

14. veřejné zasedání ZO

Nový Malín

konané dne 8. 3. 2021

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Přítomno: 13 členů ZO, Mgr. Marek Štencl, Lenka Tylová, Josef Minář, Mgr. Jana Švábová, MUDr. Ivan Schlemmer, Ing. Jana Andříšková, Josef Smolicha, Ing. Petr Kuba, Ing. Pavel Boucký, Ing. Monika Ondráčková, Mgr. Marcela Budinová, MUDr. Zdeněk Štěpán, Lenka Paclíková

Omluveni: Bc. Jan Šváb, Ing. Luděk Felkl

Předsedající: MUDr. Ivan Schlemmer

Z Á P I S Z J E D N Á N Í:

Starosta obce popřál všem ženám k Mezinárodnímu dni a následně určil předsedajícím 14. VZZO pana MUDr. Ivana Schlemmera, který zahájil zasedání ZO v 18,03 hod.

Pan předsedající uvítal zastupitele a konstatoval, že 14. VZZO bylo řádně svoláno, pozvánka byla řádně zveřejněna. Dále předsedající konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva obce, což je nadpoloviční většina zvolených zastupitelů, dnešní zasedání je tedy schopno se usnášet.

Dále předsedající určil zapisovatelem z 14. VZZO paní **Dagmar Kubičkovou**.

Dále předsedající určil dva skrutátory paní **Dagmar Kubičkovou a Janu Vohralíkovou**.

Do návrhové komise navrhl paní Lenku Tylovou a paní Janu Švábovou. Následně se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh, a vzhledem k tomu, že jiný návrh na členy návrhové komise nebyl přednesen, nechal hlasovat o navržených kandidátech do návrhové komise.

Usnesení:

ZO schvaluje za členy návrhové komise paní **Lenku Tylovou** a paní **Mgr. Janu Švábovou** s poměrem hlasů 13 pro/0 proti /0 zdržel se hlasování.

Za ověřovatele zápisu předsedající navrhl pana Ing. Pavla Bouckého a pana Josefa Smolichu. Následně se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh, a vzhledem k tomu, že jiný návrh na ověřovatele zápisu nebyl přednesen, nechal hlasovat o navržených kandidátech na ověřovatele zápisu.

Usnesení:

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu pana **Ing. Pavla Bouckého** a pana **Josefa Smolichu** s poměrem hlasů 13 pro/0 proti /0 zdržel se hlasování.

Dále předsedající seznámil zastupitele a veřejnost s body programu 14. veřejného zasedání ZO.

Navržený program zasedání 14. VZZO Nový Malín:

1) **Kontrola plnění usnesení**

2) **Majetkoprávní záležitosti**

- Převody nemovitostí:

- a) Převod pozemku p.č. 1313/8 v k.ú. Mladoňov u Oskavy – K
- b) Žádost o odkup části pozemku p.č. 765 k.ú. Nový Malín – Š, H
- c) Kupní smlouva – pozemek p.č. 6/4 a 502/5 v k.ú. Dolní Studénky
- d) Posunutí katastrální hranice obce Dolní Studénky ve prospěch obce Nový Malín z důvodu rekonstrukce ČOV Nový Malín
- e) Darovací smlouva – převod pozemků p.č. 1272, 1259/2, 1258/2 a dále pozemku p.č. 1261/2, 1259/3 a 1258/3 dle GP č. 1922-201/2020 vše v k.ú. Nový Malín na obec Nový Malín

3) Finanční záležitosti

- a) Veřejnoprávní smlouvy na rok 2021 - 1) TJ Sokol Nový Malín, z.s.
2) SDH Obce Nový Malín
- b) Žádost o finanční dar – Charita Šumperk
- c) Žádost o finanční dar na opravu mostu v roce 2021 - Diakonie ČCE středisko v Sobotíně
- d) Dodatek ke smlouvě o revolvingovém úvěru Komerční banka, a.s.

4) Ostatní

- a) Statut sociálního fondu a směrnice o poskytování peněžního příspěvku na stravování
- b) Informace o průběhu zpracování analýzy rizik – bývalá pískovna

5) Diskuze

Po přečtení programu předsedající vyzval zastupitele, zda má někdo z nich návrh na jeho změnu nebo doplnění. Žádné návrhy na doplnění programu ze strany zastupitelů nebyly předloženy.

Následně dal předsedající o předloženém programu 14. VZZO hlasovat.

ZO schvaluje předložený program 14. VZZO s poměrem hlasů 13 pro/0 proti/0 zdržel se hlasování.

Schválený program 14. veřejného zasedání zastupitelstva obce pak je následující:

1) Kontrola plnění usnesení

2) Majetkoprávní záležitosti

- Převody nemovitostí:

- a) Převod pozemku p.č. 1313/8 v k.ú. Mladoňov u Oskavy – K
- b) Žádost o odkup části pozemku p.č. 765 k.ú. Nový Malín – Š, H
- c) Kupní smlouva – pozemek p.č. 6/4 a 502/5 v k.ú. Dolní Studénky
- d) Posunutí katastrální hranice obce Dolní Studénky ve prospěch obce Nový Malín z důvodu rekonstrukce ČOV Nový Malín
- e) Darovací smlouva – převod pozemků p.č. 1272, 1259/2, 1258/2 a dále pozemku p.č. 1261/2, 1259/3 a 1258/3 dle GP č. 1922-201/2020 vše v k.ú. Nový Malín na obec Nový Malín

3) Finanční záležitosti

- a) Veřejnoprávní smlouvy na rok 2021 - 1) TJ Sokol Nový Malín, z.s.

2) SDH Obce Nový Malín

- b) Žádost o finanční dar – Charita Šumperk
- c) Žádost o finanční dar na opravu mostu v roce 2021 - Diakonie ČCE středisko v Sobotíně
- d) Dodatek ke smlouvě o revolvingovém úvěru Komerční banka, a.s.

4) Ostatní

- a) Statut sociálního fondu a směrnice o poskytování peněžního příspěvku na stravování
- b) Informace o průběhu zpracování analýzy rizik – bývalá pískovna

5) Diskuze

Předsedající konstatoval, že zápis z minulého jednání 13. VZZO Nový Malín byl ověřen tím, že proti němu nebyly vzneseny námitky.

1) Kontrola plnění usnesení

Úkoly nebyly uloženy.

2) Majetkoprávní záležitosti

2a)Převod pozemku p.č. 1313/8 v k.ú. Mladoňov u Oskavy – K

Pan předsedající předal slovo panu starostovi, který vysvětlil celou problematiku předloženého bodu. Následně dal předsedající prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy o převodu pozemku p.č. 1313/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 26 m² v k.ú. Mladoňov u Oskavy dle GP č. 249-189/2020 z vlastnictví prodávající obce Nový Malín do podílového spoluvlastnictví kupujících LK, Š, a KK, B, za cenu ve výši 100,- Kč za 1m²s tím, že kupní cena za prodej předmětných pozemků je stanovena s ohledem na historické narovnání skutečného a právního stavu věci s poměrem hlasů 13 pro /0 proti /0 se zdržel hlasování.

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy o převodu pozemku p.č. 1106/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 62 m² v k.ú. Mladoňov u Oskavy z vlastnictví prodávající RV, NM, do vlastnictví kupující obce Nový Malín za cenu ve výši 100,- Kč za 1m²s tím, že kupní cena za prodej předmětných pozemků je stanovena s ohledem na historické narovnání skutečného a právního stavu věci s poměrem hlasů 13 pro /0 proti /0 se zdržel hlasování.

2b) Žádost o odkup částí pozemku p.č. 765 v k.ú. Nový Malín – Š, H

Pan předsedající předal slovo panu starostovi, který vysvětlil celou problematiku předloženého bodu. Následně dal předsedající prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 765 zahrada o výměře cca 57 m² k.ú. Nový Malín z vlastnictví obce Nový Malín do vlastnictví pana PŠ, NM, dále pak části pozemku p.č. 765 zahrada o výměře cca 22 m² v k.ú. Nový Malín a části pozemku p.č. 766 zahrada o

výměře cca 9 m² z vlastnictví obce Nový Malín do vlastnictví paní MH, NM, za část pozemku p.č. 762 zahrada o výměře cca 100 m² z vlastnictví pana PŠ, NM, do vlastnictví obce Nový Malín a dále pak za část pozemku p.č. 760 zahrada o výměře cca 70 m² a za část pozemku p.č. 759 zast.plocha o výměře cca 18 m² vše v k.ú. Nový Malín z vlastnictví paní MH, NM, do vlastnictví obce Nový Malín v rozsahu dle situačního snímku katastrální mapy s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

2c) Kupní smlouva – pozemek p.č. 6/4 a 502/5, oba v k.ú. Dolní Studénky dle GP č. 1069-56/2020

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Pan starosta ještě dovysvětlil předložený bod, vyjednávání s panem S. a potřebu rozšíření katastrálního území pro navýšení kapacity ČOV. Dále se do diskuze přihlásil pan Kuba, který se ptal na cenu a na další poplatky s koupí pozemku spojené. Pan starosta vše objasnil. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy o koupi pozemku p.č. 6/4 orná půda o výměře 396 m² o pozemku p.č. 502/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 63 m², oba v k.ú. Dolní Studénky, dle GP č. 1069-56/2020, mezi prodávajícím Ing. FS, B, a kupující obcí Nový Malín za kupní cenu ve výši 308.450,- Kč určenou dle znaleckého posudku č. 2111 znalkyně Markéty Kirchnerové, Šumperk, Javoříčko 4 s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

2d) Posunutí katastrální hranice obce Dolní Studénky ve prospěch obce Nový Malín z důvodu rekonstrukce ČOV Nový Malín

Bod představuje pan předsedající a předal slovo panu starostovi, který vysvětlil předložení tohoto bodu s celou problematikou. Následně dal předsedající prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření dohody o změně hranic obcí ve smyslu ust. § 26 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, mezi obcí Dolní Studénky a obcí Nový Malín, jejímž obsahem je změna průběhu části katastrální hranice mezi katastrálním územím Dolní Studénky a katastrálním územím Nový Malín posunutím katastrální hranice obce Dolní Studénky ve prospěch obce Nový Malín o pozemky p.č. 6/4 orná půda, p.č. 502/5 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 530/5 vodní plocha, koryto vodního toku dle GP č. 1069-56/2020 a dle GP č. 1095-36/2021, vše nyní v k.ú. Dolní Studénky s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

2e) Darovací smlouva – převod pozemků p.č. 1272, p.č. 1259/2, p.č. 1258/2 a dále pozemků p.č. 1261/2, p.č. 1259/3 a p.č. 1258/3 dle GP č. 1922-201/2020 vše v k.ú. Nový Malín na obec Nový Malín

Pan předsedající předal slovo panu starostovi, který vysvětlil předložení tohoto bodu s celou problematikou. Následně dal předsedající prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy o převodu pozemků p.č. 1259/2 ostatní plocha,

neplošná půda, p.č. 1258/2 trvalý travní porost a p.č. 1272 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Nový Malín z vlastnictví darujících manželů JP, Š a DP, NM, do vlastnictví obdarované obce Nový Malín s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy o převodu pozemku p.č. 1261/2 zahrada v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1922-201/2020 z vlastnictví darujících JS a JS, oba NM, do vlastnictví obdarované obce Nový Malín, dále o převodu pozemku p.č. 1259/3 ostatní plocha, neplošná půda v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1922-201/2020 z vlastnictví darujících JS NM a MS, NM do vlastnictví obdarované obce Nový Malín a o převodu pozemku p.č. 1258/3 trvalý travní porost v k.ú. Nový Malín dle GP č. 1922-201/2020 z vlastnictví darující MS, NM do vlastnictví obdarované obce Nový Malín s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

3) Finanční záležitosti

3a) Veřejnoprávní smlouvy na rok 2021 – 1) TJ Sokol Nový Malín, z.s.

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Pan Štěpán se ptá na současnou situaci, zda částku vyčerpají. Pan starosta konstatoval, že uvedená částka se posílá po částech, pokud nevyčerpají, tak se další část nepošle, je to tak i u hasičů. Pan Smolicha konstatuje, že je to ošetřeno ve smlouvě. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Nový Malín, z.s. se sídlem: 788 03 Nový Malín č.p. 157, IČ: 44940009, o poskytnutí dotace ve výši 500.000,-Kč na výkon činnosti TJ Sokol Nový Malín v roce 2021 s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

1) SDH Nový Malín

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy se Sdružením hasičů Čech, Moravy a Slezska SDH Nový Malín se sídlem: 788 03 Nový Malín č. p. 240, IČ: 63696126, o poskytnutí dotace ve výši 180.000,-Kč na výkon činnosti SDH Nový Malín v roce 2021 s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

3b) Žádost o finanční dar Charita Šumperk

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 30.000,-Kč Charitě Šumperk na pokrytí části nákladů spojených s poskytováním sociálních a zdravotních služeb v roce 2021 a uzavření darovací smlouvy na poskytnutí tohoto finančního daru mezi obcí Nový Malín jako dárcem a Charitou Šumperk jako obdarovanou s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 1 zdržel se hlasování.

3c) Žádost o finanční dar na opravu mostu v roce 2021 – Diakonie ČCE středisko v Sobotíně

Pan předsedající předal slovo panu starostovi, který zastupitele seznámil s výsledkem jednání s ředitelkou Diakonie paní Bachovou, vysvětlil situaci, včetně havarijního stavu mostu v areálu Diakonie a důvod podání žádosti. Diakonie Sobotín už pořídila novou dřevěnou lávku. Poté dal předsedající prostor k diskuzi. V diskuzi vystoupil pan Kuba s připomínkou, že se jedná o pořízení nové dřevěné lávky, a takto by měl být schválen i účel poskytnutí finančního daru zastupitelstvem obce. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 30.000,-Kč Diakonii ČCE středisku v Sobotíně na pokrytí části nákladů spojených s vybudováním nové dřevěné lávky v areálu Diakonie Sobotín a uzavření darovací smlouvy na poskytnutí tohoto finančního daru mezi obcí Nový Malín jako dárcem a Diakonií ČCE střediskem v Sobotíně jako obdarovanou s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

3d) Dodatek ke smlouvě o revolvingovém úvěru Komerční banka, a.s.

Bod představuje pan předsedající a dal prostor k diskuzi. Diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o revolvingovém úvěru ze dne 8. 8. 2017, reg. č. smlouvy 99018204597 mezi Komerční bankou, a.s. a obcí Nový Malín, jehož předmětem je navýšení limitu revolvingového úvěru až do částky 5,000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) pro obec Nový Malín s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

4) Ostatní

4a) Statut sociálního fondu a směrnice o poskytování peněžního příspěvku na stravování

Pan předsedající předal slovo panu starostovi, který informoval zastupitele o předložení statutu sociálního fondu a směrnici o poskytování tzv. stravenkového paušálu. Pan předsedající dal prostor k diskuzi. Pan Kuba přiznává, že péče o zaměstnance je důležitá věc, využití maximální částky je dobré, asi 10% zaměstnavatelů přešlo na stravenkový paušál, to je dobře. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

ZO schvaluje statut sociálního fondu obce Nový Malín v předloženém znění s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

ZO schvaluje vnitřní směrnici obce Nový Malín o poskytování peněžního příspěvku na stravování v předloženém znění s poměrem hlasů 13 pro/ 0 proti/ 0 zdržel se hlasování.

4b) Informace o průběhu zpracování analýzy rizik – bývalá pískovna

Pan předsedající předal slovo panu starostovi, který informoval zastupitele o průběhu a současném stavu zpracování analýzy rizik s tím, že rada obce oslovila v závěru roku 2020 tři firmy zabývající se sanační geologií a hydrogeologií se žádostí o zpracování cenové nabídky

na zpracování analýzy rizik dle podmínek ČIŽP a následně rada obce rozhodla o výběru zhotovitele a o uzavření smlouvy o dílo se společností AQUA ENVIRO s.r.o., Brno. Firma předložila plán postupu prací a nyní zpracovává úvodní část projektu zahrnující popis území, popis stávajícího stavu apod. Pan starosta dále v souvislosti s bývalou pískovnou konstatoval, že veškerá trestní stíhání proti osobě bývalého starosty obce, pana Mináře, byla zastavena s tím, že se nedopustil žádného trestního jednání. Pan předsedající dal následně prostor k diskuzi. V diskuzi vystoupil pan Kuba, dále paní Andříšková se ptá na cenu zpracování analýzy rizik a co nastane při zjištění kontaminace. Pan K chce znát konkrétního viníka. Na dotazy reagoval pan starosta. Další diskuze k tomuto bodu programu nebyla vedena.

Usnesení:

*Usnesení není k tomuto bodu navrhováno. **ZO bere na vědomí** Informace o průběhu zpracování analýzy rizik.*

5) Diskuze

V diskuzi vystoupili pan Boucký, který se zajímá o areál bývalé cihelny, pan Kuba a pan Štěpán poukazují na stav hřiště na Hrabišínské, pana Štěpána dále zajímají příjmy a výdaje na odpadové hospodářství. Pana K zajímá chodník od základní školy po restauraci Na Rychtě, zda existuje projektová dokumentace a do kterých pozemků bude stavba zasahovat. Pan Kuba poukazuje na neudržované a utopené pozemky, zda může obec vyzvat majitele k nápravě. Na všechny dotazy odpověděl pan starosta.

Na závěr zasedání pan předsedající zastupitelům poděkoval za účast a popřál pevné zdraví.

Předsedající ukončil jednání 14.VZZO Nový Malín v 19:40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 11. 3. 2021

Zapisovatelka: Dagmar Kubíčková

Mgr. Marek Štencl, v.r., starosta obce
Lenka Tylová, v.r., místostarostka obce

Ověřovatelé zápisu: Ing. Pavel Boucký, v.r., Josef Smolicha, v.r.