

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

### **Přijatá usnesení na 3. veřejném zasedání zastupitelstva obce Nový Malín konaném dne 20. 12. 2022 v Novém Malíně.**

**00a/03/2022 ZO schvaluje** za členy návrhové komise Lenku Tylovou a Mgr. Marcelu Budinovou.

**00b/03/2022 ZO schvaluje** za ověřovatele zápisu MUDr. Zdeňka Štěpána a Josefa Ostravského.

**00c/03/2022 ZO schvaluje** předložený program 3. VZZO Nový Malín.

**02a/03/2022 ZO schvaluje** záměr směny části pozemku p.č. 3975 trvalý travní porost z vlastnictví manželů Novákových do vlastnictví Obce Nový Malín, za část pozemku p.č. 3989 ostatní plocha z vlastnictví obce Nový Malín do vlastnictví manželů Novákových vše v k.ú. Nový Malín, v rozsahu dle vytyčovacího geometrického náčrtu.

**02b2/03/2022 ZO ruší usnesení** přijaté na 19. VZZO Nový Malín konaném dne 20.12.2021, kterým bylo schváleno uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 4065/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10.524 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle geometrického plánu č. 1934-4/2021 ze dne 9. 12. 2021 včetně prodeje vystrojeného vodního vrtu HP-2 (dále jen „předmět převodu“) mezi Obcí Nový Malín, IČ: 00303089, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako prodávající a společností STROM PRAHA a.s., IČ: 25751069, sídlo: 190 17 Praha 9 – Vinoř, Lohenická 607, jako kupující s těmito základními podmínkami:

- celková kupní cena za prodej předmětu převodu činí 10,235.632,-Kč včetně 21% DPH a je složena z částky za převod pozemku ve výši 800,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 8,419.200,-Kč a z částky za převod vystrojeného vodního vrtu HP- 2 ve výši 40.000,-Kč, tj. celkem 8,459.200,-Kč + 21% DPH, tj. 1,776.432,-Kč.

- plná výše kupní ceny, tj. 8,419.200,-Kč + 40.000,-Kč, tj. 8,459.200,-Kč + 21% DPH, tj. 1,776.432,-Kč, celkem tedy částka 10,235.632,-Kč bude ze strany kupující společnosti zaplacená na vázaný účet bankovní úschovy u Komerční banky a.s., pobočka Šumperk, do určité doby ode dne podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami a vyplacena prodávající obcí Nový Malín bude ze strany Komerční banky a.s. nejpozději do 5 pracovních dnů od předložení výpisu z katastru nemovitostí, ve kterém bude jako vlastník předmětu převodu uveden kupující.

- kupní smlouva bude obsahovat závazek kupující společnosti k vybudování obchodního a servisního střediska zemědělské techniky zn. JOHN DEER, a to do 5 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do KN k předmětu převodu ve prospěch kupující společnosti STROM PRAHA a.s. pod sankcemi v případě nesplnění tohoto závazku.

- náklady spojené s kupní smlouvou – pořízení GP uhradí obě smluvní strany z jedné poloviny a správní poplatek za vklad do KN uhradí kupující.

**02b3/03/2022 ZO ruší usnesení** přijaté na 19. VZZO Nový Malín konaném dne 20.12.2021, kterým bylo schváleno uzavření Dohody o správě kupní ceny 10,235.632,-Kč dle kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 4065/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10.524 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle geometrického plánu č. 1934-4/2021 ze dne 9. 12. 2021 včetně prodeje vystrojeného vodního vrtu HP-2 (dále jen „předmět převodu“) mezi Obcí Nový Malín, IČ: 00303089, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako prodávající, společností STROM PRAHA a.s., IČ: 25751069, sídlo: 190 17 Praha 9 – Vinoř, Lohenická 607, jako kupující a Komerční bankou, a.s., IČ: 45317054, sídlo: 114 07 Praha 1, Na Příkopě 969/33, jako správcem kupní ceny s tím, že bankovní služby související s touto dohodou uhradí v plném rozsahu kupující společnost STROM PRAHA a.s.

**02b4/03/2022 ZO ruší usnesení** přijaté na 19. VZZO Nový Malín konaném dne 20.12.2021, kterým bylo schváleno uzavření zprostředkovatelské smlouvy o výhradním poskytování realitních služeb při zprostředkování zájemce o koupi předmětu převodu, tj. pozemku p.č. 4065/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10.524 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle geometrického plánu č. 1934-4/2021 ze dne 9. 12. 2021 včetně prodeje vystrojeného vodního vrtu HP-2 mezi Obcí Nový Malín, IČ: 00303089, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 240, jako zájemcem a společností MORAVOLEN HOLDING a.s., IČ: 25551426, sídlo: 787 01 Šumperk, Krátká 2863/2, jako zprostředkovatelem s dohodnutou odměnou pro zprostředkovatele ve výši 3% z kupní ceny, tj. 253.776,-Kč bez DPH a 307.069,-Kč včetně 21% DPH.

**02b5/03/2022 ZO schvaluje záměr** prodeje částí pozemků p.č. 4065 a p.č. 4068 oba v k.ú. Nový Malín o výměře cca 1.920 m<sup>2</sup> v rozsahu dle návrhu dělení pozemků na koordinačním situačním výkresu katastrální mapy (oranžové pole) společnosti SIM-Obrobna s.r.o., IČ: 08092656, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 727.

**02b6/03/2022 ZO schvaluje záměr** prodeje částí pozemku p.č. 4065 o výměře cca 3.630 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Malín v rozsahu dle návrhu dělení pozemků na koordinačním situačním výkresu katastrální mapy (fialové pole) společnosti MOTORSERVIS Švec, s.r.o., IČ: 48398187, sídlo: 787 01 Šumperk, Temnická 2244/98.

**02b7/03/2022 ZO schvaluje záměr** prodeje částí pozemků p.č. 4065, p.č. 4055, celého pozemku p.č. 4056 a části pozemku p.č. 4054, jehož součástí je na něm stojící rodinný dům č.p. 267, vše v k.ú. Nový Malín o celkové výměře cca 4.040 m<sup>2</sup> v rozsahu dle návrhu dělení pozemků na koordinačním situačním výkresu katastrální mapy (modré pole) společnosti HL CZECH Transportation s.r.o., IČ: 06939660, sídlo: 788 03 Nový Malín č.p. 783.

**03a1/03/2022 ZO schvaluje** rozpočet a závazné ukazatele rozpočtu obce Nový Malín na rok 2023 s tím, že rozpis schváleného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů, je v kompetenci účetní obce Nový Malín, konkrétní příjemci poskytovaných transferů jsou určováni v samostatných rozhodnutích orgánů obce a poskytovatelé přijímaných transferů jsou rovněž uvedeni samostatně.

**03a2/03/2022 ZO schvaluje** zrušení hospodářské činnosti k 30.12.2022 a schvaluje zrušení samostatného bankovního účtu vedeného u Komerční banky, a.s., č.ú.: 115-234 104

0237/0100 nejpozději ke dni 30.12.2022 a převedení zůstatku z tohoto bankovního účtu na běžný účet obce Nový Malín vedený u Komerční banky, a.s., č.ú.: 4027841/0100.

**03d1/03/2022 ZO schvaluje** poskytnutí peněžitého daru ve výši 500.000,-Kč Římskokatolické farnosti Nový Malín za účelem sanace zdiva v kostele Narození Panny Marie v Novém Malíně a uzavření darovací smlouvy na poskytnutí tohoto finančního daru mezi Obcí Nový Malín, Nový Malín 240, 788 03, jako darující a Římskokatolickou farností Nový Malín, IČ: 70626499, jako obdarovanou.

**03d2/03/2022 ZO schvaluje** poskytnutí peněžitého daru ve výši 47.000,-Kč Římskokatolické farnosti Libina za účelem úhrady nákladů na opravu hromosvodů kostela sv. Mikuláše v Mladoňově a uzavření darovací smlouvy na poskytnutí tohoto finančního daru mezi Obcí Nový Malín, Nový Malín 240, 788 03, jako darující a Římskokatolickou farností Libina, IČ: 48427811, jako obdarovanou.

**03e/03/2022 ZO schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 30. 3. 2022 mezi obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, IČ: 00303089, jako poskytovatelem a TJ Sokol Nový Malín, z.s. se sídlem: 788 03 Nový Malín č.p. 157, IČ: 44940009, jako příjemcem, jehož obsahem je snížení poskytnuté dotace na činnost TJ Sokol Nový Malín, z.s. v roce 2022 o částku 60.000,-Kč na celkovou částku 440.000,-Kč.

**03f/03/2022 ZO schvaluje** uzavření smlouvy o přijetí investičního úvěru č. 99038394240 na stavební úpravy budovy zdravotního střediska Nový Malín č.p. 504 ve výši 8mil. Kč (slovy: osm milionů korun českých) s pevnou úrokovou sazbou 4,57 % p.a. z jistiny úvěru mezi Komerční bankou, a.s. sídlo 114 07 Praha 1, Na příkopě 969/33, IČ: 45317054 a Obcí Nový Malín, 788 03 Nový Malín 240, IČ: 00303089

**04a/03/2022 ZO schvaluje** plán financování obnovy vodovodů a kanalizací Obce Nový Malín na období 2023 – 2033.

V Novém Malíně dne 22. 12. 2022

Usnesení zapsali: Lenka Tylová a Mgr. Marcela Budinová  
Opis: Dagmar Kubíčková

-----  
Mgr. Marek Štencl, v.r.  
starosta obce

-----  
Lenka Tylová, v.r.  
místostarostka obce

Vyvěšeno: 3.1.2023  
Sňato: