

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Přijatá usnesení na 8. veřejném zasedání zastupitelstva obce Nový Malín konaného dne 16. 12. 2019 v Novém Malíně.

ZO schvaluje za členy návrhové komise Mgr. Janu Švábovou a Lenku Tylovou.

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Mgr. Marcelu Budínovou a Lenku Paclíkovou

ZO schvaluje program 8. VZZO Nový Malín.

ZO schvaluje uzavření směnné smlouvy o směně pozemku p.č. 192/2 zahrada o výměře 8 m² v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1883-209/2019 z vlastnictví PK, NM do vlastnictví obce Nový Malín za pozemek p.č. 2237/2 ostatní plocha o výměře 37m² v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1883-209/2019 z vlastnictví obce Nový Malín do vlastnictví pana PK, NM.

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 3942/1 ostatní plocha o výměře 129 m² v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1882-208/2019 za cenu 100,- Kč/m² panu AV, NM a prodej pozemku p.č. 3942/2 ostatní plocha o výměře 105 m² v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1882-208/2019 za cenu 100,- Kč/m² paní BP, NM.

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 4054, jehož součástí je stavba č.p. 267 a dále pozemků p.č. 4055, p.č. 4056, p.č. 4057, p.č. 4058, p.č. 4059, p.č. 4060, p.č. 4061, p.č. 4062, p.č. 4063, p.č. 4064, p.č. 4065, p.č. 4066, p.č. 4067 a p.č. 4068, vše v obci a k.ú. Nový Malín (areál bývalé cihelny v Novém Malíně) mezi prodávající společností KRESMO a.s., sídlo: 765 02 Otrokovice, Kvítkovice, Zlínská 172, IČ: 60706538 a kupující obcí Nový Malín, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, IČ: 00303089, za celkovou kupní cenu ve výši 19,700.000,- Kč (slovy: devatenáct milionů sedm set tisíc korun českých), kdy tato kupní cena zohledňuje budoucí potenciál využití předmětného areálu s ohledem na jeho polohu v obci, na jeho zařazení v současném platném územním plánu Nový Malín a rovněž v projednávané změně č. 1 územního plánu Nový Malín i s ohledem na možné uspokojování volnočasových a společenských potřeb občanů obce s tím, že kupní cena ve výši 19,700.000,- Kč (slovy: devatenáct milionů sedm set tisíc korun českých) bude zaplacená ve třech splátkách takto:

a) část kupní ceny ve výši **11,000.000,- Kč (slovy: jedenáct milionů korun českých)** bude uhrazena kupující obcí Nový Malín nejpozději do 31. 1. 2020 bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávající společnosti KRESMO a.s. z úvěru poskytnutého za tímto účelem kupující obcí Nový Malín Komerční bankou, a.s.;

b) další část kupní ceny ve výši **4,500.000,- Kč (slovy: čtyři miliony pět set tisíc korun českých)** bude uhrazena obcí Nový Malín z vlastních finančních prostředků bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávající společnosti KRESMO a.s., a to nejpozději do 31. 7. 2021;

c) zbývající část kupní ceny ve výši **4,200.000,- Kč (slovy: čtyři miliony dvě stě tisíc korun českých)** bude uhrazena obcí Nový Malín z vlastních finančních prostředků bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávající společnosti KRESMO a.s., a to nejpozději do 31. 7. 2022.

ZO schvaluje rozpočet a závazné ukazatele rozpočtu obce Nový Malín na rok 2020 s tím, že rozpis schváleného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů, je v kompetenci účetní obce Nový Malín, konkrétní příjemci poskytovaných transferů jsou určováni v samostatných rozhodnutích orgánů obce a poskytovatelé přijímaných transferů jsou rovněž uvedeni samostatně.

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Nový Malín na období roků 2021, 2022 a 2023 v předloženém znění.

ZO schvaluje uzavření smlouvy o přijetí investičního úvěru na koupi nemovitostí v k.ú. Nový Malín, a to pozemku p.č. 4054, jehož součástí je stavba č.p. 267 a dále pozemků p.č. 4055, p.č. 4056, p.č. 4057, p.č. 4058, p.č. 4059, p.č. 4060, p.č. 4061, p.č. 4062, p.č. 4063, p.č. 4064, p.č. 4065, p.č. 4066, p.č. 4067 a p.č. 4068 (areál bývalé cihelny v obci Nový Malín) ve výši 11 mil. Kč s pevnou úrokovou sazbou 1,99 % p.a. mezi Komerční bankou a.s. a Obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, v předloženém znění.

ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem, a to k pozemku p.č. 1336 zast. plocha, nádvoří, jehož součástí je na něm stojící stavba občanské vybavenosti s č.p. 240 Nový Malín a dále pak k pozemku p.č. 1337 zast. plocha, nádvoří, jehož součástí je na něm stojící stavba objektu bydlení bez čp/če, jak je vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Nový Malín, mezi Obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, IČ: 00303089, jako zástavcem a společností KRESMO a.s., sídlo: 765 02 Otrokovice, Kvítkovice, Zlínská 172, IČ: 60706538, jako zástavním věřitelem, za účelem zajištění zaplacení části kupní ceny ve výši 8,700.000,- Kč (slovy: osm milionů sedm set tisíc korun českých) za koupi nemovitostí v k.ú. Nový Malín, a to pozemku p.č. 4054, jehož součástí je stavba č.p. 267 a dále pozemků p.č. 4055, p.č. 4056, p.č. 4057, p.č. 4058, p.č. 4059, p.č. 4060, č.p. 4061, p.č. 4062, p.č. 4063, p.č. 4064, p.č. 4065, p.č. 4066, p.č. 4067 a p.č. 4068 (areál bývalé cihelny v obci Nový Malín) z vlastnictví prodávající společnosti KRESMO a.s., sídlo: 765 02 Otrokovice, Kvítkovice, Zlínská 172, IČ: 60706538 do vlastnictví kupující obce Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, IČ: 00303089, kdy tato část kupní ceny ve výši 8,700.000,-Kč (slovy: osm milionů sedm set tisíc korun českých) bude zaplacena ve dvou splátkách takto:

a) v částce 4,500.000,- Kč (slovy: čtyři miliony pět set tisíc korun českých) bude uhrazena obcí Nový Malín z vlastních finančních prostředků bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávající společnosti KRESMO a.s., a to nejpozději do 31. 7. 2021,

b) v částce 4,200.000,- Kč (slovy: čtyři miliony dvě stě tisíc korun českých) bude uhrazena obcí Nový Malín z vlastních finančních prostředků bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávající společnosti KRESMO a.s., a to nejpozději do 31. 7. 2022.

ZO schvaluje uzavření smlouvy o přijetí dlouhodobého investičního úvěru na rekonstrukci budovy sokolovny v Novém Malíně ve výši 10 mil. Kč s pevnou úrokovou sazbou 1,99 % p.a. mezi Komerční bankou, a.s. a Obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, v předloženém znění.

ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 19/2019 mezi obcí Nový Malín jako objednatelem a Provozní Nový Malín s.r.o. jako zhotovitelem na realizaci stavby „Retenční nádrž č. 4, Nový Malín“ s cenou díla **1,319.925,08 Kč** (slovy: jeden milion tři sta devatenáct tisíc devět set dvacet pět korun českých 8/100) bez DPH.

V Novém Malíně dne 20. 12. 2019

Usnesení zapsali: Mgr. Jana Švábová a Lenka Tylová
Opis: Dagmar Kubíčková

Mgr. Marek Štencl, v.r.
starosta obce

Lenka Tylová, v.r.
místostarostka obce