

12. veřejné zasedání ZO Nový Malín

konané dne 23. 11. 2020

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Přítomno: 14 členů ZO, Mgr. Marek Štencl, Lenka Tylová, Bc. Jan Šváb, Josef Minář, Mgr. Jana Švábová, MUDr. Ivan Schlemmer, Ing. Jana Andřísková, Ing. Luděk Felkl, Josef Smolicha, Ing. Petr Kuba, Ing. Pavel Boucký, Ing. Monika Ondráčková, Mgr. Marcela Budinová, MUDr. Zdeněk Štěpán

Omluveni: Mgr. Marcela Budinová

Předsedající: MUDr. Ivan Schlemmer

Z Á P I S Z J E D N Á N Í:

Starosta obce určil předsedajícím 12. VZZO pana MUDr. Ivana Schlemmera, který následně zahájil zasedání ZO v 18,01 hod.

Pan předsedající uvítal zastupitele a konstatoval, že 12. VZZO bylo řádně svoláno, pozvánka byla řádně zveřejněna. Dále předsedající konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva obce, což je nadpoloviční většina zvolených zastupitelů, dnešní zasedání je tedy schopno se usnášet.

Dále předsedající určil zapisovatelem z 12. VZZO paní **Dagmar Kubíčkovou**.

Dále předsedající určil dva skrutátory paní **Dagmar Kubíčkovou a Janu Vohralíkovou**.

Do návrhové komise navrhl paní Lenku Tylovou a paní Janu Švábovou. Následně se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh, a vzhledem k tomu, že jiný návrh na členy návrhové komise nebyl přednesen, nechal hlasovat o navržených kandidátech do návrhové komise.

Usnesení:

ZO schvaluje za členy návrhové komise paní **Lenku Tylovou** a paní **Mgr. Janu Švábovou** s poměrem hlasů 13/0/0.

Za ověřovatele zápisu předsedající navrhl paní Lenku Paclíkovou a pana Josefa Mináře. Následně se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh, a vzhledem k tomu, že jiný návrh na ověřovatele zápisu nebyl přednesen, nechal hlasovat o navržených kandidátech na ověřovatele zápisu.

Usnesení:

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu paní **Lenku Paclíkovou** a pana **Josefa Mináře** s poměrem hlasů 13/0/0.

Dále předsedající seznámil zastupitele a veřejnost s body programu 12. veřejného zasedání ZO.

Navržený program zasedání 12. VZZO Nový Malín:

1) Kontrola plnění usnesení

2) Majetkoprávní záležitosti

- Převody nemovitostí:

- a) Žádost o prodej části pozemku p.č. 75 v k.ú. Nový Malín – JK
- b) Žádost o prodej pozemku p.č. 866/3 ostatní plocha v k.ú. Nový Malín – p. H
- c) Žádost o prodej pozemků p.č. 3781/28 a p.č.3773/19 v k.ú. Nový Malín – p. K

3) Finanční záležitosti

- a) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2020
- b) Rozpočtová opatření od minulého zasedání ZO
- c) Rozpočtové opatření č. 8/2020

4) Ostatní

- a) Strategický rozvojový dokument obce Nový Malín na období 2021 – 2024
- b) Podání žádosti o dotaci na MMR
- c) Rozhodnutí ČIŽP č.j. : ČIŽP/48/2020/6192 o uložených opatřeních obci Nový Malín k nápravě ze dne 30.10.2020

5) Diskuze

Po přečtení programu předsedající vyzval zastupitele, zda má někdo z nich návrh na jeho změnu nebo doplnění.

Pan starosta navrhuje doplnění programu do bodu majetkoprávní záležitosti o bod 2d) Žádost o prodej pozemků p.č. 1532/2 a p.č. 2636/2 oba v k.ú. Nový Malín – Správa železnic, státní organizace.

Předsedající nechal o zařazení tohoto bodu na program jednání 12. VZZO Nový Malín následně hlasovat.

***ZO schvaluje** zařazení bodu 2d) Žádost o prodej pozemků p.č. 1532/2 a p.č. 2636/2 oba v k.ú. Nový Malín – Správa železnic, státní organizace na program 12. VZZO poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 se zdržel hlasování.*

18:06 hod přišla paní Ing. Monika Ondráčková. Počet zastupitelů se zvýšil na 14.

Další návrhy na doplnění programu ze strany zastupitelů nebyly.

Následně dal předsedající o doplněném programu 12. VZZO hlasovat.

***ZO schvaluje** doplněný program 12. VZZO poměrem hlasů 14 pro/0 proti/0 zdržel se hlasování.*

Konečná podoba programu 12. veřejného zasedání zastupitelstva obce pak je následující:

1) Kontrola plnění usnesení

2) Majetkoprávní záležitosti

- Převody nemovitostí:

- a) Žádost o prodej části pozemku p.č. 75 v k.ú. Nový Malín – JK
- b) Žádost o prodej pozemku p.č. 866/3 ostatní plocha v k.ú. Nový Malín – p. H
- c) Žádost o prodej pozemků p.č. 3781/28 a p.č.3773/19 v k.ú. Nový Malín – p. K
- d) Žádost o prodej pozemků p.č. 1532/2 a p.č. 2636/2 v k.ú. Nový Malín – Správa železnic, s.o.

3) Finanční záležitosti

- a) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2020
- b) Rozpočtová opatření od minulého zasedání ZO
- c) Rozpočtové opatření č. 8/2020

4) Ostatní

- a) Strategický rozvojový dokument obce Nový Malín na období 2021 – 2024
- b) Podání žádosti o dotaci na MMR
- c) Rozhodnutí ČIŽP č.j. : ČIŽP/48/2020/6192 o uložených opatřeních obci Nový Malín k nápravě ze dne 30.10.2020

5) Diskuze

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého jednání 11. VZZO Nový Malín byl ověřen tím, že proti němu nebyly vzneseny námítky.

1) Kontrola plnění usnesení

Úkoly nebyly uloženy.

2) Majetkoprávní záležitosti

2a) Žádost o prodej části pozemku p.č. 75 v k.ú. Nový Malín – JK

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej dílu „a“ o výměře 45 m² odděleného z pozemku p.č. 75 zahrada v obci a k.ú. Nový Malín dle GP č. 1913-92/2020 za celkovou kupní cenu ve výši 500,- Kč/m² mezi Obcí Nový Malín jako prodávající a panem JK, NM jako kupujícím s poměrem hlasů 14 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

2b) Žádost o prodej pozemku p.č. 866/3 ostatní plocha v k.ú. Nový Malín – p. H

Pan předsedající předal slovo panu starostovi, který vysvětlil změnu navýšení výměry pozemku a důvod znovu projednání tohoto bodu. Pan předsedající dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování

Usnesení:

ZO ruší usnesení přijaté na 11. VZZO konaném dne 14. 9. 2020, kterým byl schválen záměr prodeje pozemku p.č. 866/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 86m² v obci a k.ú. Nový Malín dle GP č. 1912-129/2020 panu LFH, NM s poměrem hlasů 14 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 866/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 89 m² v obci a k.ú. Nový Malín dle GP č. 1912-129/2020 panu LFH, NM s poměrem hlasů 14 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

2c) Žádost o prodej pozemků p.č. 3781/28 a p.č. 3773/19 v k.ú. Nový Malín – MK (U Poldru)

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 3781/28 ostatní plocha o výměře 108 m² a p.č. 3773/19 ostatní plocha o výměře 27 m² oba v k.ú. Nový Malín dle situačního snímku za cenu ve výši 100,-Kč/m² bez DPH paní MK, bytem NM s poměrem hlasů 14 pro /0 proti /0 se zdržel hlasování.

2d) Žádost o prodej pozemků p.č. 1532/2 a p.č. 2636/2 v k.ú. Nový Malín – Správa železnic, s.o.

Pan předsedající předal slovo panu starostovi, který seznámil zastupitele s předloženým bodem. Pan předsedající dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1532/2 zahrada o výměře 14 m² v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1887-21/2020 ze dne 5. 3. 2020 a pozemku p.č. 2636/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m² v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1888-22/2020 ze dne 5. 3. 2020, Správě železnic, státní organizaci s poměrem hlasů 14 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

3) Finanční záležitosti

3a) Čerpání rozpočtu od začátku roku 2020

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Pan Kuba uvádí, že daňové příjmy pokulhávají na druhé straně dosavadní příjem je příznivý, za finanční výbor procházel plnění rozpočtu, jeho naplnění. Paní Ondráčková se ptá na rozpočtové výdaje u mateřské školy – budovy, stavby, haly o co se jedná. Pan starosta reaguje, že je to na nový pavilon u školy. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

Usnesení není k tomuto bodu navrhováno. ZO bere zprávu na vědomí.

3b) Rozpočtová opatření od minulého zasedání ZO

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

Usnesení není k tomuto bodu navrhováno. ZO bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6/2020, a č. 7/2020 v předloženém znění.

3c) Rozpočtové opatření č. 8/2020

Pan předsedající předal slovo panu starostovi, který vysvětlil nejdůležitější položky předloženého rozpočtového opatření. Pan předsedající dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2020 v předloženém znění s poměrem hlasů 14 pro/0 proti/0 zdržel se hlasování.

4) Ostatní

4a) Strategický rozvojový dokument obce Nový Malín na období 2021 - 2024

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Pan Kuba udává, že na jednu stranu je dokument potřeba pro připravené dotační výzvy a na druhou stranu je to nejzásadnější dokument, který obec má. K dokumentu má výtky, nelíbí se mu 6-ti řadovka Pod Malínským vrchem, generel zeleně je správně zařazen, lokalita cihelna s tou je uvažováno jen z dotačního titulu v letech 2023 – 2024. Reaguje pan starosta a uvádí, že co je v dokumentu zařazeno nemusí se všechno realizovat, je to výčet hlavních investic, je dobré tyto akce mít v dokumentu zařazeny, pokud přijde dotace. Pan Boucký chápe potřebu tohoto dokumentu, ale je to směs projektů, které možná potřebné jsou, ale ne prioritní. Z dokumentu má rozporuplný pocit, zasloužil by si větší přípravu, společnou diskuzi i s občany. Paní Ondráčková poukazuje, že se delší dobu dokumentem táhne optická síť každý rok, dále mateřská škola půdní vestavba zda je potřeba, je to na zvážení, zdravotní středisko rozložené na tři roky v celkové ceně 9 milionů korun, některé věci se jí nelíbí, je to nejasný dokument. Reaguje pan starosta, že se projekty principiálně rozkládají na více let a neví se, kdy bude vypsán příslušný dotační titul. Dokument je určitým plánem, nemusí se realizovat vše, co je v dokumentu uvedeno. Dokument se může měnit, doplňovat. Paní Andříšková uvádí, že ve swot analýze v silných stránkách kapitoly životní prostředí je uvedena vysoká úroveň koeficientu ekologické stability, což je špatně, tento údaj by měl být ve slabých stránkách. Pro pana Schlemmera je toto logické. Pan starosta konstatuje, že pokud by tato věta byla špatně, může se z konečné podoby dokumentu vypustit, nic by to nemělo ovlivnit. Pan H se dotazuje na odstavnou plochu na Plechách, kde se tato plocha plánuje. Odpovídá pan starosta, v budoucnu se bude realizovat odstavná plocha u autobusové zastávky na Plechách. Jednalo by se o celkovou rekonstrukci této plochy. Další diskuze k tomuto bodu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje Strategický rozvojový dokument obce Nový Malín na období 2021 – 2024 v předloženém znění s poměrem hlasů 11 pro/ 1 proti/ 2 zdržel se hlasování.

4b) Podání žádosti o dotaci na MMR

Bod představuje pan předsedající a předal slovo panu starostovi, který seznámil zastupitele s možností podání žádosti o dotaci. Pan předsedající dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z podprogramu Podpora obcí s 3001 – 10000 obyvateli pro dotační titul Podpora obnovy místních komunikací na akci s názvem: „Obnova MK 17c, 27c, 33c a části MK 55c v k.ú. Nový Malín,, s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 1 zdržel se hlasování.

ZO schvaluje spolufinancování akce: „Obnova MK 17c, 27c, 33c a části MK 55c v k.ú. Nový Malín,, z vlastních zdrojů nad rámec poskytnuté dotace s poměrem hlasů 14 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

4c) Rozhodnutí ČIŽP č.j. : ČIŽP/48/2020/6192 o uložených opatřeních obci Nový Malín k nápravě ze dne 30.10.2020

Bod představuje pan předsedající a předal slovo předkladateli tohoto bodu, panu Kubovi. Pan Kuba uvedl důvody předložení bodu na zasedání zastupitelstva, zásadní body z rozhodnutí ČIŽPu. Jako laik a občan se vyděsil po přečtení toho rozhodnutí. Požaduje, aby byla veřejnost informována o možných rizicích z rozhodnutí ČIŽPu. Pan Boucký konstatuje, že za podstatné považuje z rozhodnutí to, že v dané chvíli je jediné možné, počkat na výsledky z analýzy rizik. Paní Andříšková navazuje, že 12 měsíců na zpracování analýzy rizik je šibeniční termín. Paní Ondráčková chce být opatrná, nejde jen o nás, jde o zdraví všech, chce vědět, že je to v pořádku, chce mít jistotu, že se v této věci dělá maximum pro nápravu, rozhodnutí ČIŽP ji vylekalo, chce vidět rozbor vody.

Pan starosta uvádí, že na minulém zasedání ZO avizoval, že obec čeká na rozhodnutí ČIŽPu, to přišlo 30.10.2020 a nabylo právní moci 19.11.2020. Na radě se rozhodnutí ČIŽPu projednalo, budou osloveny firmy, které se zabývají hydrogeologií a sanační geologií, aby zpracovaly cenové nabídky zpracování analýzy rizik. Firem, které akceptuje inspekce, není mnoho. Provedou se vystrojené a nevystrojené vrty, bude zpracováno vyhodnocení zjištěných měření. Podstata problému na bývalé pískovně je ta, že na povolenou stavbu, kde se navážela zemina, se navážela zemina bez provedených chemických analýz. Zákon o odpadech pak bez dalšího zkoumání konstatuje, že v případě chybějící chemické analýzy navezené zeminy, se tato považuje automaticky za odpad. A to i přesto, že ve skutečnosti byla taková zemina zcela v pořádku. V plánu je, že se celé území zkulturní, zarovná. Území se překryje jílem, ornici, zatravní, bude se dále několik let provádět monitoring. Dále v diskusi vystoupil pan K, paní Ondráčková, pane Schlemmer. Další diskuze k tomuto bodu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

***ZO ukládá** starostovi obce zpracovat neodkladně informaci o možných rizicích pro obyvatelstvo v souvislosti s Rozhodnutím ČIŽP č.j.: ČIŽP/48/2020/6192 o uložených opatřeních obci Nový Malín k nápravě ze dne 30. 10. 2020. Dále pak ukládá starostovi zveřejnit tyto informace na obecních webových stránkách, rozeslat obecním automatem elektronickou poštou a v obecním zpravodaji s poměrem hlasů 4 pro/ 6 proti/ 4 zdrželi se hlasování.*

Návrh byl zamítnut. Usnesení nebylo přijato.

Pan Kuba žádá jmenovité hlasování.

***ZO ukládá** starostovi obce provést rozbor vody z obecního zdroje pitné vody v blízkosti této lokality pro vyloučení možného rizika v nejkratší možné době dle možností certifikované laboratoře s poměrem hlasů 2 pro (Ondráčková, Kuba)/ 9 proti (Smolicha, Štencl, Minář, Štěpán, Schlemmer, Švábová, Šváb, Paclíková, Andrisková) / 3 se zdrželi hlasování (Felkl, Tylová, Boucký).*

Návrh byl zamítnut. Usnesení nebylo přijato.

ZO ukládá starostovi obce pravidelně informovat ZO na zasedáních o prováděných krocích a opatřeních v této záležitosti s poměrem hlasů 4 pro (Ondráčková, Kuba, Andříšková, Boucký)/ 7 proti (Smolicha, Šváb, Paclíková, Minář, Štěpán, Schlemmer, Štencl)/ 3 zdrželi se hlasování (Felkl, Tylová, Švábová).

Návrh byl zamítnut. Usnesení nebylo přijato.

5) Diskuze

Pan starosta uvádí, že 14. 12. 2020 bude další zasedání ZO, kde se bude schvalovat návrh rozpočtu obce na rok 2021 a dotazuje se z hlediska návrhu rozpočtu a situace nouzového stavu, zda bude zájem projednat návrh rozpočtu na pracovním zasedání ZO. Zastupitelé zájem o pracovní ZO k návrhu rozpočtu na rok 2021 projeví. Pan starosta dále uvádí možné propady v příjmové stránce rozpočtu a rostoucí náklady obce na straně výdajů. Dále pan starosta informuje o realizovaných a dokončených akcích ke dni konání tohoto ZO. Pan Kuba navazuje na pana starostu, myslí si, že je nutnost přehodnotit nakupované služby, odpadové hospodářství, které obec dotuje. K připraveným investičním akcím se ptá, jakým způsobem se bude obec Dolní Studénky podílet na zvýšení kapacity ČOV. Pan starosta reaguje, že bude muset a toto bude předmětem jednání.

Na závěr zasedání pan předsedající zastupitelům poděkoval a popřál hezký večer.

Předsedající ukončil jednání 12.VZZO Nový Malín v 19:40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 27. 11. 2020

Zapísovatelka: Dagmar Kubíčková

Mgr. Marek Štencl, starosta obce
Lenka Tylová, místostarostka obce

Ověřovatelé zápisu: Lenka Paclíková, Josef Minář