

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

### **Usnesení z 40. zasedání RO ze dne 30. 8. 2021**

**00/40/2021** Rada obce schvaluje celkový program 40. zasedání rady obce.

**02/40/2021** Rada obce schvaluje pronájem pozemku p.č. 1851/1 ostatní plocha o výměře 556 m<sup>2</sup> v k.ú. Vikýřovice včetně uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Nový Malín jako nájemcem a panem K. Š., bytem N.M., jako nájemcem dle přiloženého snímku katastrální mapy.

**03a/40/2021** Rada obce schvaluje Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele k veřejné zakázce nadlimitního režimu dodávky zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, na akci „FZŠ-Nový Malín-Cisternová automobilová stříkačka“, kdy vybraným dodavatelem je společnost THT Polička, s.r.o., IČ: 46508147, sídlo: 572 01 Polička, Starohradská 316, která předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku s nejvyšším procentním hodnocením s celkovou nabídkovou cenou ve výši 7.861.370,- Kč včetně DPH (slovy: sedm milionů osm set šedesát jedna tisíc tři sta sedmdesát korun českých).

**03b/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Nový Malín jako kupující a společností THT Polička, s.r.o., IČ: 46508147, sídlo: 572 01 Polička, Starohradská 316, jako prodávající na koupi Cisternové automobilové stříkačky za celkovou cenu ve výši 7.861.370,- Kč včetně DPH (slovy: sedm milionů osm set šedesát jedna tisíc tři sta sedmdesát korun českých).

**04/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. smlouvy 8800091352\_1/VB/P mezi Obcí Nový Malín jako povinnou a společností GasNet, s.r.o. zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o. IČ: 27935311, sídlo: 602 00 Brno, Zábřdovice, Plynárenská 499/1, jako oprávněnou na přeložku plynovodní přípojky v pozemku p.č. 149/1 v k.ú. Nový Malín.

**05/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o provedení uměleckého pořadu mezi Obcí Nový Malín jako objednatel a J. Z. zastoupeným R. K. jako umělcem za celkovou cenu 40.000,- Kč.

**06/40/2021** Rada obce schvaluje cenovou nabídku výkonu TDI na akci „Stavební úpravy a nástavba zdravotního střediska, Nový Malín“ společnosti UNING s.r.o., IČ: 25899902, Terezińska 3101/11, ve výši 28.000,- Kč bez DPH měsíčně.

**07/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o financování mikroprojektu s názvem „Příběhy naší historie, aneb poznáváme společné dějiny Čechů a Poláků z Volyně“ z Euroregionu Glacensis, mezi obcí Nový Malín a Euroregionem Pomezí Čech, Moravy a Kladska, Euroregion Glacensis, Správcem Fondu mikroprojektů v Euroregionu Glacensis, Panská 1492, Rychnov nad Kněžnou, jehož obsahem je prodloužení realizace projektu do 30. 9. 2022.

**08/40/2021** Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2021 v předloženém znění.

**09/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění testování zaměstnanců mezi Obcí Nový Malín jako objednatel a společností SPADIA LAB, a.s., IČ: 28574907, 741 01 Nový Jičín, Máchova 619/30, jako poskytovatelem v případě, že testování zaměstnanců bude ze zákona povinné.

**10/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi Obcí Nový Malín jako povinnou a Lesy České republiky, s.p. IČ: 42196451, sídlo Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, z pověření zastoupený Ing. Ivo Valentou, lesním správcem Lesní správy Ruda nad Moravou, jako

oprávněným v rozsahu dle geometrického plánu č. 1981-84/2021 na pozemcích p.č. 4022 a p.č. 4023, oba v k.ú. Nový Malín.

**11b/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření nájemních smluv s jednotlivými nájemci na vsyp na dobu 15 let za cenu 200,- Kč za jednotlivý vsyp.

**12/40/2021** Rada obce schvaluje ukončení nájmu bytu č. 12 ve II. NP v Domě s pečovatelskými byty Nový Malín č. p. 926 paní A. D. k 30. 9. 2021 a současně schvaluje přidělení bytu č. 12 o velikosti 1+kk ve II. NP v Domě s pečovatelskými byty Nový Malín č.p. 926 paní L. M., bytem N. M. včetně uzavření nájemní smlouvy s její osobou, s účinností od 1.10.2021 na dobu neurčitou.

**13/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření Dodatku č. Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi společností ASEKOL, a.s. IČ:27373231, 143 00 Praha 4, Československého exilu 2062/8, jako provozovatelem kolektivního systému a Obcí Nový Malín s účinností od 1. 9. 2021, jehož obsahem je navýšení příspěvků místům zpětného odběru elektrozařízení.

**15/40/2021** Rada obce nedoporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr převodu a samotný převod části pozemku p.č. 1606/1 v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle situačního snímku katastrální mapy panu S. K., bytem N.M.

**16/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 10/2021 na akci „Rekonstrukce povrchu MK 17c LESY ČR, Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o., IČ: 25861905, sídlo Nový Malín 240, jako zhotovitelem za cenu ve výši 679.498,58 Kč bez DPH. Rada obce současně ruší smlouvu o dílo č. 9/2017 ze dne 16. 3. 2017 na akci „Rekonstrukce povrchu MK 17c LESY ČR, Nový Malín“ včetně dodatků č. 1 a 2 k této smlouvě mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o., IČ: 25861905, sídlo Nový Malín 240, jako zhotovitelem.

**17/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení el. zařízení k DS č. 4121690834 mezi ČEZ Distribuce, a.s IČ: 24729035 jako provozovatelem DS a Obcí Nový Malín jako žadatelem.

**18/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření Dohody o umístění stavby na akci „Nový Malín – p.č. 740/2 demon. NNk“ mezi Obcí Nový Malín jako vlastníkem a společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci společností ENCO group, s.r.o. IČ: 26828570 jako stavebníkem na demontáž kabelového vedení NN v pozemku p.č. 767 v k.ú. Nový Malín.

**19/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke SOD č. 19/2019 na akci „Retenční nádrž č. 4 Nový Malín“ mezi Obcí Nový Malín jako objednatelem a společností Provozní Nový Malín s.r.o., IČ: 25861905, sídlo: Nový Malín č.p. 240, jako zhotovitelem, jehož obsahem je prodloužení termínu realizace do 30.9.2023.

**20/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti vstupu, chůze a jízdy přes služební pozemky p.č. 598, p.č. 4120, oba v k.ú. Nový Malín a přes pozemek p.č. 502/5 v k.ú. Dolní Studénky dle GP č. 1069-56/2020 ve prospěch všech současných i budoucích vlastníků panujících pozemků p.č. 502/2 a p.č. 6/1, oba v k.ú. Dolní Studénky, za účelem zajištění přístupu a příjezdu k panujícím pozemkům přes služební pozemky mezi obcí Nový Malín jako povinným z věcného břemene a F. S., Bludov, jako současným vlastníkem panujících pozemků, jako oprávněným z věcného břemene za jednorázovou úplatou ve výši 5.000,-Kč, kdy věcné břemeno je zřizováno in rem a na dobu neurčitou.

**21/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 2261/3 v k.ú. Nový Malín za účelem umístění 4ks obytných kontejnerů včetně příslušenství a nezbytného zázemí za účelem provozování ordinace praktického lékaře MUDr. M. P. v těchto kontejnerech mezi obcí Nový

Malín jako nájemcem a J.M. a jeho manželkou L. M., oba bytem N.M., jako pronajímateli s nájemným ve výši 5.000,-Kč měsíčně na dobu určitou od 1. 9. 2021 do 31. 3. 2023.

**22a/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o nájmu nebytové jednotky č. 905/4 v k.ú. Šumperk, jejíž součástí je zubní ordinace č. 3 umístěná ve III. NP budovy č.p. 905 v Šumperku na ul. Uničovská, mezi MUDr. M. P., Šumperk, jako pronajímatelem a obcí Nový Malín jako nájemcem, za účelem užívání předmětu nájmu jako zubní ordinace MUDr. K. L., a to na dobu určitou od 1. 9. 2021 do 31. 12. 2022 s měsíčním nájemným zahrnujícím i služby poskytované v souvislosti s nájmem ve výši 23.000,-Kč.

**22b/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o podnájmu nebytové jednotky č. 905/4 v k.ú. Šumperk, jejíž součástí je zubní ordinace č. 3 umístěná ve III. NP budovy č.p. 905 v Šumperku na ul. Uničovská, mezi MUDr. K. L., bytem N.M., jako podnájemcem a obcí Nový Malín jako pronajímatelem, za účelem užívání předmětu podnájmu jako zubní ordinace MUDr. K. L., a to na dobu určitou od 1. 9. 2021 do 31. 12. 2022 s měsíčním nájemným zahrnujícím i služby poskytované v souvislosti s nájmem ve výši 16.000,-Kč a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18. 12. 2012 mezi obcí Nový Malín jako pronajímatelem a MUDr. K. L., bytem N. M., jako nájemcem, kterým byla předmětná nájemní smlouva o nájmu nebytových prostor v budově ZS č.p. 504 v Novém Malíně pozastavena po dobu rekonstrukce budovy ZS v Novém Malíně.

**22c/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, a to zubní ordinace včetně čekárny pacientů a WC v přízemí domu č.p. 2936 v Šumperku umístěném na pozemku p.č. st. 5909 v obci a k.ú. Šumperk včetně vybavení ordinace, mezi MUDr. A. M. a Ing. J. M., oba bytem Šumperk, jako pronajímateli a obcí Nový Malín jako nájemcem, za účelem užívání předmětu nájmu jako zubní ordinace MUDr. E. N. (resp. společnosti EMIDENTAL s.r.o.), a to na dobu určitou od 13. 9. 2021 do 31. 12. 2022 s měsíčním nájemným zahrnujícím i služby poskytované v souvislosti s nájmem ve výši 12.000,-Kč.

**22d/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o podnájmu prostor sloužících k podnikání, a to zubní ordinace včetně čekárny pacientů a WC v přízemí domu č.p. 2936 v Šumperku umístěném na pozemku p.č. st. 5909 v obci a k.ú. Šumperk včetně vybavení ordinace, mezi společností EMIDENTAL s.r.o., IČ: 29458293, sídlo: Nový Malín č.p. 504, jako podnájemcem a obcí Nový Malín jako nájemcem, za účelem užívání předmětu podnájmu jako zubní ordinace MUDr. E. N. (resp. společnosti EMIDENTAL s.r.o.), a to na dobu určitou od 13. 9. 2021 do 31. 12. 2022 s měsíčním nájemným zahrnujícím i služby poskytované v souvislosti s nájmem ve výši 4.971,-Kč a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31. 12. 2012 mezi obcí Nový Malín jako pronajímatelem a EMIDENTAL s.r.o., IČ: 29458293, sídlo: Nový Malín č.p. 504, jako nájemcem, kterým byla předmětná nájemní smlouva o nájmu nebytových prostor v budově ZS č.p. 504 v Novém Malíně pozastavena po dobu rekonstrukce budovy ZS v Novém Malíně.

**23/40/2021** Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemků na dobu určitou 29 dnů od 4. 8. 2021 do 2. 9. 2021 za dohodnuté nájemné ve výši 20.000,-Kč bez DPH za dobu nájmu, a to nájmu částí pozemků p.č. 4065, p.č. 4056 a p.č. 4055, vše v k.ú. Nový Malín o výměře cca 200 m<sup>2</sup> (areál bývalé cihelny) v rozsahu dle situačního snímku katastrální mapy mezi obcí Nový Malín jako pronajímatelem a firmou J. K., IČ: 73359947, Šternberk, jako nájemcem.

V Novém Malíně 3. září 2021  
Zapsal: Mgr. Marek Štencl

---

Mgr. Marek Štencl, v.r.starosta obce

---

Lenka Tylová, v.r. místostarosta obce