotázal na konečnou výši rozpočtu na rekonstrukci sokolovny. Pan starosta odpověděl, že konečný rozpočet na rekonstrukci sokolovny je 24 mil. Kč. Pan Kuba uvedl, že dle rozpočtového opatření je v letošním roce rozpočtováno 15,2 mil. Kč. Po ukončení diskuze k těmto bodům programu bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o přijetí krátkodobého investičního úvěru na rekonstrukci domu č.p. 123 Holba v Novém Malíně ve výši 1 mil. Kč s úrokovou sazbou 1M PRIBOR + 0,45 % p.a. mezi Komerční bankou a.s. a Obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, v předloženém znění s poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 se zdržel hlasování..

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o přijetí dlouhodobého investičního úvěru na rekonstrukci budovy sokolovny v Novém Malíně ve výši 7 mil. Kč s pevnou úrokovou sazbou 1,80 % p.a. mezi Komerční bankou, a.s. a Obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, v předloženém znění s poměrem hlasů 15 pro/ 0 proti/ 0 se zdržel hlasování.

4) Diskuze

a) Odstranění základové stanice veřejné komunikační sítě České telekomunikační infrastruktury a.s. se dvěma multibandovými anténami z budovy ZŠ a MŠ.

Pan předsedající předal slovo Ing. Kubovi, který představil předložený materiál. Poté dal předsedající prostor k diskuzi. Pan K konstatoval, že silné elektromagnetické záření poškozuje zdraví, je to dokázáno a doloženo, neexistuje studie, která by byla udělána pro dlouhodobé vystavení záření. Nelze posoudit, jestli je tento limit pro člověka nebezpečný nebo ne. Před koupí léku musí být provedena dlouholetá studie. Navrhl, aby byl vysílač přemístěn i za cenu finanční náročnosti. Obec vybudovala revitalizační opatření, která chrání majetky občanů, obec chrání majetek občanů, proto apeluje na obec, aby přemístila vysílač na bezpečné místo. Bud'me preventivní, zdraví nám nikdo nedá. Paní S zajímá, zda existuje místo, které je bezpečnější pro umístění antén. Odpověděl pan K, že stačí místo 300 m nad Malínem, aby signál pokryl celou obec a byl dostatečně bezpečně vzdálen. Pan K viděl na střeše 2 antény, tady se mluví o 4 anténách. Pan starosta reaguje, že na střeše je ještě umístěna anténa společnosti RPS a anténa pro optiku. Pan K potvrzuje, že antény jsou umístěny dle

projektové dokumentace. Pan V chce znát názor paní ředitelky, přidává se i paní Ondráčková. Paní ředitelka sděluje, že žijeme v nějaké době, a je ráda, že žije v této době. Odborníkům, kteří předloží zpracovanou analýzu, plně důvěřuje, v tuto chvíli nemá s vysílačem problém a v budově školy tráví nejvíce času ze všech. Pan Schlemmer dodává, že limity, které jsou nastaveny naší vládou, jsou podle evropských směrnic a jsou 10x vyšší, než byly naměřeny. Je pravdou, že není žádná studie, která by ukazovala, že nemá vliv na lidské zdraví. Mobilní telefon u ucha má daleko větší elektromagnetické záření. Vysílače vysílají rovnoměrně se zemí, až ve vzdálenosti 100 m se dotýkají země. V diskuzi dále vystoupili pan K, Minář, MUDr. Štěpán, K, Ch, Kuba, V, Boucký, S, Ondráčková, Unzeitigová, H, H a starosta obce.

Pan Minář dává návrh na ukončení diskuze.

ZO schvaluje ukončení diskuze k bodu 4a) poměrem hlasů 12 pro/ 0 proti/ 3 se zdrželi hlasování.

Po ukončení diskuze bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO ukládá starostovi obce jednat o odstranění, případně přemístění vysílače z budovy školy na jiné vhodné místo s poměrem hlasů 1 pro/ 10 proti/ 4 se zdrželi hlasování.

Návrh byl zamítnut. Usnesení k tomuto bodu nebylo přijato.

b) Diskuze

Pan Kuba připomněl, že na pracovním jednání byla přislíbena zpráva o odpadech. Odpověděl pan starosta, že ohledně odpadů je zpráva připravena, ale vzhledem k její rozsáhlosti, je vhodné ji zařadit na příští ZO někdy v půlce října. Paní Ondráčková žádá informaci k novému jednání Provozní Nový Malín. Pan starosta představil pana Ing. Ladislava Novoměstského jako jednatele na Provozní Nový Malín s.r.o. od 1.7.2019. Pan Kuba připomněl, že pan Novoměstský je investiční technik obce a nyní je i jednatel Provozní, aby se jeho náplně nepřekrývaly. Pan starosta sdělil, že na toto je pamatováno.

Pan K má výtku k šoupákům umístěným v cestě, jsou tam výtluky, špatně se jezdí, je to nebezpečné. Pan Kuba poukázal na problematiku kvality pitné vody a dešťové kanalizaci v lokalitě Pod Malínským vrchem, má schůzku s vodohospodářem i ohledně plánu běžné údržby vodovodu. Pan K se dotázal na problematiku dopravní obslužnosti a poplatky s ní spojené, která se řešila na pracovním ZO. Pan starosta uvedl, že se o tomto bude hlasovat na některém dalším ZO, informoval o řešení z KIDSOKu. Pan starosta uvedl, že kraj bude požadovat po obcích navýšení poplatků na dopravní obslužnost. Je možné se obrátit na Ing. S z KIDSOKu ohledně požadavků občanů. Pan V se dotázal na prezentaci různých problematických věcí a jiných odlišných názorů, nenastala doba na zřízení odborných komisí? Nevede se diskuze, vše se řeší jen na radě, a občanům se předloží konečné řešení. Schází mu diskuze. K diskuzi se nabízí různá společná témata – odpady, územní plán, architektura, výstavba, plánování investic. Pan starosta reaguje, že diskuze je určitě větší, než byla dřív. Tím, že budou komise, tak se také nebude diskutovat s občany. V současné době komise zřizovat nechce. Osobně se obrací na odborníky, kteří mu poradí. Avizoval předložení strategického rozvoje obce, generel krajinných úprav atd. Pan Kuba několikrát slyšel „já“, je to názor starostův nebo celé rady. Zda nenastal čas rozdělit kompetence radních? Pan starosta podotýká, že vše je na starostovi, ten za obec jedná. Pan Minář to zažil, po revoluci na obecním úřadu bylo 10 komisí, každá komise měla svoji skříňku, klíče od budovy, svoje úkoly a stejně se nic nedělo, revoluce toto všechno zrušila. Pan V dnes na internetu viděl, že zastupitel města Břeclav vyloučil veřejnost z jednání, že zdržuje. Pan Šváb reagoval na připomínku pana V. Někdo problémy hledá, někdo hledá řešení. Paní Tylová uklidňuje situaci, připomíná, že za tři roky budou zase volby, mohou se přidat noví členové, osloví nové zájemce. Další diskuse už vedena nebyla.

Předsedající ukončil jednání 6.VZZO Nový Malín ve 20:57 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 21. 9. 2019

Zapisovatelka: Dagmar Kubíčková

Mgr. Marek Štencl, v. r. starosta obce
Lenka Tylová, v. r. místostarostka obce

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Pavel Boucký, v.r.

Lenka Paclíková, v.r.

**Přijatá usnesení na 6. veřejném zasedání zastupitelstva obce Nový Malín
konaném dne 16. 9. 2019 v Novém Malíně.**

ZO schvaluje za členy návrhové komise Mgr. Janu Švábovou a Lenku Tylovou.

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Ing. Pavla Bouckého a Lenku Paclíkovou.

ZO schvaluje program 6. VZZO Nový Malín.

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 3781/33 ostatní plocha o výměře 93 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH paní LH, bytem NM.

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 3781/16 ostatní plocha o výměře 72 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH panu JH, bytem NM.

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 3781/15 ostatní plocha o výměře 89 m² v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH panu BM, bytem NM.

ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 1361/4 ostatní plocha o výměře 35 m² v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1867-137/2019 za cenu ve výši 100,- Kč/m² manželům panu DS, bytem O a paní ŠS, bytem NM.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2019 v předloženém znění.

ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy na poskytnutí peněžitého daru ve výši 200.000,-Kč mezi Obcí Nový Malín, Nový Malín 240, 788 03, jako darující a Římskokatolickou farností Libina, Jiráskova 33, 788 05, Libina jako obdarovanou za účelem dokončení realizace odvodnění kostela sv. Mikuláše v místní části Mladoňov.

ZO schvaluje uzavření smlouvy o přijetí krátkodobého investičního úvěru na rekonstrukci domu č.p. 123 Holba v Novém Malíně ve výši 1 mil. Kč s úrokovou sazbou 1M PRIBOR + 0,45 % p.a. mezi Komerční bankou a.s. a Obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, v předloženém znění.

ZO schvaluje uzavření smlouvy o přijetí dlouhodobého investičního úvěru na rekonstrukci budovy sokolovny v Novém Malíně ve výši 7 mil. Kč s pevnou úrokovou sazbou 1,80 % p.a. mezi Komerční bankou, a.s. a Obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, v předloženém znění.

V Novém Malíně dne 20. 9. 2019

Usnesení zapsali: Mgr. Jana Švábová a Lenka Tylová

Opis: Dagmar Kubičková

Mgr. Marek Štencl, v.r.

starosta obce

Lenka Tylová, v.r.

místostarostka obce

Usnesení z 11. zasedání RO ze dne 25. 6. 2019

02/11/2019 Rada obce neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 700/4 ostatní plocha o výměře 343 m² v k.ú. Mladoňov u Oskavy.

03/11/2019 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 12/2019 na akci „Odizolování zdiva – II. etapa, horní MŠ Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatel a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu ve výši 451.462,- Kč bez DPH.

04/11/2019 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019 v předloženém znění.

05/11/2019 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 9/2019 na akci: „Revitalizace místních komunikací – zadržení vody – MK 33c - Drtil, Nový Malín“ mezi obcí Nový Malín jako objednatel a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem, jehož předmětem je prodloužení realizace díla do 30. 6. 2020.

06/11/2019 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o provedení uměleckého výkonu mezi Obcí Nový Malín jako objednatel a umělci vystupujícími pod názvem Hradišťan & Jirí Pavlica z Uherského Hradiště jako umělci zastoupenými společným zástupcem Milanem Malinou, za celkovou cenu 79.000,- Kč. Dále rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zajištění realizace uměleckého vystoupení mezi Obcí Nový Malín jako objednatel a společností Burda Art s.r.o. se sídlem Českobratrská 3, Olomouc, IČO: 05552109 jako dodavatelem za cenu ve výši 13.000,- Kč včetně DPH.

07/11/2019 Rada obce v souladu s ust. § 102 odst. 2) písm. c) zákona o obcích, kdy rozhoduje ve věcech obce jako jediného společníka v obchodní společnosti a dále pak v souladu s § 12 odst. 1) a s ust. § 190 odst. 2) písm. c) zákona č. 90/2013 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, jmenuje na návrh starosty obce novým jednatelem společnosti Provozní Nový Malín s.r.o., IČ: 25861905, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, pana Ing. L.N., bytem N.M., a to s účinností od 1. 7. 2019.

08/11/2019 Rada obce schvaluje cenovou nabídku Ing. Zdeňka Vitáska, Šumperk, IČO: 03938760, ČKAIT 1202000, ve výši 8.000,- Kč bez DPH na zpracování dokumentace pro stanovení dopravního značení v křižovatce silnic II/446 a III/44631 v k.ú. Nový Malín (u cukrárny Karamel) z důvodu zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu na předmětném úseku těchto silnic.

V Novém Malíně 27. června 2019

Zapsal: Mgr. Marek Štencel

Mgr. Marek Štencel, v.r.,
starosta obce

Lenka Tylová, v.r.
místostarostka obce

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Usnesení z 12. zasedání RO ze dne 17. 7. 2019

02/12/2019 Rada obce schvaluje pronájem pozemku p.č. 1309/3 ostatní plocha o výměře 649 m² v k.ú. Mladoňov u Oskavy panu Bc. TK, M za cenu 650,- Kč/rok, s tím že za rok 2019 uhradí poměrnou část a to 325,- Kč.

03/12/2019 Rada obce schvaluje uzavření uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8017354/SoBS VB/2 na akci „Nový Malín-Plechý, p.č. 504/4, přípojka NNk“ mezi Obcí Nový Malín jako budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci společností ENCO group, s.r.o. se sídlem Olomouc, Kosmonautů 989/9, IČO: 26828570.

04/12/2019 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8022474/VB/01 na akci „Nový Malín, pa.č. 2100, Obec, nové NNk mezi Obcí Nový Malín jako povinnou a ČEZ Distribuce, a.s. jako oprávněnou zastoupenou na základě pověření společností EMONTAS, s.r.o. se sídlem Jiráskova 1273/7A, 779 00 Olomouc, IČO 25883551 za jednorázovou náhradu ve výši 1.500,- Kč bez DPH.

06/12/2019 Rada obce schvaluje umístění manuální stanice imisního monitoringu u vodárenského zdroje na Lužích v Novém Malíně pro ČHMÚ, pobočka Ostrava.

07/12/2019 Rada obce schvaluje zadání zpracování studie hodnotící riziko ohrožení jímacího území podzemní vody a návrh opatření včetně odběru a analýzy vzorků vody, společností FINGEO s.r.o. Choceň, Litomyšlská 1622, IČO: 04678982 za cenu 57.700,- Kč bez DPH.

08/12/2019 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2019 v předloženém znění.

09/12/2019 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 13/2019 na akci: „Dovybavení vodojemů VDJ 200 a VDJ 300 v obci Nový Malín“ mezi obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu ve výši 137.761,- Kč bez DPH.

10/12/2019 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při likvidaci odpadů (jedlých olejů a tuků) mezi společností EKO-PF s.r.o., Hlincová Hora 60, IČO: 62525816 jako poskytovatelem služby a Obcí Nový Malín jako příjemcem služby za cenu 950,- Kč/1 nádobu/ 1 rok bez DPH, s tím že se v obci umístí 11ks nádob o objemu 240 l určených pro likvidaci jedlých olejů a tuků.

11/12/2019 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Nový Malín jako stranou závaznou a panem ZV, NM jako stranou oprávněnou na uložení vodovodní přípojky a přípojky NN v pozemku p.č. 2784 v k.ú. Nový Malín.

12/12/2019 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 14/2019 na akci „Rekonstrukce vstupního schodiště dolní MŠ Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o., IČ: 25861905 jako zhotovitelem za cenu díla ve výši 98.050,90 Kč bez DPH.

13/12/2019 Rada obce schvaluje uzavření závazné objednávky se společností AGREGA, a.s. Bludov, Polní 46, IČ: 47673443 na koupi vozu Peugeot RIFTER LONG ACTIVE za cenu ve výši 432.000,- Kč včetně DPH. Současně Rada obce revokuje usnesení č. 06/08/2019 přijaté na 8. jednání rady obce Nový Malín dne 23.4.2019 ve věci uzavření kupní smlouvy na pořízení užitkového vozidla Citroen Nové Berlingo XL se společností CAR CITON s.r.o. Olomouc IČ: 64609413 za cenu ve výši 389.400,- Kč včetně DPH.

14/12/2019 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě ze dne 23.1.2018 mezi Obcí Nový Malín jako příkazcem a společností TERRA – POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o. jako příkazníkem, který řeší administrativní nepřesnosti ve smlouvě.

15/12/2019 Rada obce schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Nový Malín jako prodávajícím a Ing. J.V., H. B., jako kupujícím na prodej movité věci „překopávač kompostu – NPK 150“ za kupní cenu ve výši 30.000,- Kč včetně DPH.

16/12/2019 Rada obce schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Nový Malín jako prodávajícím a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako kupujícím na prodej nákladního vozidla značky FIAT, typ DOBLO CARGO, VIN: ZFA22300005500609, reg. značky 3M0 7817, barvy žluté, datum uvedení vozidla do provozu 19.3.2007, za kupní cenu ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

17/12/2019 Rada obce schvaluje prodej 2 ks drobného hmotného majetku ve výši 1.973,- Kč včetně DPH mezi Obcí Nový Malín jako prodávajícím a Provozní Nový Malín s.r.o. jako kupujícím.

V Novém Malíně 19. července 2019

Zapsal: Mgr. Marek Štencel

Mgr. Marek Štencel, v.r. starosta obce

Lenka Tylová, v.r. místostarosta obce

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Usnesení z 13. zasedání RO ze dne 15. 8. 2019

02/13/2019 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na akci „Elektrizace a zkapacitnění trati ŠUMPERK – Libina(mimo)“ na pozemcích v k.ú. Nový Malín.

03/13/2019 Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8017184/D/1 na akci „Nový Malín – p.č. 1224/9, Obec, nové NNk“ mezi Obcí Nový Malín jako povinnou a společností ČEZ Distribuce a.s. zastoupenou na základě plné moci společností ENERGOROZVODY s.r.o. jako oprávněnou.

04/13/2019 Rada obce schvaluje uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB na akci „Chodníky u křižovatky silnic II/446 a III/44631, obec Nový Malín“ mezi Olomouckým krajem zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, p.o. jako vlastníkem nemovitosti či budoucím povinným a Obcí Nový Malín jako nájemcem či budoucím oprávněným.

05/13/2019 Rada obce schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Nový Malín jako darující a ČSCH z.s. Okresní organizace Šumperk jako obdarovaným na poskytnutí sponzorského daru ve výši 7.000,- Kč na pořádání Okresní soutěžní všeobecné výstavy drobného zvířectva ve dnech 6. – 8. září 2019.

06/13/2019 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 15/2019 na akci „Ocelové zábradlí u komunikace, mostu v Mladoňově – I. etapa“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatel a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem za cenu díla ve výši 87.828,10 Kč bez DPH.

07/13/2019 Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování dotačního poradenství mezi Obcí Nový Malín jako příkazcem a společností ARKÁDA s.r.o. – společnost pro obnovu a využití památek, Žirovnice, IČO: 28094361, ve výši 97.000,- Kč včetně DPH na zpracování a podání žádosti o dotaci na akci: „Stavební úpravy chodníku při silnici III/44631 od ZŠ po restauraci Na Rychtě, Nový Malín“ do výzvy MAS Šumperský venkov „Bezpečnost dopravy“.

08/13/2019 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2019 v předloženém znění.

09a/13/2019 Rada obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč Mysliveckému spolku Nový Malín z.s. včetně uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Nový Malín jako darující a Mysliveckým spolkem Nový Malín z.s. jako obdarovaným na částku ve výši 20.000,- Kč na činnost spolku.

09b/13/2019 Rada obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč Mysliveckému spolku Libinsko, Mladoňov 111 včetně uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Nový Malín jako darující a Mysliveckým spolkem Libinsko, Mladoňov 111 jako obdarovaným na částku ve výši 10.000,- Kč na činnost spolku.

V Novém Malíně 21. srpna 2019

Zapsal: Mgr. Marek Štencel

Mgr. Marek Štencel, v.r. starosta obce

Lenka Tylová, v.r. místostarosta obce

Usnesení ze 14. zasedání RO ze dne 25. 9. 2019

00/14/2019 Rada obce schvaluje celkový program 14. zasedání rady obce po jeho doplnění poměrem hlasů 5/0/0.

02/14/2019 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 16/2019 na akci „Stavební úpravy a půdní vestavba domu čp. 123 v Novém Malíně“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o., Nový Malín 240, IČO: 25861905, jako zhotovitelem za cenu díla ve výši 18.926.280,61 Kč bez DPH.

03/14/2019 Rada obce schvaluje přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 v I. NP č.p. 660 v Novém Malíně mezi Obcí Nový Malín jako pronajímatelem a panem ZM jako nájemcem na dobu určitou do 31. 10. 2020.

04/14/2019 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo mezi Obcí Nový Malín, jako objednatelem a společností Marius Pedersen a.s., IČO: 42194920 jako zhotovitelem, který se týká navýšení ceny za skládkovné směsného komunálního odpadu s účinností od 1. 8. 2019.

05/14/2019 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na pořízení mail serveru včetně licence Windows 10 a instalace na 5 PC od společnosti RPS Optická, s.r.o., IČO: 29126371 za cenu ve výši 52.000,- Kč včetně DPH.

06a/14/2019 Rada obce ukládá starostovi obce jednat s manžely K a HK, NM, o koupi pozemků p.č. 552/1 ostatní plocha o výměře 52 m² a p.č. 552/2 ostatní plocha o výměře 34 m² oba v k.ú. Mladoňov u Oskavy, do vlastnictví obce Nový Malín.

06b/14/2019 Rada obce ukládá starostovi obce jednat s městem Uničov o odkupu části pozemku p.č. 1285 ostatní plocha v k.ú. Mladoňov u Oskavy, a to v délce cca 230 m do vlastnictví obce Nový Malín.

07/14/2019 Rada obce schvaluje vnitřní směrnici č. 3/2019 Spisový řád obce Nový Malín s účinností od 1.10.2019.

08/14/2019 Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke SOD č. 13/2018 na akci: „Zastávkový přístřešek u ZŠ Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení do 6/2020 a upřesnění specifikace díla v čl. II. SoD č. 13/2018.

09/14/2019 Rada obce schvaluje pořízení nové kuchyňské linky do obecního bytu v RD č.p. 253 na náklady pronajímatele.

10/14/2019 Rada obce schvaluje uzavření SOD č. 17/2019 na akci: „Čelní oplocení včetně bran – hřbitov Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o., IČO: 25861905, jako zhotovitelem za cenu ve výši 643.336,- Kč bez DPH.

11/14/2019 Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2019 v předloženém znění.

12/14/2019 Rada obce schvaluje pořízení pece na vypalování keramiky a s tím spojených dílenských potřeb do budovy fary v Mladoňově za cenu ve výši do 150.000,- Kč včetně DPH.

13/14/2019 Rada obce schvaluje cenovou nabídku na analýzu zeminy, cihel a betonů v areálu cihelny společnosti SMART ECOLOGY s.r.o., IČO: 05081726, za celkem 6 odběrů po 15 tis. Kč bez DPH v celkové ve výši 90.000,- Kč bez DPH, tj. 108.900,- Kč včetně DPH.

14/14/2019 Rada obce schvaluje nákup vánočního osvětlení od společnosti DAMIJA elektro s.r.o., IČO: 02343312, za cenu do 198 tis. Kč včetně DPH.

V Novém Malíně 30. září 2019

Zapsal: Mgr. Marek Štencel

Místo pro Vaše poznámky: